



PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ  
Setor de Protocolização  
**PROCESSO - 015236 / 2020**



0202015236

**069755 - J.A.A. CONSTRUCOES E TERRAPLANA**

CPF/CNPJ: 18.973.779/0001-97 TELEFONE: 32-3721-1228

PROCESSO N°.....: 015236 / 2020

SOLICITAÇÃO.....: ATENDER PEDIDO EM ANEXO

DATA ABERTURA.....: 30/12/2020

PREVISÃO TÉRMINO...: 29/01/2021

SETOR CADASTRO....: 003 - CADASTRO ECONÔMICO

SETOR INICIAL.....: 003 - CADASTRO ECONÔMICO



PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ  
Setor de Protocolização  
**PROCESSO - 015236 / 2020**



0202015236

**069755 - J.A.A. CONSTRUCOES E TERRAPLANAG**

CPF/CNPJ: 18.973.779/0001-97 TELEFONE: 32-3721-1228

PROCESSO N°.....: 015236 / 2020

SOLICITACAO.....: ATENDER PEDIDO EM ANEXO

DATA ABERTURA.....: 30/12/2020

PREVISÃO TÉRMINO...: 29/01/2021

SETOR CADASTRO....: 003 - CADASTRO ECONÔMICO

SETOR INICIAL.....: 003 - CADASTRO ECONÔMICO



## INFORMAÇÕES DO PROCESSO - 015236 / 2020

0202015236



69755 - J.A.A. CONSTRUCOES E TERRAPLANAGENS E.I

CPF/CNPJ: 18.973.779/0001-97 TELEFONE: 32-3721-1228

ENDEREÇO.....: RUA JOSE MAXIMO RIBEIRO, 1034  
JOAO XXIII, 36883190 MURIAÉ - MG

EMAIL .....: confisco.muriae@gmail.com

PROCESSO Nº.....: 015236 / 2020

Nº ALTERNATIVO....:

DATA ABERTURA.....: 30/12/2020

PREVISÃO TÉRMINO.: 29/01/2021

PROCEDÊNCIA.....: INTERNA

ENCERRAMENTO.....: NÃO ENCERRADO

SITUAÇÃO ATUAL: EM ANDAMENTO

SETOR CADASTRO.....: 003 - CADASTRO ECONÔMICO

USUÁRIO CADASTRO...: CARLOS ALBERTO ASSIS GUSMAN

DATA CADASTRO.....: 30/12/2020 12:23:49

SETOR INICIAL.....: 023 - LICITAÇÃO

INTERESSE.....: Particular

SETOR ATUAL.....: 003 - CADASTRO ECONÔMICO

### Informações Referentes a Solicitação do Processo

TIPO DE SOLICITAÇÃO

**ATENDER PEDIDO EM ANEXO**

XX

### Observações Sobre a Solicitação

### Documentos Associados

### Setores de Tramitação do Processo

SETOR: 23 - LICITAÇÃO

Enviado em: 30/12/2020 12:24:22

CARLOS ALBERTO ASSIS GUSMAN

Recebido em: 0

### Situações do Processo

30/12/2020 - EM ANDAMENTO

51 - CARLOS ALBERTO ASSIS GUSMAN


J S CONSTRUTORA  
Requerente do Processo

CARLOS ALBERTO ASSIS GUSMAN  
Usuário de Cadastro

## DECLARAÇÃO DE RECEBIMENTO

Declaro ter recebido da empresa **J.A.A CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGENS EIRELI-ME** a justificativa de preços referente ao processo licitatório nº 345/2020, modalidade Concorrência Pública 039/2020, para análise da planilha e posterior Parecer Jurídico para aceitabilidade da referida planilha e cronograma físico-financeiro, por ter sido apresentada com desconto aproximado de 31,69%, com presunção de inexequibilidade, conforme critérios da Lei 8.666/93.

Sem mais, assino a declaração.

  
Sueli Ribas Paulino Costa  
Departamento de Licitação

# J.A.A. CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGENS – EIRELI – ME

CNPJ/MF: 18.973.779/0001-97

## JUSTIFICATIVA DE PREÇOS REFERENTE AO PROCESSO LICITATÓRIO Nº 345/2020 MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 039/2020.

No dia 29 de Dezembro de 2020 iniciou-se a fase de abertura dos envelopes do processo supracitado considerando habilitadas as empresas JAA CONSTRUCOES E TERRAPLANAGENS EIRELI, Nesta fase o menor preço ofertado foi o da empresa JAA CONSTRUCOES E TERRAPLANAGENS EIRELI COM VALOR DE 493.900,47

Visto que no processo foi detectado que a empresa supracitada ofertou um desconto superior ao permitido por lei, foi solicitado a mesma a comprovação de exequibilidade do objeto.  
É o que vamos apresentar nesse documento.

De acordo com a ata II da reunião referente ao processo a empresa JAA CONSTRUCOES E TERRAPLANAGENS EIRELI, apresentou um desconto superior a 30% O risco para a execução contratual é inexistente, pois, os preços não foram baixados nos serviços e materiais somente, o que não torna inexecuível o presente objeto.

A totalidade do desconto foi aplicada parte nos preços e também na redução dos lucros comprovando que houve o uma redução na sua margem de lucro que não interfere na execução do objeto.  
Isso é possível devido a administração central da mobilização para a execução do objeto estar em consonância com o local ao qual será executado.

De maneira sucinta alegamos que:

“De início, é importante observar que, na formação do seu BDI, a JAA CONSTRUCOES E TERRAPLANAGENS EIRELI se propôs a ofertar os serviços e obras em condições diferenciadas das parcelas de referência da PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ e das estabelecidas no Acórdão 2.622/2013, do TCU”

Com efeito, a JAA CONSTRUCOES E TERRAPLANAGENS EIRELI busca ancorar sua tese em aspectos conceituais com uma elasticidade numérica nunca antes vista ou tampouco admitida pelo TCU. A PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ, por seu turno, não pode e nem deve se afastar dos fundamentos estatísticos e numéricos explicitados no Acórdão 2.622/2013 quando da avaliação dos dados fornecidos pelas empresas licitantes.

Com o devido respeito, o BDI proposto de 22,23% incidente sobre a realização de serviços e obras encaixa-se com perfeição ao conceito de inverossímil, haja vista ficar aquém da metade do BDI estudado pela prefeitura municipal de Muriaé e aquém também do BDI diferenciado adotado pela Prefeitura Municipal de Muriaé. O BDI para itens de mero fornecimento de materiais e equipamentos que é de 15%, estabelecido no Acórdão 2.622/2013, do TCU.

Em face do exposto, uma vez que:

Imperioso ressaltar que todos os julgados da administração pública estão embasados nos princípios insculpidos no art. 3º da Lei nº 8.666/93, conforme segue:

18.973.779/0001-97  
J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
TERRAPLANAGENS EIRELI ME

# J.A.A. CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGENS – EIRELI – ME

CNPJ/MF: 18.973.779/0001-97

“Art. 3º A licitação destina-se a garantir a observância do princípio constitucional da isonomia, a seleção da proposta mais vantajosa para a administração e a promoção do desenvolvimento nacional sustentável e será processada e  julgada em estrita conformidade com os princípios básicos da legalidade, da impessoalidade, da moralidade, da igualdade, da publicidade, da probidade administrativa, da vinculação ao instrumento convocatório, do julgamento objetivo e dos que lhes são correlatos.” (Grifo nosso)

É indiscutível que o Administrador responsável deve sempre avaliar o conjunto de concorrentes, evitando-se, a todo custo, inabilitações e/ou desclassificações precipitadas, cujos motivos ensejadores possam ser facilmente sanados. É de se esperar que aquele proceda com especial cautela na avaliação da documentação disponibilizada, já que lida com recursos públicos, sendo-lhe vedado levar a cabo exclusões sumárias e desarrazoadas.

“A tendência de redução do percentual médio do BDI de obras públicas está diretamente relacionada ao número de licitantes. Assim, quanto mais acirrada é a competitividade dos certames, menor tende de ser a taxa média do BDI. ” Fato ocorrido no edital em questão.

“As faixas estabelecidas com os 1º e 3º quartis não traduzem a ideia de que esses valores equivalem a limites mínimos e máximos de referência admitidos para o BDI, como ficou consignado com as faixas dos acórdãos anteriores. As faixas com os quartis apenas informam os percentuais associados a essas duas medidas estatísticas, sem nenhum pré-julgamento quanto a serem máximos ou mínimos absolutos. No caso de valores de BDI que destoem dos percentuais apresentados, deverão ser eles, nos orçamentos de referência, adequadamente justificados pelos gestores. ” As faixas de BDI não podem ser vistas como máximos e mínimos absolutos.

“Nesse sentido, durante a fase de licitação, a jurisprudência do TCU entende que a desclassificação de proposta de licitante que contenha taxa de BDI acima de limites considerados adequados por Tribunal só deve ocorrer quando o preço global ofertado também se revelar excessivo, dado que a majoração do BDI pode ser compensada por custos inferiores aos paradigmas (Acórdão 1.804/2012-TCU-Plenário). ” Mais um indicativo que não pode desclassificar a licitante pela mesma não estar nos limites considerados adequados pelo TCU.

O Artigo 9º do decreto 7.983/2013 estabelece:

- I - Taxa de rateio da administração central;
- II - Percentuais de tributos incidentes sobre o preço do serviço, excluídos aqueles de natureza direta e personalista que oneram o contratado;
- III - taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento; e
- IV - Taxa de lucro. ”

Isto posto, com fulcro no art. 11, inciso VII, do Decreto nº 5.450/2005, sem nada mais evocar, solicitamos a esta douta comissão que proceda com a habilitação da empresa RFC CONSTRUTORA EIRELI, tendo em vista a adjudicação e a homologação da Concorrência Pública 030/2020, para dar prosseguimento ao processo licitatório.

Muriae 30 DE DEZEMBRO de 2020.

J.A.A. CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGENS EIRELI

CNPJ: 18.973779/0001-97

ESTEVÃO PEDROSA JUNIOR

CPF: 048.854.776-89

REPRESENTANTE LEGAL

18.973.779/0001-97  
J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
TERRAPLANAGENS EIRELI ME

**J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
TERRAPLANAGENS – EIRELI – ME  
CNPJ/MF: 18.973.779/0001-97**

**DESCRIÇÃO**

Fornecimento e colocação de placa de obra em chapa galvanizada (3,00 x 1,5 0 m) - em chapa galvanizada 0,26 afixadas com rebites 5/8 e parafusos 3/8, em estrutura metálica viga u 2" enrijecida com metalon 20x20, suporte em eucalipto autoclavado pintadas.		mt	4,5	926,487
<b>SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES</b>	H	2,0	10,57	21,14
<b>CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES</b>	H	1,0	14,14	14,14
CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m³	0,01	211,79	3,11
PEÇA DE MADEIRA NATIVA / REGIONAL 7,5 X 7,5CM (3X3) NÃO APARELHADA (P/FORMA)	M	4,0	6,40	24,80
PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,11	10,17	1,14
PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, DE *2,0 X 1,125* M	m²	1,0	225,00	135,00
SARRAFO DE MADEIRA NÃO APARELHADA *2,5 X 7* CM. MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	M	1,0	6,05	6,56
M.O sem L.S. =>		29,97	L.S. =>	0,00
Valor do BDI =>		79,33	Valor com BDI =>	205,89
<b>Tapume de chapa de madeira compensada</b>				m²
	unid	consumo	custo unit	custo unit
Chapa de compensado resinado	mtr	1,1	14,17	12
Dobração de ferro	unid	2	4,94	7,99
Pontaletes	m	3,15	6,24	15,66
prego 18x30	kg	0,15	8,26	1,19
ajudante de carpinteiro	hr	0,8	17,03	10,34
			M.O com L.S. =>	29,97
			Valor com BDI =>	205,89
				20
				1252,43

18.973.779/0001-97  
J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
TERRAPLANAGENS EIRELI ME

CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hr	0,8	20,66	13,67
pintura latex em paredes 2 demaos	m²	2,55	9,55	14,15
custo				75
bdi 22,23%				16,6725
custo total				62,62

Remoção de porta ou janela inclusive marco e alisar, inclusive afastamento e empilhamento	m²	13,98	117,78
---	----	-------	--------

PEDREIRO com encargos complementares	hr	0,6	20,81	1,43
Servente com encargos complementares	hr	0,6	14,76	4,12
custo				5,55
bdi 22,23%				6,783765
custo total				842,52%

Remoção de estrutura metálica chumbada em concreto (grades de janela e gradis externos)	M²	10,74	351,76
---	----	-------	--------

PEDREIRO com encargos complementares	hr	0,61	20,81	12,6941
Servente com encargos complementares	hr	0,6017	14,76	8,881092
custo				21,575192
bdi 22,23%				26,371357
custo total				32,75

Demolição de forro de placas exclusive barroteamento com afastamento e empilhamento	m²	587,27	4129,70
---	----	--------	---------

PEDREIRO com encargos complementares	hr	0,02	21,763	0,43526
Servente com encargos complementares	hr	0,3	13,99	4,197
custo				4,63226
bdi 22,23%				5,6620114
custo total				7,03

Retirada e recolocação de telha cerâmica capa-canal, com até duas águas incluso içamento	m²	950,59	10421,26
--	----	--------	----------

18.973.779/0001-57

J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
TERRAPLANAGENS EIRELI ME



*[Handwritten signature]*

TELHA DE BARRO / CERAMICA, TIPO ROMANA, AMERICANA, PORTUGUESA, FRANCESA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *16* TELHAS/M2	UN	I	5,55	5,55
SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	0,452	0,90
TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	0,0665	0,1330000
GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	100	0,48	0,0048000
GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	99	0,6732	0,01
custo			7,2217	
bdi 22,23%			8,8270839	
custo total			10,96	

Remoção de telha metálica ou pvc, inclusive afastamento e empilhamento			m²	268,00	1228,49
PEDREIRO com encargos complementares	hr	0,03	19,77	0,5931	
Serveinte com encargos complementares	hr	0,23	10,55	2,4265	
custo				3,0196	
bdi 22,23%				3,6908571	
custo total				4,58	

Remoção de calha galvanizada ou pvc, inclusive afastamento			m	77,82	437,29
PEDREIRO com encargos complementares	hr	0,03	14,488	0,43464	
Serveinte com encargos complementares	hr	0,3	10,89	3,267	
custo				3,70164	
bdi 22,23%				4,5245146	

18.973.779/0001-97  
 J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
 TERRAPLANAGENS ERELI ME





custo total			5,62
-------------	--	--	------

Demolição de alvenaria de tijolo e bloco sem aproveitamento do material, inclusive afastamento				m³	19,36	1497,18
PEDREIRO com encargos complementares	hr	0,6	12,3042			7,38252
Servente com encargos complementares	hr	4	10,89			43,56
custo						50,94252
bdi 22,23%						62,267042
custo total						77,33

Demolição de revestimento cerâmico, azulejo ou ladrilho hidráulico inclusive afastamento				m²	1.292,82	14529,35
PEDREIRO com encargos complementares	hr	0,08	12,2977			0,983816
Servente com encargos complementares	hr	0,6	10,699			6,4194
custo						7,403216
bdi 22,23%						9,0489509
custo total						11,24

Tratamento de trincas (execução, incluindo o fornecimento e transporte de todos os materiais)				m	30,00	1103,14
CIMENTO BRANCO NÃO ESTRUTURAL	KG	0,26	9,99			2,5974
DISCO DESBASTE	UND	0,05	35,45			1,7725
LIXA DAGUA	UND	0,13	19,76			2,5688
RESINA ACRILICA	L	0,2	33,416			6,6832
PEDREIRO com encargos complementares	hr	0,08	21,81			1,7448
Servente com encargos complementares	hr	0,6	14,76			8,856
custo						24,2227
bdi 22,23%						29,607406
custo total						36,77

Demolição de piso cimentado ou contrapiso de argamassa espessura máxima de 10cm, inclusive afastamento				m²	169,55	1905,49
PEDREIRO com encargos complementares	hr	0,06	15,787			0,94722
Servente com encargos complementares	hr	0,6	10,76			6,456

18.973.779/0001-97  
 J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
 TERRAPLANAGENS E REJIME

*[Handwritten signature]*

custo				7,40322
bdi 22,23%				9,0489558
custo total				11,24

Demolição de piso cerâmico ou ladrilho hidráulico, inclusive afastamento					m²	1.129,44	11269,22
PEDREIRO com encargos complementares	hr	0,035	19,7921	0,6927235			
Servente com encargos complementares	hr	0,455	12,923	5,879965			
custo				6,5726885			
bdi 22,23%				8,0337972			
custo total				9,98			

Remoção de bancada de pedra (mármore, granito, ardósia, marmorite, etc.)					m²	1,05	34,30
PEDREIRO com encargos complementares	hr	0,605	20,81	12,59005			
Servente com encargos complementares	hr	0,605	14,76	8,9298			
custo				21,51985			
bdi 22,23%				26,303713			
custo total				32,67			

Remoção de louças (lavatório, banheira, pia, vaso sanitário, tanque)					un.	17,00	798,14
Bombeiro/Encanador	hr	0,9	21,2435	19,11915			
Servente com encargos complementares	hr	0,8	14,76	11,808			
custo				30,92715			
bdi 22,23%				37,802255			
custo total				46,95			

Remoção de divisória de pedras (mármore, granito, ardósia, marmorite), inclusive afastamento					m²	7,56	246,94
PEDREIRO com encargos complementares	hr	0,61	20,514	12,51354			

18.973.779/0001-57

J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
TERRAPLANAGENS EIRELIME



Servente com encargos complementares	hr	0,61	14,76	9,0036
custo				21,51714
bdi 22,23%				26,3004
custo total				32,66

Remoção, transporte e espalhamento de solo. Distância média de transporte <= 200 m				
Lancamento e esplahamento de solo	m³	0,1	2,97	0,297
Servente com encargos complementares	hr	0,35	14,222	4,9777
custo				5,2747
bdi 22,23%				6,4472658
custo total				8,01
	m³		78,40	627,77

Aterro compactado com placa vibratória				
Compactador de solo com Placa vibratória	u	2,3186	5,25	12,17265
Servente com encargos complementares	hr	0,36	14,222	5,11992
custo				17,29257
bdi 22,23%				21,136708
custo total				26,25
	m³		78,40	2058,08

Verga pré-moldada em concreto armado fck = 15 mpa - 10x10cm, para janelas				
DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,0060000	0,1	0,0006
ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	UN	4,92	3	14,76
	m		1,00	22,42

18973.77910001-97  
 J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
 TERRAPLANAGENS EIRELI ME

ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	M3	0,001	0,001	0,001	0,001	0,000001
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,001	0,2	0,0002		
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,01	0,1	0,001		
FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	0,01	0,15	0,0015		
CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	0,01	0,22	0,0022		
CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	M3	0,0180000	0,01	0,00018		
custo				14,765681		
bdi 22,23%				18,048092		
custo total				22,42		

Contraverga pré-moldada em concreto armado fck = 15 mpa - 10x10cm.					m	1,00	22,15
DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,1	0,1	0,01			
ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	UN	4,858	3	14,574			

18.973.779/0001-97  
 J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
 TERRAPLANAGENS EIRELI ME

ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	M3	0,001	0,001	0,001	0,001	0,000001
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,001	0,001	0,001	0,2	0,0002
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,01	0,01	0,01	0,1	0,001
FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	0,01	0,01	0,01	0,15	0,0015
CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	0,01	0,01	0,01	0,22	0,0022
CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	M3	0,0180000	0,0180000	0,0180000	0,01	0,00018
custo						14,589081
bdi 22,23%						17,832234
custo total						22,15

Verga pré-moldada em concreto armado fck = 15 mpa - 10x10cm, para portas.	m	4,00	67,36
DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,1	0,1
ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	UN	3,6928	11,0784

18.973.779/0001-97  
J.A.M. CONSTRUÇÕES E  
TERRAPLANAGENS ERELINE

ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	M3	0,001	0,001	0,001	0,001	0,000001
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,001	0,001	0,2	0,0002	
SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,001	0,001	0,1	0,0001	
FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	0,01	0,01	0,15	0,0015	
CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	0,01	0,01	0,22	0,0022	
CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	M3	0,0180000	0,01	0,01	0,00018	
custo						11,092581
bdi 22,23%						13,558462
custo total						16,84

Alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado, esp. 14cm, para revestimento, inclusive argamassa para assentamento		m²	33,66	1163,25
tijolo cerâmico furado de vedação 14x19x29	um	12,1	1,03811	12,561131
argamassa traço 1:7 cimento e areia	m³	0,012	33	0,396
PEDREIRO com encargos complementares	hr	0,4	12,4	4,96
Serveinte com encargos complementares	hr	0,4	12,12	4,848
custo				22,765131
bdi 22,23%				27,82582
custo total				34,56

18.978.779/0001-97  
 J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
 TERAPIAS IMAGENS E REELIME

Porta de abrir, madeira de lei prancheta para pintura completa 80 x 210 cm, com ferragens em ferro latonado						un.	8,00	3608,34
areia lavada posto obra	M³	0,011	30,34	0,33374				
cal hidratada	KG	1,72	0,25	0,43				
cimento cplII	KG	1,72	0,23	0,3956				
dobração de ferro para porta media pino solto	UM	3	2,93	8,79				
fechadura 357 cromada	UM	1	113,158	113,158				
porta madeira de lei prancheta	UM	1	85	85				
prego 18x30	KG	0,2	8,26	1,652				
ajudante de carpinteiro com encargos	HR	1,75	17,03	29,8025				
carpinteiro de esquadrias com encargos	hr	1,75	18,62	32,585				
pedreiro com encargos complementares	hr	1,2	20,81	24,972				
custo				297,11884				
bdi 22,23%				363,16836				
custo total				451,04				

Porta em madeira de lei revestida em laminado melamínico, com marco em alumínio anodizado natural, tarjeta livre/ocupado e dobradiças						m²	9,26	3462,79
areia lavada posto obra	M³	0,011	30,34	0,33374				
BUCHA FISCHER S8 COM PARAFUSO	um	10	0,4	4				
cal hidratada	KG	1,72	0,25	0,43				
cimento cplII	KG	1,72	0,23	0,3956				
dobração de ferro para porta media pino solto	UM	3	2,93	8,79				
fechadura 357 cromada	UM	1	48,9842	48,9842				
FORMICA PARA REVESTIMENTO NAS DUAS FACES	um	2	43	86				
marco de aluminio anodizado	um	1	28	28				
porta madeira de lei prancheta	UM	1	45	45				
prego 18x30	KG	0,2	8,26	1,652				
carpinteiro de esquadrias com encargos	hr	1,75	13	22,75				
custo				246,33554				
bdi 22,23%				301,09593				
custo total				373,95				

18.873.779/0001-51  
 J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
 TERRAPLENAGENS E RELEVE



Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura					m <sup>2</sup>	3,68	1075,45
PARAFUSO FRANCES M16 EM AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 45 MM, DIÂMETRO = 16 MM, CABECA ABAULADA	UN	14	9,701	135,814			
ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	1,0000000	10	10			
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	16,74	6,696			
VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20	2,0000000	40			
custo				192,51			
bdi 22,23%				235,30497			
custo total				292,24			

Guarda-corpo em tubo galvanizado d= 2440 d = 2", com subdivisões em tubo de aço d = 1/2", h = 1,05 m					m	13,00	3842,68
guarda corpo em aço galvanizado DIM 2440	m	1	180,607	180,607			
PEDREIRO com encargos complementares	hr	0,4	20,514	8,2056			
Servente com encargos complementares	hr	0,4	14,76	5,904			
custo				194,7166			
bdi 22,23%				238,0021			
custo total				295,59			

Portão de grade colocado com cadeado					m <sup>2</sup>	3,36	684,84
portão de grade	m <sup>2</sup>	1	90	90			
assentamento de gradis e portoes	m <sup>2</sup>	1	44,265	44,265			
custo				134,265			
bdi 22,23%				164,11211			
custo total				203,82			

Gradil em ferro fixado em vãos de janelas, formado por barras chatas 25x4,8 mm.					m <sup>2</sup>	2,90	987,63
---	--	--	--	--	----------------	------	--------

18.973.779/0001-97  
 J.A.M. CONSTRUÇÕES E  
 TERRAPLANAGENS EIRELINE



BARRA DE FERRO CHATO, RETANGULAR, 25,4 MM X 4,76 MM (L X E), 1,73 KG/M	M	9,1700000	7,17	65,7489
CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	KG	7,5440000	5,06	38,174149
ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	KG	0,1150000	0,1150000	0,013225
AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,9650000	6,9650000	48,511225
SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,4790000	8,4790000	71,893441
ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF 08/2019	M3	0,0080000	0,0080000	0,000064
custo				224,341
bdi 22,23%				274,21201
custo total				340,56

Fornecimento e assentamento de janela, inclusive fornecimento de vidro, ferragens e acessórios.				
basculante de ferro	m²	1	163	163
assentamento de janelas basculante ou fixa	m²	1	64,2401	64,2401
custo				227,2401
bdi 22,23%				277,75557
custo total				344,96
	m²	6,10		2104,27

Fornecimento e assentamento cj depuxador tipo punho redondo, central, em latão cromado, comprimento de *110* mm, para janelas - inclui parafuso				
puxador tipo punho redondo central em latão cromado	um	1	86,3598	86,3598
carpinteiro de esquadrias	HR	1	25,01	25,01
custo				111,3698
bdi 22,23%				136,12731
	un.	20,00		4949,94

18.979.779/0001-97  
J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
FERRAPLANAGENS EIRELI ME

custo total				247,50
Tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em alumínio anodizado natural				
Tela de nylon	m <sup>2</sup>	1	0,299	0,299
aluminiom anodizado	m <sup>2</sup>	1	10	10
parafuso com bucha	kg	0,76	0,12	0,0912
carpinteiro de esquadrias	HR	1	25	25
custo				
bdi 22,23%				
custo total				
53,72				

m <sup>2</sup>	8,15	437,85
----------------	------	--------

Cobertura em telha metálica galvanizada trapezoidal, tipo dupla termoacústica com duas faces trapezoidais, esp. 0,43mm, preenchimento em poliestireno expandido/isopor com esp 30mm, acabamento natural, inclusive acessórios para fixação, fornecimento e instalação				
gancho chato para fixação de telhas	UM	3	0,98	2,94
telha galvanizada trapezoidal dupla face termo acustica	M <sup>2</sup>	1,2	36,437	43,7244
montador com encargos complementares	HR	0,5	20,9119	10,45595
servente com encargos complementares	HR	0,5	14,76	7,38
custo				
64,50035				
bdi 22,23%				
78,838778				
custo total				
97,92				

m <sup>2</sup>	314,42	30786,47
----------------	--------	----------

Colocação de cumeeira galvanizada trapezoidal e = 0,50 mm, simples				
Conjunto vedação elastica	um	1,5	0,13	0,195
cumeeira trapezoidal simples	m	1,02	11,269	11,49438
gancho chato para fixação	um	3	0,9	2,7
ajudante telhadistas com encargos	hr	0,2	14,03	2,806
telhadista com encargos	hr	0,02	17,76	0,3552
custo				
17,55058				
bdi 22,23%				
21,452074				

m	13,00	346,36
---	-------	--------

18.973.779/0001-97  
 J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
 TERRAPLANAGENS EPELIME

custo total					26,64
Calha de chapa galvanizada n° 24 gsg, desenvolvimento = 50 cm					
Calha de chapa galvanizada n° 24	m	0,6	23,9802		14,38812
pedreiro com encargos complementares	hr	0,6	20,8		12,48
servente com encargos complementares	hr	0,6	14,75899		8,855394
custo					
bdi 22,23%					35,723514
custo total					
					43,664851
					54,23

m	77,82	4220,20
---	-------	---------

custo total					26,64
Chapim metálico, com pingadeira, chapa galvanizada n° 24, desenvolvimento = 35 cm					
Chapim metálico, com pingadeira, chapa galvanizada n° 24,	m	1	7,6		7,6
argamassa traço 1:4 areia e cimento	m³	0,002	339		0,678
pedreiro com encargos complementares	hr	0,6	20,8		12,48
servente com encargos complementares	hr	0,6	14,7581		8,85486
custo					
bdi 22,23%					29,61286
custo total					
					36,195799
					44,95

m	280,74	12620,37
---	--------	----------

custo total					26,64
Terça metálica, em perfil UDC127x50x5, 13, p/ uso em coberturas de pórticos diversos vãos, pintura 01 demão epoxi fundo óxido ferro + 02 demãos esmalte epoxi branco					
parafuso	kg	0,02	0,3		0,006
perfil udc 127x50	kg	3,2	5		16
tinta epoxi	l	0,03	0,4		0,012
pintor com encargos complementares	hr	0,3	18,001		5,4003
servente com encargos complementares	hr	0,3	13,601		4,0803
custo					
bdi 22,23%					25,4986
custo total					
					31,166939
					38,71

m	18,00	696,75
---	-------	--------

18.973.779/0001-97  
 J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
 TERRAPLAVAGENS EIRELIME

Forro em pvc branco de l = 10 cm		m <sup>2</sup>	581,77	13604,50
Forro em pvc branco de l = 10 cm	m <sup>2</sup>	34,2331		34,2331
custo				34,2331
bdi 22,23%				0
custo total				23,38

Pintura com emulsão asfáltica, duas (2) demãos		m <sup>2</sup>	134,42	2115,68
tinta asfáltica impermeabilizante	l	0,6	7,4401	4,46406
servente com encargos complementares	hr	0,4	14,7601	5,90404
custo				10,3681
bdi 22,23%				12,672929
custo total				15,74

Apicoamento de paredes para remoção de argamassa e pintura		m <sup>2</sup>	1.449,99	8934,78
servente com encargos complementares	hr	0,27	15,03376	4,0591152
custo				4,0591152
bdi 22,23%				4,9614565
custo total				6,16

Chapisco aplicado em avenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro.		m <sup>2</sup>	68,99	230,41
ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0042000	375,49	1,577058
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0700000	8,00	0,56
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0070000	9,00	0,063
custo				2,200058
bdi 22,23%				2,6891309
custo total				3,34

18.973.779/0001-97  
 J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
 TERRAPLANAGENS EIRELI ME

Reboco com argamassa, traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), com aditivo				m <sup>2</sup>	68,99	1667,62
Reboco com argamassa, traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), com aditivo	m <sup>2</sup>	1,8	16,3786	29,48148		
impermeabilizante, esp. 20mm, aplicação manual, preparo mecânico	hr	0,4	14,7601	5,90404		
servente com encargos complementares	custo			35,38552		
	bdi 22,23%					
	custo total			24,17		

Cerâmica esmaltada 10 x 10 cm pei iv, assentada com argamassa pré-				m <sup>2</sup>	1.088,95	57886,66
argamassa colante	kg	2,72	0,46	1,2512		
revestimento ceramico 10x10	m <sup>2</sup>	1,05	20,44446	21,466683		
rejunte	m <sup>2</sup>	0,5	4,3	2,15		
azulejista	hr	0,5	19,7	9,85		
servente com encargos	hr	0,3492	12,75	4,4523		
	custo			39,170183		
	bdi 22,23%			42,393889		
	custo total			55,72		

Revestimento com azulejo branco (20x20cm), junta a prumo, assentamento com argamassa				m <sup>2</sup>	448,55	19328,91
argamassa colante	kg	2,72	0,46	1,2512		
revestimento ceramico 10x10	m <sup>2</sup>	0,6	20,9839	12,59034		
rejunte	m <sup>2</sup>	0,5	4,3	2,15		
azulejista	hr	0,5	19,7	9,85		
servente com encargos	hr	0,3492	12,7528	4,4532778		
	custo			30,294818		
	bdi 22,23%			32,788081		

18.973.779/0001-97

J.A.A. CONSTRUÇÕES  
TERRAPLANAGENS E RELEVO



custo total		43,09
-------------	--	-------

Piso cerâmico pei-5 - 60 x 60 cm antiderrapante (preço médio), assentado com argamassa		m²	1.122,91	66436,82
argamassa colante	kg	2,72	0,46	1,2512
revestimento cerâmico 10x10	m²	0,75	28,34	21,255
rejunite	m²	0,5	4,3	2,15
azulejista	hr	0,5	19,729	9,8645
servente com encargos	hr	0,3492	12,7532	4,4534174
custo				38,974117
bdi 22,23%				47,638064
custo total				59,16

Contra-piso desempenado com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 30mm		m²	169,55	3895,91
argamassa traço 1:3 cimento e areia	m³	0,0005	90	0,045
pedreiro com encargos complementares	hr	0,57	15,918	9,07326
servente com encargos complementares	hr	0,6	12,12	7,272
custo				16,39026
bdi 22,23%				17,247471
custo total				22,98

Soleira de granito cinza andorinha e = 2 cm		m²	4,59	789,10
argamassa colante	kg	2,72	0,5	1,36
soleira em granito	m²	1,05	88,946	93,3933
rejunite	m²	0,5	4,3	2,15
pedreiro com encargos complementares	hr	0,57	15,918	9,07326
servente com encargos complementares	hr	0,6	12,12	7,272
custo				113,24856
bdi 22,23%				138,42371

18.973.779/0001-9  
 J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
 REPARAÇÕES E REFINAÇÕES



custo total					171,92
-------------	--	--	--	--	--------

Plantio de grama esmeralda em placas, inclusive terra vegetal e terra vegetal e					
	m²		m²	m²	5256,30
Plantio de grama esmeralda em placas, inclusive terra vegetal e	0,2	11,4913	2,29826	361,80	
conservação por 30 dias					
servente com encargos complementares	0,6	12,12	7,272		
custo			9,57026		
bdi 22,23%			11,697729		
custo total			14,53		

Lixamento manual em parede para remoção de tinta					
	um		m²	m²	6649,32
lixa para superfície	0,09	1,77	0,1593	3.277,24	
ajudante de pintor com encargos	0,1	12,87949	1,287949		
custo			1,447249		
bdi 22,23%			1,5229401		
custo total			2,03		

Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão.					
			m²	m²	4137,71
SELADOR ACRILICO PAREDES INTERNAS/EXTERNAS	L	0,1600000	6,1346	2.283,69	
PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0390000	4	0,981536	
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0140000	4	0,156	
custo				0,056	
bdi 22,23%				1,193536	
custo total				1,4588591	
				1,81	

Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas					
	L		m²	m²	26084,71
TINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	0,3300000	19,69762	2.283,69	
					6,5002146

18.973.779/0001/S

J.A.A. CONSTRUÇÕES  
TERRAPLANAGENS E RELEVO



PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1870000	4	0,748
SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0690000	4	0,276
custo				7,5242146
bdi 22,23%				9,1968475
custo total				11,42

Lixamento manual em superficic metálica para remoo de tinta				m <sup>2</sup>	389,81	1191,23
lixa para superficic	um	0,5	1,524	0,762		
ajudante de pintor com encargos	hr	0,1	12,8795	1,28795		
custo				2,04995		
bdi 22,23%				2,4236559		
custo total				3,06		

Pintura látex (pva) em teto, duas (2) demãos, exclusive selador acrilico e massa corrida (pva)				m <sup>2</sup>	570,33	5109,62
tinta latex pva	l	0,21	7,27	1,5267		
ajudante de pintor com encargos	hr	0,1	9,87	0,987		
pintor com encargos complementares	hr	0,3	12,61584	3,784752		
custo				6,298452		
bdi 22,23%				6,8168146		
custo total				8,96		

Preparao para emassamento ou pintura (látex/acrilica) em teto, inclusive lixamento e uma				m <sup>2</sup>	570,33	2800,05
lixa para superficic	um	0,5	1,524	0,762		
selador acrilico	l	0,15	9,90723	1,4860845		
ajudante de pintor com encargos	hr	0,1	9,86	0,986		
custo				3,2340845		
bdi 22,23%				3,9530215		

18.973.779/0001-91

J.A.A. CONSTRUÇOES E  
TERRAPLANAGENS EIRELI ME





custo total				4,91
-------------	--	--	--	------

Pintura esmalte em esquadrias de ferro, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo					m²	389,81	8032,69
fundo para uferficie	l	0,12	27,24	3,2688			
lixa para superficie metalica	um	0,3	1,55	0,465			
solvente diluente	l	0,03	10,8	0,324			
tinta esmalte sintetico	l	0,16	29,0365	4,64584			
ajudante de pintor com encargos	hr	0,1	10,86	1,086			
pintor com encargos complementares	hr	0,3	12,61584	3,784752			
custo							13,574392
bdi 22,23%							16,591979
custo total							20,61

Emassamento em esquadria de madeira com massa a óleo, duas (2)					m²	129,36	2098,63
lixa para superficie metalica	um	0,3	0,3	0,3			
massa corrida a base de oleo	kg	0,92	9,7044	8,928048			
ajudante de pintor com encargos	hr	0,1	8,56	0,856			
pintor com encargos complementares	hr	0,2	9,64	1,928			
custo							11,802048
bdi 22,23%							11,947213
custo total							16,22

Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo					m²	129,36	2415,10
LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	UN	0,4000000	6	2,4			
SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	L	0,0400000	7	0,28			

18.973.779/0001-91  
 J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
 TERRAPLANAGENS E RELEVE

!EM PROCESSO DE DESATIVACAO! FUNDO SINTETICO NIVELADOR BRANCO FOSCO PARA MADEIRA	GL	0,0560000	5	0,28
TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	L	0,38	10	3,7679
PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,40	9,64	3,856
SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,35	8,56	2,9978832
custo				13,581783
bdi 22,23%				13,748839
custo total				18,67

Aplicacao de tinta a base de epoxi sobre piso				m <sup>2</sup>
TINTA EPOXI PREMIUM, BRANCA	L	0,53	52,300001	27,488881
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50	4	2
SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5000000	4	2
custo				31,488881
bdi 22,23%				31,876194
custo total				43,28

Pintura acrílica para piso em faixa de demarcação de quadra, duas (2)				m
fita crepe rolo	m	2,1	0,12	0,252
tinta acrílica para piso	l	0,07	13,12	0,9184
ajudante de pintor com encargos	hr	0,02	3,457	0,06914
pintor com encargos complementares	hr	0,033	5,51	0,18183
custo				1,42137
bdi 22,23%				1,4388529
custo total				1,95

Pintura anticorrosiva a base de oxido de ferro (zarcão) em esquadria e				m <sup>2</sup>
				180,20
				1361,65

18.973.779/0001-97  
 J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
 TERRAPLANAGENS EIRELI ME



função anticorrosivo para metais zinco	l	0,12	17,54001	2,1048012
lixa para superfície metálica	UM	0,3	0,3	0,09
ajudante de pintor com encargos	hr	0,1	8,551	0,8551
pintor com encargos complementares	hr	0,2	9,6386	1,92772
custo				4,9776212
bdi 22,23%				6,0841464
custo total				7,56

Ponto de água fria embutido, incluindo tubo de pvc rígido soldável e					un.	20,00	1486,89
areia lavada	m³	0,0039	220,68	0,860652			
cal hidratada	kg	0,185	0,989	0,182965			
cimento branco não estrutural	kg	0,15	3,99138	0,598707			
fita de vedação para tubos	m³	1,25	0,37	0,4625			
tubo pvc branco	m³	6,91	3,358	23,20378			
bombeiro / encanador	hr	0,5	20,86	10,43			
pedreiro com encargos	hr	0,05	20,827	1,04135			
servente cm encargos	hr	1,1	14,76	16,236			
custo				53,015954			
bdi 22,23%				54,19821			
custo total				73,24			

Caixa enterrada hidráulica retangular, em alvenaria com blocos de					un.	7,00	2533,08
BLOCO DE VEDACAO DE CONCRETO, 9 X 19 X 39 CM (CLASSE C - NBR 6136)	UN	28,604000	7,5	214,53			
RETROSCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4X4, POTENCIA LIQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVACAO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,0136000	4	0,0544			

18.973.779/0001-6

J.A.A. CONSTRUÇÕES E

TERRAPLANAGEM E RELEVO



RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	0,0456000	20	0,912
ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0017000	4	0,0068
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,7510000	6	34,506
SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,7510000	5	28,755
ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,1039000	6	0,6234
CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	M3	0,1163000	7	0,8141
PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018	M3	0,0700000	3	0,21

18.973.779/0001-97  
 J.A.A. CONSTRUÇÕES E  
 TERRAPLANAGENS EIRELI ME



PREPARO DE FUNDO DE VAIA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	1,2100000	4	4,84
custo				285,2517
bdi 22,23%				291,61281
custo total				394,06

Fornecimento e assentamento de tubo pvc rígido, drenagem/pluvial, pbv -série normal, dn	kg	0,003	23,57	0,07071	m	24,00	536,04
pasta lubrificante							
tubo pvc	m	0,75	6,55	4,9125			
bombeiro encanador com encargos	hr	0,18	20,39	3,6702			
servente com encargos	hr	0,18	14,56	2,6208			
custo				11,27421			
bdi 22,23%				11,525625			
custo total				22,80			

Limpeza final para entrega da obra				m <sup>2</sup>	300,00	1259
acido muriatico	l	0,025	0,78	0,0195		
detergente	l	0,01	0,65	0,0065		
servente	hr	0,31	7,76	2,4056		
custo				2,4316		
bdi 22,23%				2,4858247		
custo total				4,20		

Avenida José Máximo Ribeiro, 1034 - João XXIII - Muriaé / MG - CEP 36883-190

TEL: (32) 3721-1228 - e-mail: jaa.js@hotmail.com

18.973.779/0001-97

J.A.A. CONSTRUÇÕES E

TERRAPLANAGENS EIRELI ME

J.A.A. CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGENS EIRELI

CNPJ: 18.973779/0001-97