



ESTADO DE MINAS GERAIS  
PREFEITURA DE MURIAÉ  
Secretaria de Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente  
CNPJ: 17.947.581/0001-76

# REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA SÃO PEDRO II

ENTRE AS RUAS MARIA CONCEIÇÃO SABINO  
E RUA ATAÚLFO ALVES,  
BAIRRO SÃO PEDRO – MURIAÉ – MG

AGOSTO DE 2020



## MEMORIAL DESCRITIVO

### PRAÇA SÃO PEDRO II, SÃO PEDRO. MURIAÉ3MG

#### 1. OBJETIVO

O presente memorial descritivo é parte integrante do processo licitatório e visa esclarecer de uma forma geral as principais características referentes à obra em questão: REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA SÃO PEDRO II, localizada entre a Rua Maria Conceição Sabino e Rua Ataulfo Alves, bairro São Pedro, em Muriaé – MG.

O projeto proposto prevê a revitalização da praça com intuito de requalificar um espaço de convivência e lazer.

Faz parte do escopo do projeto a construção de um novo coreto, ampliação da escada de acesso à praça, a instalação de novo piso, novos aparelhos de ginástica, parque infantil e mobiliário urbano.

#### 2. DESCRIÇÃO DO OBJETO

O objeto deste memorial trata da revitalização da PRAÇA SÃO PEDRO II, com área total de 469,05 m<sup>2</sup>.

O projeto de revitalização da praça contempla a recuperação do canteiro ao lado da praça e do passeio que circunda o perímetro da praça, substituição do piso existente, construção de um novo coreto e a ampliação da escada de acesso à praça, novos mobiliários urbanos, academia popular e playground infantil.

#### 3. DESCRIÇÃO GERAL

Devem ser obedecidas as recomendações e exigências das legislações municipais, das Companhias Concessionárias de Serviços Públicos de água, Esgoto, Energia elétrica e Telefones, em tudo aquilo que diz respeito aos serviços especificados.

Na hipótese de qualquer divergência entre as medidas verificadas nos desenhos e as cotas indicadas, prevalecerão as últimas. Se quaisquer modificações introduzidas no Projeto, Especificações ou Detalhes, inclusive as oriundas de omissões ou dúvidas surgidas no decorrer das obras, somente serão admitidas com a prévia autorização por escrito da Secretaria Municipal de Obras Públicas e da Secretaria de Urbanismo e Meio Ambiente.

Todo e qualquer material, bem como toda a mão de obra exigida para execução dos serviços especificados, obrigatoriamente seguirão os especificados na Planilha Orçamentária.

A seguir será apresentada uma breve descrição geral dos serviços a serem executados na obra.

##### 3.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser feito serviços de demolição, remoção de mobiliário existente e remoção de entulhos.

##### 3.1.1 DEMOLIÇÃO

Demolição de aproximadamente 215,49 m<sup>2</sup> de piso de concreto existente, com volume de 10,77 m<sup>3</sup>. Demolição do coreto. Demolição de canteiro (interior da



praça) e remoção do solo com  $A=30,27 \text{ m}^2$  e  $V=3,63 \text{ m}^3$ . Demolição de 28,56 m de meio-fio. Demolição de escada  $A=3,80 \text{ m}^2$  e  $V=0,59 \text{ m}^3$ . Demolição de parte do canteiro com  $A=7,39 \text{ m}^2$ , meio-fio  $C=9,36 \text{ m}$  e remover solo  $V=1,33 \text{ m}^3$ . Remoção de 4,37  $\text{m}^2$  de grama e desaterro de  $V=0,16 \text{ m}^3$  para ampliação da escada existente.

### **3.1.2 REMOÇÃO DE MOBILIÁRIO**

Demolição de 05 bancos de concreto em mau estado de conservação. Demolição de 02 conjuntos de mesas e bancos de concreto (interior do coreto).

### **3.1.3 TERRAPLENAGEM**

Serviços de terraplenagem e compactação. Para regularização e compactação do solo e instalação de novo piso, serão removidos 12 cm de espessura de terra em toda área da praça, totalizando retirada de aproximadamente 399,58  $\text{m}^2$  de terra e volume de 47,95  $\text{m}^3$ . O terreno compactado e com os novos acabamentos assentados deverá terminar com 18 cm de altura em relação ao nível da rua Ataulfo Alves.

## **3.2 PROJETO**

O projeto propõe a revitalização da praça, reconstrução do coreto, ampliação e recuperação da escada, instalação de novo piso, equipamentos de playground infantil e academia ao ar livre e mobiliários urbanos.

### **3.2.1 ESCADA**

Ampliação e recuperação de escada existente. Construção de mureta de alvenaria para ampliação da escada  $A\sim 3,34 \text{ m}^2$ .

Extensão dos degraus em concreto armado ( $V=0,45 \text{ m}^3$ ) e recuperação da parte existente com concreto áspero,  $A=16,21 \text{ m}^2$ .

### **3.2.2 CORETO**

Construção de novo coreto com pilares de sustentação em concreto armado envelopado com alvenaria de tijolos maciços aparentes, cobertura em perfis de estrutura metálica com telha cerâmica tipo francesa, conforme detalhamento no projeto.

### **3.2.3 PISO**

Instalação de 102,85  $\text{m}^2$  de piso intertravado cinza natural e 127,37  $\text{m}^2$  de piso intertravado vermelho, assentado sobre colchão de areia (0,06 m), no modelo escama de peixe, conforme identificado no projeto. Recuperação de 126,78  $\text{m}^2$  do passeio que circunda o perímetro da praça com acabamento em cimento áspero.

### **3.2.4 MOBILIÁRIOS URBANOS**

Serão instalados 06 bancos de concreto, modelo grampo, 150x40x45cm. Instalação de 04 lixeiras e 02 conjuntos de mesas e bancos dentro do coreto.

### **3.2.5 PLAYGROUND INFANTIL**



**ESTADO DE MINAS GERAIS**  
**PREFEITURA DE MURIAÉ**  
**Secretaria de Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente**  
CNPJ: 17.947.581/0001-76

Será instalado na área demarcada com piso intertravado na cor cinza, conforme indicado no projeto, 01 parque infantil de 02 torres da empresa Aquarela Parques, sendo o mesmo não objeto desta licitação.

### **3.2.6 ACADEMIA**

Academia ao Ar Livre com área de aprox. 47,67 m<sup>2</sup>, em piso intertravado na cor vermelho, assentado no formato escama de peixe, sobre colchão de areia com altura de 06 cm.

Serão instalados os seguintes equipamentos, conforme layout em projeto:

- 01un. Placa de instrução de uso dos equipamentos  
Chumbada no piso por 02 apoios, sobre piso de concreto com 20 cm de raio e 15 cm de profundidade.
- 01un. Pressão de pernas tripla  
Chumbada no piso por 01 apoio, sobre piso de concreto com 20 cm de raio e 15 cm de profundidade.
- 2un. Rotação diagonal duplo  
Chumbada no piso por 01 apoio, sobre piso de concreto com 20 cm de raio e 15 cm de profundidade, cada.
- 01un. Multiexercitador Com Seis Funções  
Chumbado no piso por 04 apoios, sobre 02 vigas de concreto com 120 cm de comprimento, 20 cm de largura e 15 cm de profundidade.
- 02un. Elípticos  
Chumbado no piso por 01 apoio, sobre piso de concreto com 20 cm de raio e 15 cm de profundidade, cada.

### **4 PAISAGISMO**

Todas as árvores serão mantidas e receberão golas de meio-fio (dimensões indicadas em projeto) no nivelamento do piso da praça. Serão plantados 97,57 m<sup>2</sup> de grama São Carlos nos canteiros revitalizados.

### **5 ILUMINAÇÃO**

Instalação de 03 unidades de postes ornamentais, h=5,00 m com lâmpadas de led de 3500k.

---

José Cláudio Lima  
Arquiteto e Urbanista – CAU 251676-4  
Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente