



OBRA: CONSTRUÇÃO DA UBS SÃO CRISTOVÃO										DATA-BASE:	
MUNICÍPIO: MURIAÉ										SINAPI - 06/2023 - Minas Gerais ORSE - 05/2023 - Sergipe SETOP - 04/2023 - Minas Gerais EMOP - 03/2023 - Rio de Janeiro	
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO										BDI SERVIÇOS 22,23%	BDI MATERIAIS 17,72%
ITEM	DENOMINAÇÃO	MESES								TOTAL	%
		01	02	03	04	05	06	07	08		
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	8,48%	7,23%	10,98%	13,03%	14,61%	17,74%	16,91%	11,02%		
		R\$ 4.241,77	R\$ 3.618,85	R\$ 5.496,61	R\$ 6.522,92	R\$ 7.311,46	R\$ 8.876,75	R\$ 8.459,89	R\$ 5.514,39	50.042,62	3,39%
2	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	100,00%									
		R\$ 45.289,56	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	45.289,56	3,07%
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%									
		R\$ 23.346,78	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	23.346,78	1,58%
4	LOCAÇÃO DE OBRA	100,00%									
		R\$ 12.699,50	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	12.699,50	0,86%
5	FUNDAÇÕES	35,00%	65,00%								
		R\$ 39.641,00	R\$ 73.619,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	113.260,00	7,67%
6	PILARES		20,00%	50,00%	30,00%						
		R\$ -	R\$ 7.609,56	R\$ 19.023,91	R\$ 11.414,34	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	38.047,81	2,58%
7	VIGAS		20,00%	50,00%	30,00%						
		R\$ -	R\$ 14.856,74	R\$ 37.141,85	R\$ 22.285,11	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	74.283,70	5,03%
8	LAJES			50,00%	50,00%						
		R\$ -	R\$ -	R\$ 67.346,40	R\$ 67.346,40	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	134.692,80	9,12%
9	EXECUÇÃO DE PISO EM CONCRETO ARMADO		20,00%	50,00%	30,00%						
		R\$ -	R\$ 7.125,57	R\$ 17.813,92	R\$ 10.688,35	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	35.627,84	2,41%
10	ALVENARIAS				25,00%	50,00%	25,00%				
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 21.887,23	R\$ 43.774,46	R\$ 21.887,23	R\$ -	R\$ -	87.548,92	5,93%
11	REVESTIMENTOS DE PAREDES				20,00%	30,00%	25,00%	25,00%			
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 24.321,05	R\$ 36.481,57	R\$ 30.401,31	R\$ 30.401,31	R\$ -	121.605,24	8,23%
12	REVESTIMENTO DE PISO				20,00%	30,00%	25,00%	25,00%			
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.864,48	R\$ 14.796,73	R\$ 12.330,61	R\$ 12.330,61	R\$ -	49.322,42	3,34%
13	TETOS					33,00%	33,00%	34,00%			
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.004,15	R\$ 5.004,15	R\$ 5.155,80	R\$ -	15.164,11	1,03%
14	BANCADAS DE GRANITO					33,00%	33,00%	34,00%			
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.364,26	R\$ 4.364,26	R\$ 4.496,51	13.225,04	0,90%
15	LOUÇAS E METAIS						33,00%	33,00%	34,00%		
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 17.239,57	R\$ 17.239,57	R\$ 17.761,98	52.241,13	3,54%
16	RODAPÉS/SOLEIRAS/PEITORIS				30,00%	30,00%	40,00%				
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.789,65	R\$ 2.789,65	R\$ 3.719,54	R\$ -	R\$ -	9.298,84	0,63%
17	PINTURA						33,00%	33,00%	34,00%		
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 22.108,58	R\$ 22.108,58	R\$ 22.778,54	66.995,70	4,54%
18	ESQUADRIAS						30,00%	30,00%	10,00%		
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 32.376,63	R\$ 32.376,63	R\$ 32.376,63	R\$ 10.792,21	107.922,10	7,31%
19	COBERTURA METALICA						30,00%	30,00%	40,00%		
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 48.086,92	R\$ 48.086,92	R\$ 64.115,90	R\$ -	160.289,75	10,85%
20	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS			10,00%	10,00%	10,00%	30,00%	20,00%	20,00%		
		R\$ -	R\$ -	R\$ 7.225,64	R\$ 7.225,64	R\$ 7.225,64	R\$ 21.676,93	R\$ 14.451,29	R\$ 14.451,29	72.256,44	4,89%
21	SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCENDIO								100,00%		
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.833,22	2.833,22	0,19%
22	INSTALAÇÕES DE GASES MEDICINAIS						30,00%	30,00%	40,00%		
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.331,21	R\$ 9.331,21	R\$ 12.441,61	31.104,03	2,11%
23	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA			10,00%	10,00%	10,00%	30,00%	20,00%	20,00%		
		R\$ -	R\$ -	R\$ 8.213,76	R\$ 8.213,76	R\$ 8.213,76	R\$ 24.641,29	R\$ 16.427,52	R\$ 16.427,52	82.137,62	5,56%
24	CLIMATIZAÇÃO					20,00%			80,00%		
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.776,02	R\$ -	R\$ -	R\$ 39.104,09	48.880,11	3,31%
25	COMPLEMENTOS							50,00%	50,00%		
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.322,04	R\$ 4.322,04	8.644,07	0,59%
26	CABEAMENTO ESTRUTURADO							50,00%	50,00%		
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 8.654,47	R\$ 8.654,47	17.308,94	1,17%
27	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA								100,00%		
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.208,88	3.208,88	0,22%
TOTAL DE CUSTO DIRETO		R\$ 125.218,61	R\$ 106.829,72	R\$ 162.262,09	R\$ 192.558,94	R\$ 215.837,01	R\$ 262.044,98	R\$ 249.739,07	R\$ 162.786,75	1.477.277,16	100,00%
%		8,48%	7,23%	10,98%	13,03%	14,61%	17,74%	16,91%	11,02%		
% ACUMULADA		8,48%	15,71%	26,69%	39,73%	54,34%	72,08%	88,98%	100,00%		