



# BDI

## INFORMAÇÕES GERAIS

**Município:** Município de Muriaé - MG

**Responsável Técnico:** Leonardo da Silva

**Prefeito(a):** Ioannis Konstantinos Grammatikopoulos

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

Construção e Reforma de Edifícios

ITENS	SIGLAS	VALORES	ATENDE AOS LIMITES	LIMITES RECOMENDADOS		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,00%	SIM	3,80%	4,01%	4,67%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	0,80%	SIM	0,32%	0,40%	0,74%
TAXA DE RISCO	R	0,97%	SIM	0,50%	0,56%	0,97%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,23%	SIM	1,02%	1,11%	1,21%
TAXA DE LUCRO	L	7,40%	SIM	6,64%	7,30%	8,69%
TAXA PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%		Variável		
COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%				
ISS (legislação municipal)		2,00%				
CPRB (INSS)		4,50%				
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		20,73%		19,60%	20,97%	24,23%
BDI RESULTANTE		26,77%				

FÓRMULA UTILIZADA:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde 100% a do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 2%

\_\_\_\_\_  
Leonardo da Silva  
CREA RJ 2017103206/D

\_\_\_\_\_  
Prefeitura Municipal de Muriaé  
CNPJ: 17.947.581/0001-76