



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17947581/0001-76
CONTRATADO:	CONSTRUTORA MINASCON LTDA - ME	CNPJ:	22.489.220/0001-63
PREGÃO Nº:	028/2022	DATA DE ASSINATURA:	12/9/2022
PRAZO (MESES):	3	DATA DE TÉRMINO:	12/9/2023
OBJETO:	REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG		

ETAPA 01 SOLICITAÇÃO DOS SERVIÇOS

DADOS DA SOLICITAÇÃO:	SO Nº:	021
Secretária Responsável:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	
Objeto da solicitação:	MANUTENÇÃO E.M. GILBERTO TANUS BRAZ	
Data da solicitação:	29/12/2022	
Responsável pela Solicitação:	TAMARA IDALICE DE SOUZA BRAGA	
Responsável pela Aprovação:	MARIA CRISTINA NAVARRO DE AQUINO RIBEIRO	
Responsável pelo Orçamento e Fiscalização	ANA CAROLINA ANTUNES P. DANTAS	

DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS MANIFESTAÇÕES PATÓLOGICAS

MANUTENÇÃO DE CALHA
PINTURA GUARDA CORPO
PINTURA TETO SALA
TROCA DE GRELHA DO PÁTIO

DESCRIÇÃO DAS DEMANDAS

PINTURA DE GUARDA CORPO
PINTURA DE PORTAS
REFAZER CALHA E RUFO
GRELHA DE CONCRETO DO PÁTIO
LIMPEZA DE CALHA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA SITUAÇÃO PRÉ-INTERVENÇÃO



IMAGEM 1: REFORMA DA E.M. GILBERTO JOSE TANUS BRAZ
LOCAL: PATIO



IMAGEM 2: REFORMA DA E.M. PROF. IONYR BASTOS DIAS
LOCAL: QUADRA EXTERNA



IMAGEM 3: REFORMA DA E.M. GILBERTO JOSE TANUS BRAZ
LOCAL: SSALA DE AULA

IMAGEM 4: REFORMA DA E.M. GILBERTO JOSE TANUS BRAZ
LOCAL: PATIO PINTURA



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 02 ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS SOLICITADOS

Desconto fornecido pela empresa 12,42%
BDI para o serviço:: 22,12%
Fonte de orçamento:

SINAPI out/22 ONERADA
SETOP jun/22 ONERADA

Código de referência SINAPI/SETOP	Descrição	Un.	Quant.	Preço uni. base de referência	Preço uni. base de referência (c/ BDI)	Preço uni. base de referência (c/ BDI - DESCONTO)	Total
TOTAL							R\$96.895,76
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL						
CPU-01	COMPOSIÇÃO	UNID.	1,0000	R\$ 4.262,52	R\$ 5.205,3894	R\$ 4.558,8800	R\$4.558,8800
2	SERVIÇOS PRELIMINARES						
ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIxada COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M2	2,0000	R\$ 297,88	R\$ 363,7711	R\$ 318,5907	R\$637,1800
3	REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO						
ED-48438	REMOÇÃO DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M	31,7000	R\$ 4,21	R\$ 5,1413	R\$ 4,5028	R\$142,7400
4	COBERTURA						
ED-50656	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	31,7000	R\$ 75,58	R\$ 92,2983	R\$ 80,8349	R\$2.562,4700
5	PINTURA						
ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	479,0020	R\$ 2,72	R\$ 3,3217	R\$ 2,9091	R\$1.393,4600
88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	341,7220	R\$ 14,05	R\$ 17,1579	R\$ 15,0269	R\$5.135,0200
ED-50509	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	137,2800	R\$ 21,75	R\$ 26,5611	R\$ 23,2622	R\$3.193,4300
ED-50507	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	304,3200	R\$ 4,12	R\$ 5,0313	R\$ 4,4064	R\$1.340,9600
ED-50493	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M2	304,3200	R\$ 23,74	R\$ 28,9913	R\$ 25,3906	R\$7.726,8700
ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	42,6700	R\$ 3,08	R\$ 3,7613	R\$ 3,2941	R\$140,5600
ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	42,6700	R\$ 7,37	R\$ 9,0002	R\$ 7,8824	R\$336,3400
ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	42,6700	R\$ 15,64	R\$ 19,0996	R\$ 16,7274	R\$713,7600
6	GRELHA DE CONCRETO						
CPU-011	GRELHA DE CONCRETO PRÉ MOLDADO PARA CANALETA LARGURA 40X40MM	UNID.	335,0000	R\$ 155,68	R\$ 190,1213	R\$ 166,5082	R\$55.780,2500
ED - 49643	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	132,0000	R\$ 60,53	R\$ 73,9192	R\$ 64,7384	R\$8.545,4700
97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,8480	R\$ 244,16	R\$ 298,1682	R\$ 261,1357	R\$482,5800
87399	ARGAMASSA PRONTA PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,4620	R\$ 1.916,75	R\$ 2.340,7351	R\$ 2.050,0158	R\$947,1100
7	SERVIÇOS FINAIS						
ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	0,1902	R\$ 35,71	R\$ 43,6091	R\$ 38,1928	R\$7,2600
ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA	m3	0,1902	R\$ 48,00	R\$ 58,6176	R\$ 51,3373	R\$9,7600
ED-50263	LIMPEZA DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, INCLUSIVE DESOBSTRUÇÃO	M	37,2500	R\$ 2,38	R\$ 2,9065	R\$ 2,5455	R\$94,8200
ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	311,1850	R\$ 6,48	R\$ 7,9134	R\$ 6,9306	R\$2.156,7000
8	ANDAIME						

ED-9076	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M x MÊS	25,0000	R\$ 20,00	R\$ 24,4240	R\$ 21,3905	R\$534,7600
97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF 11/2017	M	20,0000	R\$ 19,82	R\$ 24,2042	R\$ 21,1980	R\$423,9600
RO-41432	PLATAFORMA DE MADEIRA PARA ANDAIMES (EXECUÇÃO, INCLUINDO FORNECIMENTO E	M2	3,6000	R\$ 8,16	R\$ 9,9650	R\$ 8,7273	R\$31,4200
O ORÇAMENTO PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DA ATIVIDADE DE MANUTENÇÃO E/OU REFORMA DESDE QUE DEVIDAMENTE JUSTIFICADO E INFORMADO PREVIAMENTE							



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
 CNPJ: 17.947.581/0001-76
 Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 03 | **APROVAÇÃO**

ORDEM DE SERVIÇO:	021
Valor Estimado:	R\$96.895,76

Assinatura da Empresa Responsável:	
Assinatura do Responsável pela Solicitação:	
Assinatura do Responsável pela Aprovação:	
Assinatura do Responsável pelo Orçamento:	