



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17947581/0001-76
CONTRATADO:	CONCRETA INCORPORAÇÕES LTDA-EPP	CNPJ:	03.893.285/0001-25
PREGÃO Nº:	031/2021	DATA DE ASSINATURA:	30/12/2021
PRAZO (MESES):	12	DATA DE TÉRMINO:	29/12/2022
OBJETO:	Contrato proveniente de Ata de Registro de Preços para Prestação de Serviços, com fornecimento de materiais e equipamentos, para a pintura externa das fachadas das escolas municipais de Muriaé/MG. Contrato Administrativo 239/2021		

ETAPA 01 SOLICITAÇÃO DOS SERVIÇOS

DADOS DA SOLICITAÇÃO:	OS Nº:	16
Secretária Responsável:	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	
Objeto da solicitação:	FACHADA E.M. ALZIRA CHAVES LACERDA	
Data da solicitação:	9/3/2023	
Responsável pela Solicitação:	TAMARA IDALICE BRAGA	
Responsável pela Aprovação:	MARIA CRISTINA NAVARRO DE AQUINO RIBEIRO	
Responsável pelo Orçamento e Fiscalização:	ANA CAROLINA ANTUNES P. DANTAS	

DESCRIÇÃO DAS DEMANDAS

ESTA ORDEM DE SERVIÇO É REFERENTE A PINTURA DE REVITALIZAÇÃO DE TODA FACHADA DA E.M. ALZIRA CHAVES LACERDA PORTANTO INCLUI OS SEGUINTE SERVIÇOS:

- INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRAS , DE ACORDO COM PADRÃO ENVIADO E APROVADO PELO FISCAL.
- LIXAMENTO DAS PAREDES DE TODA FACHADA, PARTE DO GRADIL EXTERNO, TODAS GRADES DAS JANELAS/BASCULAS.
- APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR EM TODA A ÁREA A SER PINTADA.
- PINTURA BASE DE TODAS FACHADAS NA COR CINZA CROMO - SUVINIL (OU SIMILAR);
- PINTURA DECORATIVA COLORIDA DE ACORDO COM DESENHO ESQUEMÁTICO ENVIADO;
- LIMPEZA FINAL DE OBRA.

- TODO MATERIAL E EQUIPAMENTO NECESSARIO PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS LISTADOS, INCLUSIVE ANDAIMES, FICARA A CARGO DA CONTRATADA, EXCETO SERVIÇO DE REMOÇÃO DAS PATILHAS CERÂMICAS.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA SITUAÇÃO PRÉ-INTERVENÇÃO



IMAGEM 1: FACHADA PRINCIPAL INTERNA
LOCAL: E.M.ALZIRA CHAVES LACERDA

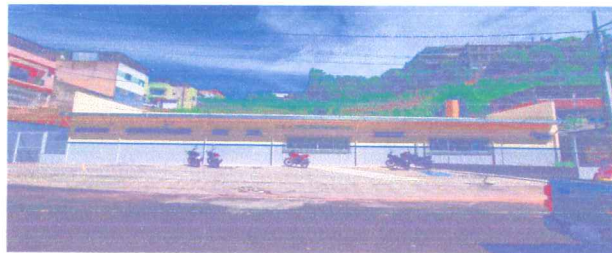


IMAGEM 2: FACHADA FRONTAL
LOCAL: E.M.ALZIRA CHAVES LACERDA



IMAGEM 3: FACHADA POSTERIOR
LOCAL: E.M.ALZIRA CHAVES LACERDA



IMAGEM 4: FACHADA LATERAL
LOCAL: E.M.ALZIRA CHAVES LACERDA

Antas
Ana Carolina Antunes P. Dantas,
Arquiteta e Urbanista
CAU: A252926-2

Ermo
Concreta Incorporações Ltda
Ermo Sérgio Leal Ribeiro
Sócio Administrador



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
 CNPJ: 17.947.581/0001-76
 Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 02

ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS SOLICITADOS

ITEM	Código de referência SUDECAP	Descrição	Un.	Quant.	Preço uni. base de referência (c/ BDI)	Total
						R\$18.501,30
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	ED-16660	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	337,95	R\$ 3,32	R\$ 1.122,00
1.2	CPU-01	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	114,21	R\$ 5,65	R\$ 645,30
1.3	ED-48434	DEMOLIÇÃO DE REBOCO, COM ESPESSURA DE ATE 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	-	R\$ 17,55	-
1.4	ED-48501	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25MM	M2	-	R\$ 67,91	-
1.5	97629	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	-	R\$ 19,96	-
1.6	ED-51125	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	337,95	R\$ 3,48	R\$ 1.176,07
1.7	ED-51134	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	425,10	R\$ 16,39	R\$ 6.967,41
1.8	ED-9076	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERROS, DUAS DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	114,21	R\$ 38,31	R\$ 4.375,46
1.9	ED-9077	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2XMES	75,00	R\$ 8,14	R\$ 610,50
1.10	ED-9075	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDACORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	M2	300,00	R\$ 0,33	R\$ 99,00
1.11	ED-48245	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA INSTALADA EM ANDAIME FACHADEIRO	M2	75,00	R\$ 2,42	R\$ 181,50
1.12	87879	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00X1,50M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 APIZADAS COM REBITES 540 E PARAFUSAS 3/8 EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2"	UN	1,00	R\$ 1.526,49	R\$ 1.526,49
1.13	ED-50762	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	228,70	R\$ 7,86	R\$ 1.797,58

O ORÇAMENTO PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DA ATIVIDADE DE MANUTENÇÃO E/OU REFORMA DESDE QUE DEVIDAMENTE JUSTIFICADO E INFORMADO PREVIAMENTE



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
 CNPJ: 17.947.581/0001-76
 Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 03

APROVAÇÃO

ORDEM DE SERVIÇO:	16
Valor Estimado:	R\$18.501,30

Assinatura da Empresa Responsável:	 Concreta Incorporações Ltda Emílio Sérgio Leal Ribeiro Sócio Administrador
Assinatura do Responsável pela Solicitação:	
Assinatura do Responsável pela Aprovação:	
Assinatura do Responsável pelo Orçamento:	

Ana Carolina Antunes P. Dantas,
 Arquiteta e Urbanista
 CAU: A252926-2



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ

CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17947581/0001-76
CONTRATADO:	CONCRETA INCORPORAÇÕES LTDA-EPP	CNPJ:	03.893.285/0001-25
PREGÃO Nº:	031/2021	DATA DE ASSINATURA:	30/12/2021
PRAZO (MESES):	12	DATA DE TÉRMINO:	29/12/2022
OBJETO:	CONTRATO PROVENIENTE DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS, PARA A PINTURA EXTERNA DAS FACHADAS DAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE MURIAÉ-MG. CONTRATO ADMINISTRATIVO 239/2021		

DADOS DA SOLICITAÇÃO:

SO Nº:	16
Secretária Responsável:	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Objeto da solicitação:	FACHADA E.M. ALZIRA CHAVES LACERDA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.																																																																																		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES																																																																																				
1.1	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	337,95																																																																																		
	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>LARGURA (M)</th><th>ALTURA (M)</th><th>QUANTIDADE TOTAL (M2)</th><th>FÓRMULA</th></tr></thead><tbody><tr><td>PRINCIPAL</td><td>30,65</td><td>2,20</td><td>67,43</td><td rowspan="17">LARGURA * ALTURA</td></tr><tr><td>POSTERIOR</td><td>30,65</td><td>2,20</td><td>67,43</td></tr><tr><td>LAT. DIREITA</td><td>15,00</td><td>3,60</td><td>54,00</td></tr><tr><td>LAT. ESQUERDA</td><td>15,00</td><td>3,60</td><td>54,00</td></tr><tr><td>PLATIBANDA</td><td>15,00</td><td>2,00</td><td>30,00</td></tr><tr><td></td><td>15,00</td><td>2,00</td><td>30,00</td></tr><tr><td>MURETA</td><td>7,57</td><td>0,60</td><td>4,54</td></tr><tr><td></td><td>3,94</td><td>0,60</td><td>2,36</td></tr><tr><td></td><td>5,50</td><td>0,60</td><td>3,30</td></tr><tr><td>ABRIGO GÁS</td><td>5,80</td><td>1,80</td><td>10,44</td></tr><tr><td></td><td>1,90</td><td>1,00</td><td>1,90</td></tr><tr><td></td><td>1,90</td><td>0,35</td><td>0,67</td></tr><tr><td></td><td>2,00</td><td>0,35</td><td>0,70</td></tr><tr><td>PORTAL</td><td>3,65</td><td>0,60</td><td>2,19</td></tr><tr><td></td><td>3,65</td><td>0,60</td><td>2,19</td></tr><tr><td></td><td>1,50</td><td>0,60</td><td>0,90</td></tr><tr><td></td><td>1,50</td><td>0,60</td><td>0,90</td></tr><tr><td></td><td>2,00</td><td>2,50</td><td>5,00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>337,95</td></tr></tbody></table>		LARGURA (M)	ALTURA (M)	QUANTIDADE TOTAL (M2)	FÓRMULA	PRINCIPAL	30,65	2,20	67,43	LARGURA * ALTURA	POSTERIOR	30,65	2,20	67,43	LAT. DIREITA	15,00	3,60	54,00	LAT. ESQUERDA	15,00	3,60	54,00	PLATIBANDA	15,00	2,00	30,00		15,00	2,00	30,00	MURETA	7,57	0,60	4,54		3,94	0,60	2,36		5,50	0,60	3,30	ABRIGO GÁS	5,80	1,80	10,44		1,90	1,00	1,90		1,90	0,35	0,67		2,00	0,35	0,70	PORTAL	3,65	0,60	2,19		3,65	0,60	2,19		1,50	0,60	0,90		1,50	0,60	0,90		2,00	2,50	5,00				337,95		
	LARGURA (M)	ALTURA (M)	QUANTIDADE TOTAL (M2)	FÓRMULA																																																																																	
PRINCIPAL	30,65	2,20	67,43	LARGURA * ALTURA																																																																																	
POSTERIOR	30,65	2,20	67,43																																																																																		
LAT. DIREITA	15,00	3,60	54,00																																																																																		
LAT. ESQUERDA	15,00	3,60	54,00																																																																																		
PLATIBANDA	15,00	2,00	30,00																																																																																		
	15,00	2,00	30,00																																																																																		
MURETA	7,57	0,60	4,54																																																																																		
	3,94	0,60	2,36																																																																																		
	5,50	0,60	3,30																																																																																		
ABRIGO GÁS	5,80	1,80	10,44																																																																																		
	1,90	1,00	1,90																																																																																		
	1,90	0,35	0,67																																																																																		
	2,00	0,35	0,70																																																																																		
PORTAL	3,65	0,60	2,19																																																																																		
	3,65	0,60	2,19																																																																																		
	1,50	0,60	0,90																																																																																		
	1,50	0,60	0,90																																																																																		
	2,00	2,50	5,00																																																																																		
			337,95																																																																																		
1.2	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	114,21																																																																																		
	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>QUANTIDADE (UN)</th><th>LARGURA (M)</th><th>ALTURA (M)</th><th>QUANTIDADE (M2)</th><th>FÓRMULA</th></tr></thead><tbody><tr><td>PORTÃO</td><td>2</td><td>1,50</td><td>2,50</td><td>7,50</td><td rowspan="17">LARGURA * ALTURA</td></tr><tr><td></td><td>4</td><td>1,50</td><td>2,20</td><td>13,20</td></tr><tr><td>GRADE</td><td>1</td><td>6,15</td><td>1,60</td><td>9,84</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>2,90</td><td>1,60</td><td>4,64</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>1,86</td><td>1,60</td><td>2,98</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>1,50</td><td>1,60</td><td>2,40</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>7,57</td><td>1,60</td><td>12,11</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>3,94</td><td>1,60</td><td>6,30</td></tr><tr><td>GRADE JANELA</td><td>2</td><td>2,50</td><td>1,40</td><td>7,00</td></tr><tr><td></td><td>4</td><td>4,40</td><td>1,40</td><td>24,64</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>4,50</td><td>0,80</td><td>3,60</td></tr><tr><td></td><td>6</td><td>2,50</td><td>0,80</td><td>12,00</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>4,40</td><td>0,80</td><td>3,52</td></tr><tr><td></td><td>4</td><td>1,40</td><td>0,80</td><td>4,48</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>114,21</td></tr></tbody></table>		QUANTIDADE (UN)	LARGURA (M)	ALTURA (M)	QUANTIDADE (M2)	FÓRMULA	PORTÃO	2	1,50	2,50	7,50	LARGURA * ALTURA		4	1,50	2,20	13,20	GRADE	1	6,15	1,60	9,84		1	2,90	1,60	4,64		1	1,86	1,60	2,98		1	1,50	1,60	2,40		1	7,57	1,60	12,11		1	3,94	1,60	6,30	GRADE JANELA	2	2,50	1,40	7,00		4	4,40	1,40	24,64		1	4,50	0,80	3,60		6	2,50	0,80	12,00		1	4,40	0,80	3,52		4	1,40	0,80	4,48					114,21		
	QUANTIDADE (UN)	LARGURA (M)	ALTURA (M)	QUANTIDADE (M2)	FÓRMULA																																																																																
PORTÃO	2	1,50	2,50	7,50	LARGURA * ALTURA																																																																																
	4	1,50	2,20	13,20																																																																																	
GRADE	1	6,15	1,60	9,84																																																																																	
	1	2,90	1,60	4,64																																																																																	
	1	1,86	1,60	2,98																																																																																	
	1	1,50	1,60	2,40																																																																																	
	1	7,57	1,60	12,11																																																																																	
	1	3,94	1,60	6,30																																																																																	
GRADE JANELA	2	2,50	1,40	7,00																																																																																	
	4	4,40	1,40	24,64																																																																																	
	1	4,50	0,80	3,60																																																																																	
	6	2,50	0,80	12,00																																																																																	
	1	4,40	0,80	3,52																																																																																	
	4	1,40	0,80	4,48																																																																																	
				114,21																																																																																	
1.3	DEMOLIÇÃO DE REBOCO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	-																																																																																		
1.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25MM	M2	-																																																																																		
1.5	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LATEX EM PAREDES, DUAS DEMÃO	M2	-																																																																																		
1.6	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	337,95																																																																																		
	IDEM ITEM 1.1																																																																																				

Ana Carolina Antunes P. Dantas.
Arquiteta e Urbanista
CAU: A252926-2

Concreta Incorporações Ltda
Érico Sérgio Leal Ribeiro
Sócio Administrador



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ

CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17947581/0001-76
CONTRATADO:	CONCRETA INCORPORAÇÕES LTDA-EPP	CNPJ:	03.893.285/0001-25
PREGÃO Nº:	031/2021	DATA DE ASSINATURA:	30/12/2021
PRAZO (MESES):	12	DATA DE TÉRMINO:	29/12/2022
OBJETO:	CONTRATO PROVENIENTE DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS, PARA A PINTURA EXTERNA DAS FACHADAS DAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE MURIAÉ-MG. CONTRATO ADMINISTRATIVO 239/2021		

DADOS DA SOLICITAÇÃO:	SO Nº:	16
Secretária Responsável:	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	
Objeto da solicitação:	FACHADA E.M. ALZIRA CHAVES LACERDA	

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1.7	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMAOS	M2	425,10
	IDEM ITEM 1.1 337,95		
	PINTURA DECORATIVA		
	LARGURA (M)	ALTURA (M)	QUANTIDADE TOTAL (M2)
	15,40	3,00	46,20
	7,65	3,00	22,95
	2,00	2,00	4,00
	3,00	2,00	6,00
	4,00	2,00	8,00
	TOTAL		87,15
1.8	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERROS, DUAS DEMAOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMAOS DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	114,21
	IDEM ITEM 1.2		
1.9	FORNECIMENTO DE ANDAIME METALICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METALICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2XMES	75,00
	ALTURA (M)	QUANTIDADE TOTAL (M)	FÓRMULA
	5,00	15,00	ALTURA
1.10	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METALICO PARA FACHADA COM PISO METALICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDACORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	M2	300,00
	MONTAGENS (UN)	ALTURA (M)	QUANTIDADE TOTAL (M)
	4,00	5,00	15,00
	FÓRMULA	ALTURA	
1.11	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA INSTALADA EM ANDAIME FACHADEIRO	M2	75,00
	IDEM ITEM 1.9 ÁREA DO ANDAIME		
1.12	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00X1,50M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIZADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8 EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20X20.	UN	1,00
	UMA UNIDADE DE PLACA		
1.13	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	228,70
	ÁREA DE LIMPEZA		
	LARGURA (M)	COMPRIMENTO (M)	QUANTIDADE TOTAL (M2)
	2,00	30,65	61,30
	2,00	30,65	61,30
	2,00	15,00	30,00
	2,00	15,00	30,00
	2,00	15,40	30,80
	2,00	7,65	15,30
	TOTAL		228,70

Ana Carolina Antunes P. Dantas,
Arquiteta e Urbanista
CAU: A252926-2

Concreta Incorporações Ltda
Emílio Sérgio Leal Ribeiro
Sócio Administrador