



ESTADO DE MINAS GERAIS

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ**

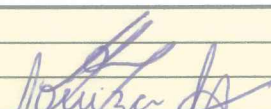
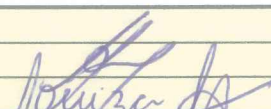
CNPJ: 17.947.581/0001-76

Secretaria Municipal de Obras Públicas

**DADOS DO CONTRATO**

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17947581/0001-76
CONTRATADO:	CONSTRUTURA MINASCON LTDA - ME	CNPJ:	22.489.220/0001-63
PREGÃO Nº:	028/2022	DATA DE ASSINATURA:	12/9/2022
PRAZO (MESES):	3	DATA DE TÉRMINO:	12/9/2023
OBJETO:	REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG		

**ETAPA 01 SOLICITAÇÃO DOS SERVIÇOS**

DADOS DA SOLICITAÇÃO:	SO Nº:	001
Secretária Responsável:	SECRETARIA DE SAÚDE	
Objeto da solicitação:	MANUTENÇÃO UBS - BOA FAMÍLIA	
Data da solicitação:		
Responsável pela Solicitação:		
Responsável pela Aprovação:		

**DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS MANIFESTAÇÕES PATOLÓGICAS**

TETO E PAREDES DE DRYWALL ESTÁ CONTAMINADO POR INFILTRAÇÃO, ALGUMAS PARTES JÁ CAÍRAM OU FIZERAM BURACOS NO TETO  
PAREDES DESCASCANDO POR CONTA DA INFILTRAÇÃO  
VIGA METÁLICA COM APARÊNCIA ENFERRUJADA  
PONTOS DE INFILTRAÇÃO E GOTEIRA

**DESCRIÇÃO DAS DEMANDAS**

REMOÇÃO E APLICAÇÃO DE NOVO FORRO NO TETO  
REMOÇÃO E APLICAÇÃO DE NOVO DRYWALL NAS PAREDES  
PINTURA TOTAL  
REPARO NO TELHADO  
LIMPEZA DE CALHA E LIMPEZA GERAL  
VEDAÇÃO DE ESQUADRIAS COM SILICONE  
PLANTIO DE GRAMA NA FACHADA  
PINTURA DE MEIO-FIO

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA SITUAÇÃO PRÉ-INTERVENÇÃO****RELATORIO FOTOGRAFICO**

IMAGEM 1: REFORMA DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - BOA FAMÍLIA  
LOCAL: ESCOVÁRIO



IMAGEM 2: REFORMA DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - BOA FAMÍLIA  
LOCAL: ESCOVÁRIO



RELATORIO FOTOGRAFICO

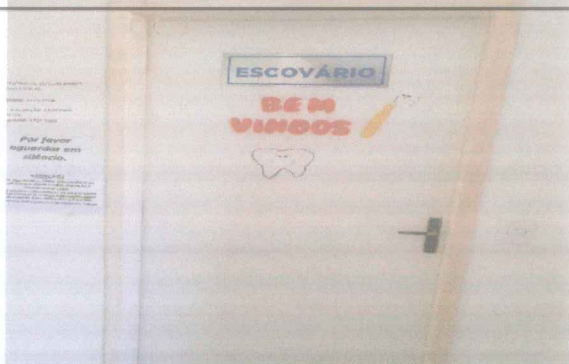


IMAGEM 3: REFORMA DE UNIDADE BASICA DE SAUDE - BOA FAMILIA  
LOCAL: ESCOVARIO

IMAGEM 4: REFORMA DE UNIDADE BASICA DE SAUDE - BOA FAMILIA  
LOCAL: ESCOVARIO

RELATORIO FOTOGRAFICO



IMAGEM 5: REFORMA DE UNIDADE BASICA DE SAUDE - BOA FAMILIA  
LOCAL: CONSULTORIO ODONTOLOGICO

IMAGEM 6: REFORMA DE UNIDADE BASICA DE SAUDE - BOA FAMILIA  
LOCAL: CONSULTORIO ODONTOLOGICO

RELATORIO FOTOGRAFICO



IMAGEM 7: REFORMA DE UNIDADE BASICA DE SAUDE - BOA FAMILIA  
LOCAL: CONSULTORIO ODONTOLOGICO

IMAGEM 8: REFORMA DE UNIDADE BASICA DE SAUDE - BOA FAMILIA  
LOCAL: CONSULTORIO ODONTOLOGICO

RELATORIO FOTOGRAFICO



IMAGEM 09: REFORMA DE UNIDADE BASICA DE SAUDE - BOA FAMILIA  
LOCAL: CIRCULACAO

IMAGEM 10: REFORMA DE UNIDADE BASICA DE SAUDE - BOA FAMILIA  
LOCAL: CIRCULACAO

RELATORIO FOTOGRAFICO



Handwritten signature or initials in blue ink.





IMAGEM 11: REFORMA DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - BOA FAMÍLIA  
LOCAL: LAVAGEM E DESENFECÇÃO DE MATERIAIS

IMAGEM 12: REFORMA DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - BOA FAMÍLIA  
LOCAL: DML

RELATORIO FOTOGRAFICO



IMAGEM 13: REFORMA DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - BOA FAMÍLIA  
LOCAL: SALA DE ESPERA E RECEPÇÃO

IMAGEM 14: REFORMA DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - BOA FAMÍLIA  
LOCAL: DML

RELATORIO FOTOGRAFICO



IMAGEM 15: REFORMA DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - BOA FAMÍLIA  
LOCAL: FACHADA - ESTRUTURA METÁLICA

IMAGEM 16: REFORMA DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - BOA FAMÍLIA  
LOCAL: FACHADA



ESTADO DE MINAS GERAIS  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ**  
CNPJ: 17.947.581/0001-76  
Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 02 | ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS SOLICITADOS

Desconto fornecido pela empresa: 12,42%  
BDI para o serviço: 22,12%

Fonte de orçamento: SINAPI out/22 ONERADA  
SETOP jun/22 ONERADA

Código de referência SINAPI/SETOP	Descrição	Un.	Quant.	Preço uni. base de referência	Preço uni. desconto fornecido pela empresa	Preço uni com BDI	Total
<b>TOTAL</b>							<b>R\$99.996,65</b>
1	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIxada COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA EVA DUAS (2) FEMEAS	m2	2,00	R\$ 211,11	R\$ 184,89	R\$ 225,79	R\$ 451,58
2	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>						
CEU-01	COMPOSIÇÃO	UNID.	1,00	R\$ 4.530,98	R\$ 3.968,23	R\$ 4.846,00	R\$ 4.846,00
3	<b>COBERTURA</b>						
98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AE 06/2018	m2	6,20	R\$ 94,82	R\$ 83,04	R\$ 101,41	R\$ 628,74
ED-13852	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA ONDULADA, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	13,18	R\$ 91,59	R\$ 80,21	R\$ 97,95	R\$ 1.290,98
4	<b>REFORMA DE ACABAMENTO PARA TETO E PAREDE</b>						

*Handwritten signature or mark.*

96116	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m2	369,15	R\$ 74,29	R\$ 65,06	R\$ 79,45	R\$ 30.441,27
97640	REMOÇÃO DE PORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m2	393,15	R\$ 1,41	R\$ 1,23	R\$ 1,50	R\$ 574,73
98371	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF_06/2017_P	m2	44,91	R\$ 75,93	R\$ 65,90	R\$ 60,56	R\$ 3.617,95
5	<b>PAREDES INTERIAS</b>						
98495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m2	180,72	R\$ 11,02	R\$ 9,65	R\$ 11,78	R\$ 2.128,86
98489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m2	903,58	R\$ 12,87	R\$ 11,27	R\$ 13,76	R\$ 12.433,26
6	<b>PAREDES EXTERNAS</b>						
ED-90266	LAVAGEM DE FACHADA COM HIDROJATEAMENTO, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, TIPO FIXO/TORRE/SUSPENSO, PARA FACHADA	m2	615,65	R\$ 5,33	R\$ 4,67	R\$ 5,70	R\$ 3.509,21
96127	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	m2	184,69	R\$ 14,32	R\$ 12,54	R\$ 15,31	R\$ 2.827,45
98417	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014	m2	615,65	R\$ 12,31	R\$ 10,78	R\$ 13,14	R\$ 8.101,90
7	<b>ACESSIBILIDADE</b>						
ED-48167	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO PARA LAVATÓRIO DE CANTO, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID.	4,00	R\$ 230,21	R\$ 201,82	R\$ 246,22	R\$ 994,88
ED-48163	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 90CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID.	4,00	R\$ 152,91	R\$ 133,92	R\$ 163,54	R\$ 654,16
ED-48160	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 90CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID.	14,00	R\$ 194,88	R\$ 170,66	R\$ 209,43	R\$ 2.919,03
ED-48165	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO EM "L", DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 140CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID.	2,00	R\$ 396,48	R\$ 347,24	R\$ 424,05	R\$ 848,10
ED-50627	PISO PODOTÁTIL DE BORRACHA, ALERTA, ESP. 5MM, COLORIDA, ASSENTAMENTO COM COLA DE CONTATO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	17,56	R\$ 229,66	R\$ 201,14	R\$ 245,63	R\$ 4.313,26
ED-50624	PISO PODOTÁTIL DE BORRACHA, DIRECIONAL, ESP. 5MM, COLORIDA, ASSENTAMENTO COM COLA DE CONTATO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	10,06	R\$ 229,35	R\$ 199,99	R\$ 244,23	R\$ 2.456,95
8	<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>						
102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m2	103,32	R\$ 1,78	R\$ 1,56	R\$ 1,91	R\$ 197,34
102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m2	103,32	R\$ 14,74	R\$ 12,91	R\$ 15,77	R\$ 1.629,36
9	<b>ESQUADRIAS E PERFIS METÁLICOS</b>						
100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA EM OBRA. AF_01/2020	m2	147,62	R\$ 9,17	R\$ 7,16	R\$ 8,74	R\$ 1.290,20
ED-50497	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO	m2	147,62	R\$ 32,71	R\$ 28,65	R\$ 34,99	R\$ 5.165,22
ED-50992	VEDAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS COM SILICONE PASTOSO	M	31,85	R\$ 21,10	R\$ 18,48	R\$ 22,57	R\$ 721,11
10	<b>DIVERSOS</b>						
91784	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUBRAMAL OU RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2016	m	20,00	R\$ 44,34	R\$ 38,83	R\$ 47,42	R\$ 948,40
91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2016	m	20,00	R\$ 61,07	R\$ 53,49	R\$ 65,32	R\$ 1.306,40
ED-50105	CAPO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM2, 70°C, 450/750V	m	200,00	R\$ 4,57	R\$ 4,00	R\$ 4,89	R\$ 978,00
11	<b>TRANSPORTE</b>						

ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	42,81	R\$ 35,71	R\$ 31,27	R\$ 38,19	R\$ 1.634,91
12	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						
98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF 05/2018	m2	10,60	R\$ 12,40	R\$ 10,86	R\$ 13,26	R\$ 140,56
102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF 05/2021	M	7,64	R\$ 1,29	R\$ 1,13		R\$ 11,46
ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	400,93	R\$ 6,43	R\$ 5,63	R\$ 6,88	R\$ 2.758,40
ED-50263	LIMPEZA DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, INCLUSIVE DESOBSTRUÇÃO	M	74,78	R\$ 2,38	R\$ 2,08	R\$ 2,54	R\$ 189,94

O ORÇAMENTO PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DA ATIVIDADE DE MANUTENÇÃO E/OU REFORMA DESDE QUE DEVIDAMENTE JUSTIFICADO E INFORMADO PREVIAMENTE



ESTADO DE MINAS GERAIS  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ**  
 CNPJ: 17.947.581/0001-76  
 Secretaria Municipal de Obras Públicas

**ETAPA 03 | APROVAÇÃO**

ORDEM DE SERVIÇO:	001
Valor Estimado:	R\$99.996,65

Assinatura da Empresa Responsável:	
Assinatura do Responsável pela Solicitação:	
Assinatura do Responsável pela Aprovação:	 Luiza Agostini de Andrade Secretaria Municipal de Saúde