



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA DE MURIAÉ
Secretaria de Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente
CNPJ: 17.947.581/0001-76

REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA GERALDO AZIS DE ARAÚJO JOÃO XXIII. MURIAÉ - MG

AGOSTO DE 2020



MEMORIAL DESCRITIVO

PRAÇA GERALDO AZIS DE ARAÚJO, JOÃO XXIII. MURIAÉ - MG

1. OBJETIVO

O presente memorial descritivo é parte integrante do processo licitatório e visa esclarecer de uma forma geral as principais características referentes à obra em questão: REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DO JOÃO XXIII, Rua Maximiniano Fraga, s/n. bairro João XXIII, em Muriaé – MG.

O projeto proposto prevê a revitalização da praça com intuito de requalificar um espaço de convivência e lazer.

2. DESCRIÇÃO DO OBJETO

O objeto deste memorial trata da revitalização da PRAÇA GERALDO AZIS DE ARAÚJO, com área total de 3.359,75 m². O projeto contempla a revitalização da praça, com a instalação de mobiliários urbanos, recuperação da quadra poliesportiva, substituição dos aparelhos da academia ao ar livre e do playground infantil, com intuito de requalificar um espaço de convivência e lazer.

3. DESCRIÇÃO GERAL

Devem ser obedecidas as recomendações e exigências das legislações municipais, das Companhias Concessionárias de Serviços Públicos de água, Esgoto, Energia elétrica e Telefones, em tudo aquilo que diz respeito aos serviços especificados.

Na hipótese de qualquer divergência entre as medidas verificadas nos desenhos e as cotas indicadas, prevalecerão as últimas. Se quaisquer modificações introduzidas no Projeto, Especificações ou Detalhes, inclusive as oriundas de omissões ou dúvidas surgidas no decorrer das obras, somente serão admitidas com a prévia autorização por escrito da Secretaria Municipal de Obras Públicas e da Secretaria de Urbanismo e Meio Ambiente.

Todo e qualquer material, bem como toda a mão de obra exigida para execução dos serviços especificados, obrigatoriamente seguirão os especificados na Planilha Orçamentária.

A seguir será apresentada uma breve descrição geral dos serviços a serem executados na obra.

3.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser feito serviços de demolição, remoção de mobiliário existente, remoção de entulhos, e serviços de capina.

3.1.1. DEMOLIÇÃO



Demolição de aproximadamente 142,29m de meio fio, em locais conforme indicado em projeto.

Remoção de 319,27m² de piso de concreto, onde estão localizados os aparelhos de ginástica atuais.

Remoção de 1200m² de piso intertravado.

Remoção de 83,92m² de piso em tijolo cerâmico.

Remoção de 168,60m² de canteiro.

Demolição de 2,10m³ de mureta do playground em concreto

Remoção de 29,05m² de tela no Playground.

3.1.2. REMOÇÃO DE MOBILIÁRIO

Demolição de 04 bancos de concreto existentes em mal estado de conservação, 02 conjuntos de mesa com bancos de concreto e das atuais mesas de ping-pong, totalizando 3,05m³ de concreto.

3.1.3. CAPINA

Serviço de limpeza e capina dos jardins, área estimada em 1031,00m².

3.1.4. TERRAPLENAGEM

Serviços de terraplenagem e compactação.

Deverá ser feito remoção de 15cm de profundidade de terra na área com destinação para academia ao ar livre, conforme indicado em projeto, considerando o nível do meio-fio existente, com volume de aproximadamente 14,46 m³.

Deverá ser feito a remoção de canteiro para novo formato atrás da quadra poliesportiva, conforme indicado em projeto, com volume total aproximado de 1,26m³.

Também deverá ser removido canteiro para novo formato perto das novas mesas de ping pong e quadra de vôlei, com retirada de aproximadamente 6,72 m³ de solo.

O terreno deverá ser regularizado e compactado para receber os acabamentos, que após assentados deverão terminar nivelado ao piso anteriormente existente.

3.2. PROJETO

O projeto propõe a instalação de mobiliários urbanos, recuperação das quadras, substituição da academia ao ar livre e do playground infantil, construção de novas mesas de jogos e substituição de pisos.

3.2.1. PRAÇA – ÁREA INTERNA

Área interna da Praça com área de 602,00m² de piso intertravado, assentado no formato escama de peixe, na cor vermelho e 840,66 m² de piso intertravado, assentado no formato escama de peixe, na cor natural (cinza). Ambos assentados



sobre colchão de areia com 06cm de altura, totalizando aproximadamente 83,21m³.
Indicação de áreas de instalação de pisos em projeto.

Rampa de acesso em piso de concreto áspero, com aproximadamente 6,33m².

Arremate em meio fio de concreto pré moldado nas bordas dos canteiros e gola das arvores, totalizando comprimento total de 174,37m lineares.

Instalação de guarda corpo metálico próximo ao playground, conforme indicado em projeto com comprimento total de 27,80m e altura de 1,05m

3.2.2. MOBILIÁRIOS URBANOS

Serão instaladas 21 unidades de bancos de concreto, tipo grampo, 150x40cm, ao longo da praça, conforme indicado em projeto.

Instalação de 06 conjuntos de mesa de jogos com 04 bancos de concreto.

Construção de duas mesas de ping-pong 174x152x75cm, em laje de concreto armado sobre alvenaria, com acabamento em chapisco, emboço e pintura. Acabamento da superfície superior da mesa deverá ter acabamento liso, pintada na cor tinta para piso na cor azul e faixas na cor branca, e todas as laterais deverão receber tinta para piso na cor cinza concreto.

Instalação de 05 lixeiras.

3.2.3. CANTEIROS

Para manutenção nos meios-fios quebrados ou inexistentes, instalação de meio fio de concreto pré-moldado, totalizando aproximadamente 78,37m lineares, nos pontos indicados em projeto.

3.2.4. PLAYGROUND INFANTIL

Instalação de piso emborrachado para playground, cor verde, assentado colado sobre laje de transição, 9,70x13x70, com área de 132,89m². Arremate em meio fio de concreto pré-moldado, totalizando 47,40m.

O piso emborrachado deverá ter nível acabado nivelado ao piso intertravado adjacente.

Playground receberá Parque infantil de 03 torres, da empresa Aquarela Parques, sendo os mesmos não objeto desta licitação.

3.2.5. QUADRA – POLIESPORTIVA

Recuperação das muretas, com retirada do acabamento solto, aplicação de chapisco, emboço e pintura com tinta na cor cinza concreto.

O piso deverá receber nova pintura, com tinta para piso, conforme indicado em projeto: Tintas para área de jogo, cor cinza, 82,45 m²; cor amarela, 66,58m²; cor azul, 114,62m² e tinta branca para faixas: 8,78m²

3.2.6. QUADRA – VÔLEI



Construção de quadra de vôlei 19,10x9,70m em laje de concreto sobre camada de brita nº 1. Devendo receber pintura conforme indicado em projeto nas cores: Tintas para área de jogo, cor verde, 29,08m² e cor laranja, 150,40m², e tinta branca para faixas: 7,01m².

3.2.7. ACADEMIA

Academia ao Ar Livre com área de 140,16 m², em formato irregular, em piso intertravado, assentado no formato escama de peixe, na cor vermelho, instalado dentro do perímetro delimitado.

Serão instalados os seguintes equipamentos, conforme layout em projeto:

- 01un. Placa de instrução de uso dos equipamentos
Chumbada no piso por 02 apoios, sobre piso de concreto com 20cm de raio e 15cm de profundidade.
- 01un. Pressão de pernas tripla
Chumbada no piso por 01 apoio, sobre piso de concreto com 20cm de raio e 15cm de profundidade.
- 2un. Rotação diagonal duplo
Chumbada no piso por 01 apoio, sobre piso de concreto com 20cm de raio e 15cm de profundidade, cada.
- 01un. Simulador de caminhada triplo
Chumbado no piso por 08 apoios, sobre quatro vigas de concreto com 120cm de comprimento, 20cm de largura e 15cm de profundidade.
- 05un. Esqui triplo
Chumbado no piso por 01 apoio, sobre piso de concreto com 20cm de raio e 15cm de profundidade, cada.
- 01un. Multiexercitador Com Seis Funções
Chumbado no piso por 04 apoios, sobre 02 vigas de concreto com 120cm de comprimento, 20cm de largura e 15cm de profundidade.

4. ILUMINAÇÃO

Instalação de 05 novos postes de iluminação, em tubo galvanizado, com 7,00m de altura e lâmpadas de led 4000k. Os postes existentes deverão ter as lâmpadas substituídas por lâmpadas de led, 4000k.

Mayara de Souza Pessoa
Arquiteta e Urbanista – CAU 187624-4
Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente