



ESTADO DE MINAS GERAIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ

CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17947581/0001-76
CONTRATADO:	CONSTRUTORA MINASCON LTDA - ME	CNPJ:	22.489.220/0001-63
PREGÃO Nº:	028/2022	DATA DE ASSINATURA:	12/9/2022
PRAZO (MESES):	3	DATA DE TÉRMINO:	12/9/2023

OBJETO:

REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG

ETAPA 01 SOLICITAÇÃO DOS SERVIÇOS

DADOS DA SOLICITAÇÃO:	SO Nº:	012
Secretária Responsável:	SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO	
Objeto da solicitação:	REFORMA DA CAPELA - CEMITÉRIO	
Data da solicitação:		
Responsável pela Solicitação:		
Responsável pela Aprovação:		

DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS MANIFESTAÇÕES PATÓLOGICAS

PISO DANIFICADO
FALTA DE GUARDA-CORPO
FALTA DE ACESSIBILIDADE

DESCRIÇÃO DAS DEMANDAS

EXECUÇÃO DE PISO EM CONCRETO E CERÂMICA
GUARDA-CORPO
ASSENTAMENTO DE SOLEIRAS
LIMPEZA DE CALHA
PINTURA DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO E RAMPAS
EXECUÇÃO DE RAMPAS DE ACESSIBILIDADE

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA SITUAÇÃO PRÉ-INTERVENÇÃO



IMAGEM 1: REFORMA DA CAPELA - CEMITÉRIO
LOCAL: PISO EM CONCRETO, GUARDA-CORPO

IMAGEM 2: REFORMA DA CAPELA - CEMITÉRIO
LOCAL: PISO CERÂMICO, SOLEIRA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



IMAGEM 3: REFORMA DA CAPELA - CEMITÉRIO
LOCAL: PISO EM CONCRETO, GUARDA-CORPO

IMAGEM 4: REFORMA DA CAPELA - CEMITÉRIO
LOCAL: PISO CERÂMICO, SOLEIRA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



IMAGEM 5: REFORMA DA CAPELA - CEMITÉRIO
LOCAL: EXECUÇÃO DE NOVA RAMPA DE ACESSIBILIDADE

IMAGEM 6: REFORMA DA CAPELA - CEMITÉRIO
LOCAL: MANUTENÇÃO PASSEIO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 02 ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS SOLICITADOS

Desconto fornecido pela empresa: 12,42%
BDI para o serviço: 22,12%

Fonte de orçamento:

SINAPI jun/22 S/ DESONERAÇÃO
SETOP jun/22 S/ DESONERAÇÃO

Código de referência SINAPI/SETOP	Descrição	Un.	Quant.	Preço uni. base de referência	Preço uni. desconto fornecido pela empresa	Preço uni com BDI	Total
						TOTAL	R\$99.963,44
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						

	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PIOTADA COM ADESIVO VINÍLICO.							
ED-16660	AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCALVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M2	2,00	R\$ 211,11	R\$ 184,89	R\$ 225,79	R\$ 451,58	
2	REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO							
ED-48479	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	40,00	R\$ 16,42	R\$ 14,38	R\$ 17,56	R\$ 702,47	
ED-48508	RETIRADA DE SOLEIRA DE MÁRMORE OU	M	166,00	R\$ 7,74	R\$ 6,78	R\$ 8,28	R\$ 1.374,17	
ED-48480	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	25,00	R\$ 14,57	R\$ 12,76	R\$ 15,58	R\$ 389,58	
3	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							
CPU-01	COMPOSIÇÃO	UNID.	1,00	R\$ 4.760,22	R\$ 4.169,00	R\$ 5.091,18	R\$ 5.091,18	
4	PISO, CONTRAPISO E ACABAMENTO							
ED-50542	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	385,65	R\$ 85,27	R\$ 74,68	R\$ 91,20	R\$ 35.171,28	
ED-51002	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM	M2	41,25	R\$ 272,35	R\$ 238,52	R\$ 291,28	R\$ 12.015,30	
ED-50568	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM	M2	56,40	R\$ 37,51	R\$ 32,85	R\$ 40,12	R\$ 2.262,77	
ED-51144	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	M2	50,46	R\$ 64,65	R\$ 56,62	R\$ 69,14	R\$ 3.488,80	
ED-9071	REVESTIMENTO NATADO LISO, ESP. 5MM, APLICAÇÃO COM DESEMPENADEIRA METÁLICA, PREPARO MECÂNICO	M2	54,60	R\$ 18,30	R\$ 16,03	R\$ 19,58	R\$ 1.069,07	
ED-50460	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM FAIXA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA, DUAS (2) DEMÃOS, FAIXA COM LARGURA DE 5 CM	M2	50,00	R\$ 3,20	R\$ 2,80	R\$ 3,42	R\$ 171,00	
ED-50459	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS	M2	100,00	R\$ 10,53	R\$ 9,22	R\$ 11,26	R\$ 1.126,00	
ED-50470	PINTURA EM CAIXÃO PARA AMBIENTE EXTERNO, TRÊS (3) DEMÃOS, INCLUSIVE PIGMENTO E FIXADOR DE CAL	M2	54,60	R\$ 14,54	R\$ 12,73	R\$ 15,55	R\$ 849,03	
ED-50940	GUARDA-CORPO EM TUBO GALVANIZADO DIN 2440 D = 2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO D = 1/2", H = 1,05 M	M	14,00	R\$ 457,28	R\$ 400,49	R\$ 489,08	R\$ 6.847,12	
ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES GALVANIZADAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	14,70	R\$ 31,65	R\$ 27,72	R\$ 33,85	R\$ 497,60	
ED-8471	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	7,00	R\$ 46,94	R\$ 41,11	R\$ 50,20	R\$ 351,40	
ED-50771	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M	23,80	R\$ 11,51	R\$ 10,08	R\$ 12,31	R\$ 292,98	
5	MUROS							
ED-48435	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO E BLOCO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	3,60	R\$ 112,93	R\$ 98,90	R\$ 120,78	R\$ 434,81	
ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M	M3	6,61	R\$ 61,26	R\$ 53,65	R\$ 65,52	R\$ 433,09	
ED-51093	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS COM	M2	4,70	R\$ 20,72	R\$ 18,15	R\$ 22,16	R\$ 104,15	
ED-49812	CONCRETO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	0,47	R\$ 458,46	R\$ 401,52	R\$ 490,34	R\$ 230,46	
ED-49810	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M2	36,80	R\$ 61,82	R\$ 54,14	R\$ 66,12	R\$ 2.433,22	
ED-48295	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM)	KG	154,98	R\$ 13,15	R\$ 11,52	R\$ 14,07	R\$ 2.180,57	
ED-48297	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60 DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM)	KG	67,16	R\$ 14,16	R\$ 12,40	R\$ 15,14	R\$ 1.016,80	
ED-49788	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 30 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	3,53	R\$ 653,51	R\$ 572,34	R\$ 698,94	R\$ 2.463,76	
ED-48197	ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 9CM, (FBK 4,5MPA), PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	45,00	R\$ 53,34	R\$ 46,72	R\$ 57,05	R\$ 2.567,25	
ED-50730	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	M2	90,00	R\$ 12,11	R\$ 10,61	R\$ 12,96	R\$ 1.166,40	

ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	90,00	R\$ 29,40	R\$ 25,75	R\$ 31,45	R\$ 2.830,50
ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	90,00	R\$ 30,98	R\$ 27,13	R\$ 33,13	R\$ 2.981,70
ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	135,00	R\$ 5,75	R\$ 5,04	R\$ 6,15	R\$ 830,25
ED-50498	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	135,00	R\$ 12,13	R\$ 10,62	R\$ 12,97	R\$ 1.750,95
6	TRANSPORTE						
ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	M3	18,96	R\$ 21,31	R\$ 18,66	R\$ 22,79	R\$ 432,01
ED-50157	FITA ZEBRADA AMARELA PARA SINALIZAÇÃO L = 7 M	M	100,00	R\$ 3,52	R\$ 3,08	R\$ 3,76	R\$ 376,00
7	SERVIÇOS FINAIS						
ED-50263	LIMPEZA DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, INCLUSIVE DESOBSTRUÇÃO	M	30,00	R\$ 2,38	R\$ 2,08	R\$ 2,54	R\$ 76,20
ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	800,00	R\$ 6,43	R\$ 5,63	R\$ 6,88	R\$ 5.504,00
O ORÇAMENTO PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DA ATIVIDADE DE MANUTENÇÃO E/OU REFORMA DESDE QUE DEVIDAMENTE JUSTIFICADO E INFORMADO PREVIAMENTE							

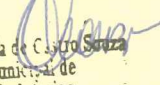
	<p>ESTADO DE MINAS GERAIS PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ CNPJ: 17.947.581/0001-76 Secretaria Municipal de Obras Públicas</p>
---	--

ETAPA 03	APROVAÇÃO
-----------------	------------------

ORDEM DE SERVIÇO:	012
Valor Estimado:	R\$99.963,44

Assinatura da Empresa Responsável:	
---	--

Assinatura do Responsável pela Solicitação:	
--	---

Assinatura do Responsável pela Aprovação:	 Wanderléia Aparecida de Castro Souza Secretaria Municipal de Administração Interino Prefeitura Municipal de Muriaé
--	---