



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL ESMERALDA VIANA

DATA: 27/09/2021

LOCAL: RUA TOMÁS ANTÔNIO GONZAGA, 15 - BAIRRO INCONFIDÊNCIA, MURIAÉ-MG

PRAZO DE EXECUÇÃO: 18 Meses

ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	SUB-TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO DE OBRAS	Físico %	2,36%	100,00%									100,00%
		Financeiro	R\$ 209.120,07	R\$ 209.120,07	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	Físico %	5,44%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	50,00%
		Financeiro	R\$ 481.502,88	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16
3	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO	Físico %	0,91%	50,00%									100,00%
		Financeiro	R\$ 80.380,13	R\$ 40.190,07	R\$ 40.190,07	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4	TERRAPLENAGEM	Físico %	1,52%	25,00%									100,00%
		Financeiro	R\$ 134.489,08	R\$ 33.622,27	R\$ 67.244,54	R\$ 33.622,27	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5	INFRAESTRUTURA	Físico %	7,65%	10,00%	25,00%	25,00%	15,00%	10,00%	15,00%				100,00%
		Financeiro	R\$ 677.589,74	R\$ 0,00	R\$ 67.758,97	R\$ 169.397,44	R\$ 169.397,44	R\$ 101.638,46	R\$ 67.758,97	R\$ 101.638,46	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6	SUPERESTRUTURA	Físico %	15,01%				5,00%	25,00%	25,00%	25,00%	20,00%		100,00%
		Financeiro	R\$ 1.329.550,74	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 66.477,54	R\$ 332.387,69	R\$ 332.387,69	R\$ 332.387,69	R\$ 265.910,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7	ALVENARIA	Físico %	4,14%										80,00%
		Financeiro	R\$ 366.918,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 293.534,67
8	ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA	Físico %	0,06%										80,00%
		Financeiro	R\$ 5.261,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.209,38	R\$ 4.209,38
9	IMPERMEABILIZAÇÃO	Físico %	0,46%				20,00%	20,00%	10,00%				100,00%
		Financeiro	R\$ 40.420,65	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8.084,13	R\$ 8.084,13	R\$ 4.042,07	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 20.210,33	R\$ 40.420,65
10	CONTRAPISO	Físico %	0,16%										50,00%
		Financeiro	R\$ 14.111,20	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 7.055,60	R\$ 7.055,60
11	ESQUADRIAS E FERRAGENS	Físico %	4,74%										25,00%
		Financeiro	R\$ 419.543,69	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 104.885,92	R\$ 104.885,92
12	COBERTURA	Físico %	2,18%										0,00%
		Financeiro	R\$ 193.052,89	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
13	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ÁGUA	Físico %	3,41%										40,00%
		Financeiro	R\$ 301.617,64	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 30.161,76	R\$ 30.161,76	R\$ 30.161,76	R\$ 30.161,76	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 120.647,06
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ESGOTO	Físico %	3,37%										40,00%
		Financeiro	R\$ 298.633,83	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 29.863,38	R\$ 29.863,38	R\$ 29.863,38	R\$ 29.863,38	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 119.453,53
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - PLUVIAL	Físico %	0,62%										40,00%
		Financeiro	R\$ 55.103,92	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5.510,39	R\$ 5.510,39	R\$ 5.510,39	R\$ 5.510,39	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 22.041,57
16	COMBATE A INCENDIO	Físico %	1,72%										50,00%
		Financeiro	R\$ 152.042,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 30.408,58	R\$ 30.408,58	R\$ 15.204,29	R\$ 0,00	R\$ 76.021,45
17	SPDA	Físico %	3,61%										50,00%
		Financeiro	R\$ 319.772,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 31.977,26	R\$ 31.977,26	R\$ 31.977,26	R\$ 31.977,26	R\$ 31.977,26	R\$ 0,00	R\$ 159.886,32
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Físico %	21,42%										10,00%
		Financeiro	R\$ 1.897.459,28	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 94.872,96	R\$ 94.872,96	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 189.745,93
19	CONTENÇÃO	Físico %	1,00%										100,00%
		Financeiro	R\$ 88.242,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 88.242,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 88.242,02
20	REVESTIMENTOS E PINTURAS	Físico %	11,26%										0,00%
		Financeiro	R\$ 997.025,81	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
21	DIVISÓRIAS, BANCADAS, PRATELEIRAS, BALCÕES E SÓCULO	Físico %	0,94%										0,00%
		Financeiro	R\$ 82.945,49	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
22	FECHAMENTO	Físico %	0,66%										0,00%
		Financeiro	R\$ 58.327,89	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
23	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	Físico %	2,03%										0,00%
		Financeiro	R\$ 179.752,74	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
24	URBANIZAÇÃO, ACESSIBILIDADE E PAISAGISMO	Físico %	0,78%										0,00%
		Financeiro	R\$ 69.435,85	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
25	RESERVATÓRIOS	Físico %	0,80%										0,00%
		Financeiro	R\$ 70.926,76	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
26	CERCAMENTO	Físico %	0,54%										0,00%
		Financeiro	R\$ 47.640,14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
27	EQUIPAMENTOS	Físico %	3,05%										0,00%
		Financeiro	R\$ 269.929,69	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
28	LIMPEZA FINAL - ENTREGA OBRA	Físico %	0,19%										0,00%
		Financeiro	R\$ 16.758,95	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
<b>SUB-TOTAL</b>		<b>Físico %</b>	<b>100%</b>	<b>3,50%</b>	<b>2,28%</b>	<b>4,50%</b>	<b>6,22%</b>	<b>6,35%</b>	<b>6,26%</b>	<b>5,91%</b>	<b>3,84%</b>	<b>5,16%</b>	<b>44,01%</b>
		<b>Financeiro</b>	<b>R\$ 8.857.556,67</b>	<b>R\$ 309.682,57</b>	<b>R\$ 201.943,74</b>	<b>R\$ 398.262,50</b>	<b>R\$ 551.337,05</b>	<b>R\$ 562.331,17</b>	<b>R\$ 554.818,20</b>	<b>R\$ 523.162,15</b>	<b>R\$ 339.841,86</b>	<b>R\$ 456.646,06</b>	<b>R\$ 3.898.025,29</b>



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL ESMERALDA VIANA

DATA: 27/09/2021

LOCAL: RUA TOMÁS ANTÔNIO GONZAGA, 15 - BAIRRO INCONFIDÊNCIA, MURIAÉ-MG

PRAZO DE EXECUÇÃO: 18 Meses

ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	SUB-TOTAL
ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15	MÊS 16	MÊS 17	MÊS 18	SUB-TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO DE OBRAS	Físico %	2,36%										100,00%
		Financeiro	R\$ 209.120,07	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 209.120,07
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	Físico %	5,44%										100,00%
		Financeiro	R\$ 481.502,88	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 26.750,16	R\$ 481.502,88
3	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO	Físico %	0,91%										100,00%
		Financeiro	R\$ 80.380,13	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 80.380,13
4	TERRAPLENAGEM	Físico %	1,52%										100,00%
		Financeiro	R\$ 134.489,08	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 134.489,08
5	INFRAESTRUTURA	Físico %	7,65%										100,00%
		Financeiro	R\$ 677.589,74	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 677.589,74
6	SUPERESTRUTURA	Físico %	15,01%										100,00%
		Financeiro	R\$ 1.329.550,74	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.329.550,74
7	ALVENARIA	Físico %	4,14%										100,00%
		Financeiro	R\$ 366.918,34	R\$ 73.383,67	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 366.918,34
8	ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA	Físico %	0,06%										100,00%
		Financeiro	R\$ 5.261,72	R\$ 1.052,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5.261,72
9	IMPERMEABILIZAÇÃO	Físico %	0,46%										100,00%
		Financeiro	R\$ 40.420,65	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 40.420,65
10	CONTRAPISO	Físico %	0,16%										100,00%
		Financeiro	R\$ 14.111,20	R\$ 7.055,60	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 14.111,20
11	ESQUADRIAS E FERRAGENS	Físico %	4,74%										100,00%
		Financeiro	R\$ 419.543,69	R\$ 209.771,85	R\$ 104.885,92	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 419.543,69
12	COBERTURA	Físico %	2,18%										100,00%
		Financeiro	R\$ 193.052,89	R\$ 0,00	R\$ 154.442,31	R\$ 19.305,29	R\$ 19.305,29	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 193.052,89
13	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ÁGUA	Físico %	3,41%										100,00%
		Financeiro	R\$ 301.617,64	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 30.161,76	R\$ 30.161,76	R\$ 60.323,53	R\$ 30.161,76	R\$ 30.161,76	R\$ 301.617,64
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ESGOTO	Físico %	3,37%										100,00%
		Financeiro	R\$ 298.633,83	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 29.863,38	R\$ 29.863,38	R\$ 59.726,77	R\$ 29.863,38	R\$ 29.863,38	R\$ 298.633,83
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - PLUVIAL	Físico %	0,62%										100,00%
		Financeiro	R\$ 55.103,92	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5.510,39	R\$ 5.510,39	R\$ 11.020,78	R\$ 5.510,39	R\$ 5.510,39	R\$ 55.103,92
16	COMBATE A INCENDIO	Físico %	1,72%										100,00%
		Financeiro	R\$ 152.042,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 152.042,90
17	SPDA	Físico %	3,61%										100,00%
		Financeiro	R\$ 319.772,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 31.977,26	R\$ 31.977,26	R\$ 31.977,26	R\$ 31.977,26	R\$ 31.977,26	R\$ 0,00	R\$ 319.772,63
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Físico %	21,42%										100,00%
		Financeiro	R\$ 1.897.459,28	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 284.618,89	R\$ 284.618,89	R\$ 284.618,89	R\$ 284.618,89	R\$ 284.618,89	R\$ 284.618,89	R\$ 0,00	R\$ 1.897.459,28
19	CONTENÇÃO	Físico %	1,00%										100,00%
		Financeiro	R\$ 88.242,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 88.242,02
20	REVESTIMENTOS E PINTURAS	Físico %	11,26%										100,00%
		Financeiro	R\$ 997.025,81	R\$ 99.702,58	R\$ 149.553,87	R\$ 149.553,87	R\$ 149.553,87	R\$ 149.553,87	R\$ 149.553,87	R\$ 149.553,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 997.025,81
21	DIVISÓRIAS, BANCADAS, PRATELEIRAS, BALCÕES E SÓCULO	Físico %	0,94%										100,00%
		Financeiro	R\$ 82.945,49	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 27.372,01	R\$ 28.201,47	R\$ 27.372,01	R\$ 82.945,49
22	FECHAMENTO	Físico %	0,66%										100,00%
		Financeiro	R\$ 58.327,89	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 58.327,89	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 58.327,89
23	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	Físico %	2,03%										100,00%
		Financeiro	R\$ 179.752,74	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 59.318,40	R\$ 61.115,93	R\$ 59.318,40	R\$ 179.752,74
24	URBANIZAÇÃO, ACESSIBILIDADE E PAISAGISMO	Físico %	0,78%										100,00%
		Financeiro	R\$ 69.435,85	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 69.435,85	R\$ 0,00	R\$ 69.435,85
25	RESERVATÓRIOS	Físico %	0,80%										100,00%
		Financeiro	R\$ 70.926,76	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 70.926,76	R\$ 0,00	R\$ 70.926,76
26	CERCAMENTO	Físico %	0,54%										100,00%
		Financeiro	R\$ 47.640,14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 47.640,14	R\$ 47.640,14
27	EQUIPAMENTOS	Físico %	3,05%										100,00%
		Financeiro	R\$ 269.929,69	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 269.929,69	R\$ 269.929,69
28	LIMPEZA FINAL - ENTREGA OBRA	Físico %	0,19%										100,00%
		Financeiro	R\$ 16.758,95	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 16.758,95
TOTAL		Físico %	100%	4,72%	4,92%	5,42%	5,78%	6,30%	6,30%	8,68%	7,21%	6,65%	100,00%
		Financeiro	R\$ 8.857.556,67	R\$ 417.716,20	R\$ 435.632,27	R\$ 480.228,21	R\$ 512.205,48	R\$ 558.435,73	R\$ 558.435,73	R\$ 768.989,57	R\$ 638.561,86	R\$ 589.326,34	R\$ 8.857.556,67