



MUNICÍPIO DE MURIAÉ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

BOLETIM DE MEDIÇÃO 01 - FACHADA DA E. M. PROF. M^ª QUITERIA P. SCHELB

PRESTAÇÃO DE SERVIÇO, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS, PARA A PINTURA EXTERNA DAS FACHADAS DAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE MURIAÉ/MG

BM - Data de Emissão: 15/09/2022

Empresa Contratada: CONCRETA INCORPORAÇÕES LTDA

Rua Pedro Dimas, 25, Alerosa - Muriaé/MG

BM - Período de Referência da Medição: 24/08/2022 à 30/11/2022

CNPJ: 03.893.285/0001-25

Pregão: 031/2021

Contrato: 239/2021

Início da Obra: 24/8/2022

BM - Número: 01

Valor Total do Contrato: R\$ 1.950.000,00

Valor da Medição: R\$ 62.938,54

Item	Descrição	Previsto no Orçamento					Executado acumulado até este BM			Executado no período			Executado acumulado inclusive este BM			Serviços a executar		
		Unid.	Quant.	Preço Unit. (R\$)	Preço Final (R\$)	%	Quant.	Total (R\$)	%	Quant.	Total (R\$)	%	Quant.	Total (R\$)	Quant.	Total (R\$)		
1	PINTURA EXTERNA																	
1.1	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE	M2	1.338,98	3,32	R\$ 4.445,41	0,00%	0,00	0,00	100,00%	1.338,98	4445,41	100,00%	1.338,98	4445,41	0,00	0,00		
1.2	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA	M2	385,13	5,65	R\$ 2.175,98	0,00%	0,00	0,00	100,00%	385,13	2175,98	100,00%	385,13	2175,98	0,00	0,00		
1.3	DEMOLIÇÃO DE REBOCO, COM ESPESURA DE ATÉ 55MM,	M2	21,91	17,55	R\$ 384,52	0,00%	0,00	0,00	100,00%	21,91	384,52	100,00%	21,91	384,52	0,00	0,00		
1.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 25 MM	M2	21,91	67,91	R\$ 1.487,91	0,00%	0,00	0,00	100,00%	21,91	1487,91	100,00%	21,91	1487,91	0,00	0,00		
1.5	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	267,80	19,96	R\$ 5.345,29	0,00%	0,00	0,00	100,00%	267,80	5345,29	100,00%	267,80	5345,29	0,00	0,00		
1.6	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	1.338,98	3,48	R\$ 4.659,65	0,00%	0,00	0,00	100,00%	1338,98	4659,65	100,00%	1.338,98	4659,65	0,00	0,00		
1.7	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	1.421,98	16,39	R\$ 23.306,25	0,00%	0,00	0,00	100,00%	1421,98	23306,25	100,00%	1.421,98	23306,25	0,00	0,00		
1.8	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) EM FUNDO ANTICORROSIVO	M2	385,12	38,31	R\$ 14.753,95	0,00%	0,00	0,00	100,00%	385,12	14753,95	100,00%	385,12	14753,95	0,00	0,00		
1.9	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2XMES	288,36	8,14	R\$ 2.347,25	0,00%	0,00	0,00	100,00%	288,36	2347,25	100,00%	288,36	2347,25	0,00	0,00		
1.10	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	M2	720,90	0,33	R\$ 237,90	0,00%	0,00	0,00	100,00%	720,90	237,90	100,00%	720,90	237,90	0,00	0,00		
1.11	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA INSTALADA EM ANDAIME FACHADEIRO	M2	288,36	2,42	R\$ 697,83	0,00%	0,00	0,00	100,00%	288,36	697,83	100,00%	288,36	697,83	0,00	0,00		
1.12	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRUICADA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	UN	1,00	1526,49	R\$ 1.526,49	0,00%	0,00	0,00	100,00%	1,00	1526,49	100,00%	1,00	1526,49	0,00	0,00		
1.13	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	199,76	7,86	R\$ 1.570,11	0,00%	0,00	0,00	100,00%	199,76	1570,11	100,00%	199,76	1570,11	0,00	0,00		
TOTAIS DO CONTRATO					R\$	62.938,54			R\$	-		R\$	62.938,54		R\$	62.938,54	R\$	-

Observações:

Secretária Municipal de Educação
Maria Cristina Navarro de Aquino Ribeiro

Resp. Técnico pela Fiscalização da obra/serviço
Ana Carolina Antunes P. Dantas
CAU A252926-2

Resp. Técnico pela Execução da obra/serviço
Nicolle Cardoso Ribeiro
CAU A196743-6

Representante legal da empresa
Emílio Sérgio Ceal Ribeiro
Concreta Incorporações Ltda-EPP
Sócio Administrador

Maria Cristina Navarro de A. Ribeiro
Masp: 834003
Secretária Municipal de Educação

Ana Carolina Antunes P. Dantas,
Arquiteta e Urbanista
CAU: A252926-2

1	PINTURA EXTERNA
1.1	<p>LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA UNIDADE: M2 QNT. TOTAL: 1338,98 PILARES DA FACHADA: $(0,34*0,28*1,60)*4 = 0,61M2$ $(0,34*0,28*3,00)*7 = 2,00M2$ $(2,00*0,60) = 1,20M2$ FACHADA FRONTAL: $(31,29*9,50) = 297,55M2 - (0,80*18) = 297,55-14,40 = 283,15M2$ $(16,45*6,87) = 113,01M2$ MURO LATERAL: $(24,25+4,82)*2,00 = 29,07*2 = 58,14M2$ FACHADA LATERAL: $(14,05+3,95)*(11,30-1,80) = 18*9,50 = 171,00M2$ $(8,73*8,30) = 72,46M2 \rightarrow (171,00+72,46) - (18*0,80) = 243,46-14,40 = 229,06M2$ $(1,35*8,30)*2 = 22,41M2$ MURO FUNDOS: $(5,00*2,00) = 10M2$ CORREDOR DOS FUNDOS: $(5,15+15,50+1,50)*(11,30-1,00 \text{ DE BARRAMENTO}) = 22,15*10,30 = 228,15M2 - \text{JANELAS } 228,15 - (16*0,80)$ $228,15-12,80 = 215,35M2$ CORREDOR FUNDOS QUADRA: $17,00*10,47 = 177,99M2$ FACHADA FUNDOS VILA REAL: $(4,91+6,65+1,36+4,34+4,00+1,38+3,35+2,15)* \text{ALTURA VARIÁVEL ESTIMADO } 4,00M = 28,14*4 = 112,56$ $(7,37*9) = 66,33M2$ $(6,50*6,00) = 39,00M2$ SOLARIUM: $(1,45+3,50+3,10+4,73+0,83)*0,60 = 13,61*0,60 = 8,166M2$ TOTAL = 1338,98M2</p>
1.2	<p>LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA UNIDADE: M2 QNT. TOTAL: 385,13 GRADIL FACHADA FRONTAL: $(1,60*2,85)*3 = 13,68M2$ $1,60*3,80 = 6,08M2$ $(2,28+2,58+2,64+2,33)*1,90 = 9,83*1,90 = 18,68M2$ $(3,28+3,43+3,45+3,45)*2,40 = 13,61*2,40 = 32,66M2$ $0,60*2,50 = 1,50M2$ PORTÕES: $(1,40*2,50) + (1,47*1,50) = 3,50+2,20 = 5,70M2$ $1,50*2,50 = 3,75M2$ $1,00*2,10 = 2,10M2$ $2,85*3,00 = 8,55M2$ $3,85*2,50 = 7,13M2$ GRADE JANELAS: $(2,30*1,70)*53 \text{ UNIDADES} = 207,23M2$ $(1,30*1,70)*4 = 8,84M2$ $(1,10*1,00) = 1,10M2$ $(2,30*1,00)*5 = 11,50M2$ $(1,70*1,70) = 2,90M2$ $(1,30*1,10)*1 = 1,43M2$ $(1,30*1,60)*6 = 12,48M2$ COBERTURA NOS PORTÕES: $(2,50*1,50)*2 = 7,50M2$ GUARDA CORPO CALÇADA: $13,10*1,15*2 = 30,12M2$ PORTÃO LATERAL: $1,50*1,80 = 2,70M2$ TOTAL = 385,13</p>
1.3	<p>DEMOLIÇÃO DE REBOCO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO UNIDADE: M2 QNT. TOTAL: 21,91 REPARO NO EMBOÇO CORREDOR DOS FUNDOS E FACHADA FRONTAL: $(3,50+3,00+2,10+1,00+11,27) * 0,50 = 20,87 * 0,50 = 10,435 + 10\% = 21,91M2$</p>
1.4	<p>EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM UNIDADE: M2 QNT. TOTAL: 21,91 $(3,50+3,00+2,10+1,00+11,27) * 0,50 = 20,87 * 0,50 = 10,435 + 10\% = 21,91M2$</p>
1.5	<p>APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LATEX EM PAREDES, DUAS DEMAS UNIDADE: M2 QNT. TOTAL: 267,80 ESTIMADO 20% DA ÁREA DE PINTURA PARA EVENTUAIS REPAROS: $1338,98 - 20\% = 267,80M2$</p>
1.6	<p>APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMAS UNIDADE: M2 QNT. TOTAL: 0,00 PILARES DA FACHADA: $(0,34*0,28*1,60)*4 = 0,61M2$ $(0,34*0,28*3,00)*7 = 2,00M2$ $(2,00*0,60) = 1,20M2$ FACHADA FRONTAL: $(31,29*9,50) = 297,55M2 - (0,80*18) = 297,55-14,40 = 283,15M2$ $(16,45*6,87) = 113,01M2$ MURO LATERAL: $(24,25+4,82)*2,00 = 29,07*2 = 58,14M2$ FACHADA LATERAL: $(14,05+3,95)*(11,30-1,80) = 18*9,50 = 171,00M2$ $(8,73*8,30) = 72,46M2 \rightarrow (171,00+72,46) - (18*0,80) = 243,46-14,40 = 229,06M2$ $(1,35*8,30)*2 = 22,41M2$ MURO FUNDOS: $(5,00*2,00) = 10M2$ CORREDOR DOS FUNDOS: $(5,15+15,50+1,50)*(11,30-1,00 \text{ DE BARRAMENTO}) = 22,15*10,30 = 228,15M2 - \text{JANELAS } 228,15 - (16*0,80)$ $228,15-12,80 = 215,35M2$ CORREDOR FUNDOS QUADRA: $17,00*10,47 = 177,99M2$ FACHADA FUNDOS VILA REAL: $(4,91+6,65+1,36+4,34+4,00+1,38+3,35+2,15)* \text{ALTURA VARIÁVEL ESTIMADO } 4,00M = 28,14*4 = 112,56$ $(7,37*9) = 66,33M2$ $(6,50*6,00) = 39,00M2$ SOLARIUM: $(1,45+3,50+3,10+4,73+0,83)*0,60 = 13,61*0,60 = 8,166M2$ TOTAL = 1338,98M2</p>
	<p>APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMAS</p>

Ana Carolina Antunes P. Dantas
Arquiteta e Urbanista
CAU: A252926-2

Maria Cristina Navarro de A. Ribeiro
Masp: 634003
Secretaria Municipal de Educação

Concreta Incorporações Ltda
Emílio Sérgio Leal Ribeiro
Sócio Administrador

Nicolle Cardoso Ribeiro
Arquiteta e Urbanista
Responsável Técnica A196743-6

1.7	UNIDADE: M2 QNT. TOTAL: 1421,98 ÁREA SELADOR 1338,98M2 + PINTURA DECORATIVA (6,50*10) = 65M2 (2,30*6,30) = 14,50M2 + (2,30*1,50)=3,45 = 1421,98M2
1.8	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO UNIDADE: M2 QNT. TOTAL: 385,12 IDEM ÁREA DE LIXAMENTO = 385,12m2
1.9	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM UNIDADE: M2XMES QNT. TOTAL: 288,36 (48,06*6,00) = 288,36M2
1.10	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME UNIDADE: M2 QNT. TOTAL: 720,90 288,36 + 144,18+144,18+144,18= 720,90M2 1 MONTAGEM E DESMONTAGEM PARA FACHADA PRINCIPAL E CONSIDERADO 3 MONTAGENS E DESMONTAGENS DA METADE PINTURA DAS LATERAIS
1.11	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA INSTALADA EM ANDAIME FACHADEIRO UNIDADE: M2 QNT. TOTAL: 288,36 idem área de andaime = 236,52m2
1.12	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS UNIDADE: UM QNT. TOTAL: 1,00 1 UNIDADE
1.13	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA UNIDADE: M2 QNT. TOTAL: 199,76 CORREDOR LATERAL: 35,84M2 CORREDOR FUNDOS: 32,23M2 CORREDOR FRONTAL: 64,86M2 CALÇADA: 47,74*1,50 = 66,83M2 TOTAL = 199,76M2


Maria Cristina Navarro de A. Ribeiro
Masp: 884003
Secretária Municipal de Educação


Ana Carolina Antunes P. Dantas
Arquiteta e Urbanista
CAU: A252926-2


Concreta Incorporações Ltda
Emilio Sérgio Leal Ribeiro
Sócio Administrador


Nicolle Cardoso Ribeiro
Arquiteta e Urbanista
Responsável Técnica A196743-6