



ESTADO DE MINAS GERAIS  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ**

CNPJ: 17.947.581/0001-76  
Secretaria Municipal de Obras Públicas

**BDI**

**OBRA:** Praça Bairro João VI

**DATA:** 08/07/2019

**LOCAL:** Rua Projetada, s/n - próximo ao lago - Bairro João VI - Muriaé - MG

**FORMA DE EXECUÇÃO:**

**REFERÊNCIA:** SETOP MG Leste Abril/2019

( ) DIRETA ( x ) INDIRETA

**PRAZO DE EXECUÇÃO:** 4 Meses

**BDI** 29,12%

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):  
Construção de Edifícios

ITENS	SIGLAS	VALORES	ATENDE AOS LIMITES	LIMITES RECOMENDADOS		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,89%	SIM	3,00%	4,00%	5,50%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	1,00%	SIM	0,80%	0,80%	1,00%
TAXA DE RISCO	R	1,27%	SIM	0,97%	1,27%	1,27%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,39%	SIM	0,59%	1,23%	1,39%
TAXA DE LUCRO	L	7,97%	SIM	6,64%	7,30%	8,69%
TAXA PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%		Variável		
COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%				
ISS (legislação municipal)		1,00%				
CPRB (INSS)		4,50%				
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		23,03%		20,34%	22,12%	25,00%
BDI RESULTANTE		29,12%				

FÓRMULA UTILIZADA:

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde 100% a do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 2%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

CAU A33089-2

Prefeitura Municipal de Muriaé  
CNPJ: 17.947.581/0001-76

Internet: [www.muriae.mg.gov.br](http://www.muriae.mg.gov.br) / Telefone: (32) 3696-3362  
Centro Administrativo Municipal Presidente Tancredo Neves - 2º andar  
Av. Maestro Sansão, nº 236 - Centro - CEP 36880-000 - Muriaé - MG