



Prefeitura Municipal de Muriaé
Estado de Minas Gerais
CNPJ: 17.947.581/0001-76

BOLETIM DE MEDIÇÃO DO CONTRATO

Objeto do Contrato: REFORMA TEATRO MUNICIPAL ZACCARIA MARQUES

BM - Data de Emissão: 06/06/2024

Empresa Contratada:

QUALIS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Local da Obra (Bairro, município e UF): AVENIDA CONSTANTINO PINTO, 400, CENTRO, MURIAÉ

BM - Período de Referência da Medição: 07/05/2024 a 06/06/2024

CNPJ Empresa: 38.293.121/0001-41

Início da Obra: 28/02/2024

Valor do Contrato: R\$ 197.847,04

Tomada de Preço: 09/2023

Contrato: 32201/2024

Valor da Medição: R\$ 28.870,86

BM - Número: 02

Valor Medido Acumulado: R\$ 156.934,37

| Item | Descrição | Unid. | Quant. | Preço Unil. com BDI (R\$) | Preço Final (R\$) | Executado acumulado até este BM | | | Executado no Período | | | Executado acumulado inclusive este BM | | | Serviços a executar | | |
|--------------------------|--|-------|--------|---------------------------|-------------------|---------------------------------|--------|---------------|----------------------|--------|---------------|---------------------------------------|--------|---------------|---------------------|---------------|--|
| | | | | | | % | Quant. | Total (R\$) | % | Quant. | Total (R\$) | % | Quant. | Total (R\$) | Quant. | Total (R\$) | |
| CONTRATO ORIGINAL | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL | UN | 1,00 | 6.310,59 | 6.310,59 | 63,00% | 0,63 | R\$ 3.975,67 | 14,00% | 0,14 | R\$ 883,48 | 77,00% | 0,77 | R\$ 4.859,15 | 0,23 | R\$ 1.451,44 | |
| 2 | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022_PS | M2 | 2,00 | 275,05 | 550,10 | 100,00% | 2,00 | R\$ 550,10 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 2,00 | R\$ 550,10 | 0,00 | R\$ - | |
| 2.2 | LONA PLÁSTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA | M2 | 300,00 | 1,99 | 597,00 | 100,00% | 300,00 | R\$ 597,00 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 300,00 | R\$ 597,00 | 0,00 | R\$ - | |
| 2.3 | FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM | M2XMS | 63,00 | 5,69 | 358,47 | 0,00% | 0,00 | R\$ - | 75,00% | 47,25 | R\$ 268,85 | 75,00% | 47,25 | R\$ 268,85 | 15,75 | R\$ 89,62 | |
| 2.4 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ GUARDA-CORPO EM MADEIRA | M2 | 63,00 | 9,99 | 629,37 | 0,00% | 0,00 | R\$ - | 100,00% | 63,00 | R\$ 629,37 | 100,00% | 63,00 | R\$ 629,37 | 0,00 | R\$ - | |
| 3 | DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO DE CHAPA OU PLACA DE GESSO, INCLUSIVE DEMOLIÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO | M2 | 300,00 | 5,95 | 1.785,00 | 100,00% | 300,00 | R\$ 1.785,00 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 300,00 | R\$ 1.785,00 | 0,00 | R\$ - | |
| 3.2 | REMOÇÃO MANUAL DE REDES DE DUTOS PARA CLIMATIZAÇÃO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL | M | 50,00 | 9,85 | 492,50 | 100,00% | 50,00 | R\$ 492,50 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 50,00 | R\$ 492,50 | 0,00 | R\$ - | |
| 3.3 | REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023 | M | 50,00 | 0,78 | 39,00 | 100,00% | 50,00 | R\$ 39,00 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 50,00 | R\$ 39,00 | 0,00 | R\$ - | |
| 3.4 | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023 | M2 | 391,00 | 3,92 | 1.532,72 | 100,00% | 391,00 | R\$ 1.532,72 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 391,00 | R\$ 1.532,72 | 0,00 | R\$ - | |
| 3.5 | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023 | M2 | 100,00 | 8,49 | 849,00 | 100,00% | 100,00 | R\$ 849,00 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 100,00 | R\$ 849,00 | 0,00 | R\$ - | |
| 3.6 | REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023 | M | 22,00 | 5,14 | 113,08 | 100,00% | 22,00 | R\$ 113,08 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 22,00 | R\$ 113,08 | 0,00 | R\$ - | |
| 3.7 | REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CALHA ESTRUTURAL EM FIBROCIMENTO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL | M2 | 185,00 | 12,11 | 2.240,35 | 100,00% | 185,00 | R\$ 2.240,35 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 185,00 | R\$ 2.240,35 | 0,00 | R\$ - | |
| 4 | CARGA E TRANSPORTE | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE | M3 | 98,13 | 42,37 | 4.157,77 | 100,00% | 98,13 | R\$ 4.157,77 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 98,13 | R\$ 4.157,77 | 0,00 | R\$ - | |
| 4.2 | TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA | M3 | 98,13 | 25,05 | 2.458,16 | 100,00% | 98,13 | R\$ 2.458,16 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 98,13 | R\$ 2.458,16 | 0,00 | R\$ - | |
| 4.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA | M3 | 98,13 | 42,73 | 4.193,09 | 100,00% | 98,13 | R\$ 4.193,09 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 98,13 | R\$ 4.193,09 | 0,00 | R\$ - | |
| 5 | TELHADO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | M2 | 391,00 | 211,14 | 82.555,74 | 100,00% | 391,00 | R\$ 82.555,74 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 391,00 | R\$ 82.555,74 | 0,00 | R\$ - | |
| 5.2 | FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO | KG | 523,75 | 23,34 | 12.224,33 | 100,00% | 523,75 | R\$ 12.224,33 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 523,75 | R\$ 12.224,33 | 0,00 | R\$ - | |
| 5.3 | CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL | M | 31,00 | 72,70 | 2.253,70 | 100,00% | 31,00 | R\$ 2.253,70 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 31,00 | R\$ 2.253,70 | 0,00 | R\$ - | |
| 5.4 | RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 15CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL | M | 31,00 | 25,59 | 793,29 | 100,00% | 31,00 | R\$ 793,29 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 31,00 | R\$ 793,29 | 0,00 | R\$ - | |
| 5.5 | COLOCAÇÃO DE CUMEIRA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL E = 0,50 MM, SIMPLÉS | M | 30,00 | 50,96 | 1.528,80 | 100,00% | 30,00 | R\$ 1.528,80 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 30,00 | R\$ 1.528,80 | 0,00 | R\$ - | |
| 6 | FORRO E ENGRADAMENTO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1 | FORRO DE MADEIRA EM PINUS | M2 | 300,00 | 92,14 | 27.642,00 | 0,00% | 0,00 | R\$ - | 98,00% | 294,00 | R\$ 27.089,16 | 98,00% | 294,00 | R\$ 27.089,16 | 6,00 | R\$ 552,84 | |
| 6.2 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021 | M2 | 300,00 | 17,61 | 5.283,00 | 0,00% | 0,00 | R\$ - | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 0,00% | 0,00 | R\$ - | 300,00 | R\$ 5.283,00 | |
| 7 | COMPLEMENTO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1 | AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO TETO, 24000 BTU/H, QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE | UN | 6,00 | 4.735,91 | 28.415,46 | 0,00% | 0,00 | R\$ - | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 0,00% | 0,00 | R\$ - | 6,00 | R\$ 28.415,46 | |
| 8 | ELÉTRICO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8.1 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023 | M | 300,00 | 3,70 | 1.110,00 | 100,00% | 300,00 | R\$ 1.110,00 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 300,00 | R\$ 1.110,00 | 0,00 | R\$ - | |
| 8.2 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023 | M | 150,00 | 18,07 | 2.710,50 | 100,00% | 150,00 | R\$ 2.710,50 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 150,00 | R\$ 2.710,50 | 0,00 | R\$ - | |

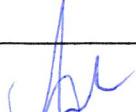



Prefeitura Municipal de Muriaé
Estado de Minas Gerais
CNPJ: 17.947.581/0001-76


BOLETIM DE MEDIÇÃO DO CONTRATO

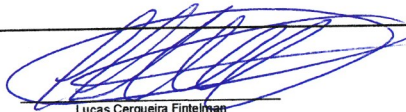
| Objeto do Contrato: REFORMA TEATRO MUNICIPAL ZACCARIA MARQUES | | BM - Data de Emissão: 06/06/2024 | | Empresa Contratada: QUALIS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--------|--|-------------------|---------------------------------------|--------|---------------------|-------|--------|-------------|---------|--------|-------------|--------|---------------|
| Local da Obra (Bairro, município e UE): AVENIDA CONSTANTINO PINTO, 400, CENTRO, MURIAÉ | | BM - Período de Referência da Medição: 07/05/2024 à 06/06/2024 | | CNPJ Empresa: 38.293.121/0001-41 | | | | | | | | | | | | |
| Tomada de Preço: 002/2023 | | Contrato: 32201/2024 | | Valor do Contrato: R\$ 197.847,04 | | | | | | | | | | | | |
| | | Valor da Medição: R\$ 28.870,86 | | Valor Medido Acumulado: R\$ 156.934,37 | | | | | | | | | | | | |
| Previsão no Orçamento | | Executado acumulado até este BM | | Executado no Período | | Executado acumulado inclusive este BM | | Serviços a executar | | | | | | | | |
| Item | Descrição | Unid. | Quant. | Preço Unit. com BDI (R\$) | Preço Final (R\$) | % | Quant. | Total (R\$) | % | Quant. | Total (R\$) | % | Quant. | Total (R\$) | Quant. | Total (R\$) |
| 8.3 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | 1,00 | 474,52 | 474,52 | 100,00% | 1,00 | R\$ 474,52 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 1,00 | R\$ 474,52 | 0,00 | R\$ - |
| 8.4 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | 1,00 | 456,09 | 456,09 | 100,00% | 1,00 | R\$ 456,09 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 1,00 | R\$ 456,09 | 0,00 | R\$ - |
| 8.5 | DISJUNTOR MONOPOLAR TERMOMAGNÉTICO SKA, DE 16A | UN | 4,00 | 23,59 | 94,36 | 100,00% | 4,00 | R\$ 94,36 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 4,00 | R\$ 94,36 | 0,00 | R\$ - |
| 8.6 | DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNÉTICO SKA, DE 25A | UN | 4,00 | 48,52 | 194,08 | 100,00% | 4,00 | R\$ 194,08 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 4,00 | R\$ 194,08 | 0,00 | R\$ - |
| 8.7 | DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNÉTICO SKA, DE 100A | UN | 2,00 | 63,33 | 126,66 | 100,00% | 2,00 | R\$ 126,66 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 2,00 | R\$ 126,66 | 0,00 | R\$ - |
| 8.8 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 100,00 | 5,58 | 558,00 | 100,00% | 100,00 | R\$ 558,00 | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 100,00% | 100,00 | R\$ 558,00 | 0,00 | R\$ - |
| 9 | ENTREGA DE OBRA | | | | 5.120,31 | 0,00% | 0,00 | R\$ - | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 0,00% | 0,00 | R\$ - | 691,00 | R\$ 5.120,31 |
| 9.1 | LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA | M2 | 691,00 | 7,41 | 5.120,31 | 0,00% | 0,00 | R\$ - | 0,00% | 0,00 | R\$ 0,00 | 0,00% | 0,00 | R\$ - | 691,00 | R\$ 5.120,31 |
| | | | | R\$ | 197.847,04 | | R\$ | 128.063,51 | | R\$ | 28.870,86 | | R\$ | 156.934,37 | | R\$ 40.912,67 |

Observações:


Arian do Carmo Mendonça
Chefe do Setor de Infraestrutura
CREA Nº: 177324/D


Glaucio Aziz Turetta Resgala
Resp. Técnico pela Fiscalização da obra/serviço
CREA Nº: 362503MG


Carlos Roberto da Costa Rocha
Resp. Técnico pela Execução da obra/serviço
CREA Nº: 355308MG


Lucas Cerqueira Fintelman
Sócio Administrador
CPF 130.714.966-99



Prefeitura Municipal de Muriaé
Estado de Minas Gerais
CNPJ: 17.947.581/0001-76

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Objeto do Contrato: REFORMA TEATRO MUNICIPAL ZACCARIA MARQUES

Local da Obra (Bairro, município e UF): AVENIDA CONSTANTINO PINTO, 400, CENTRO, MURIAÉ

BM - Data de Emissão: 06/06/2024
BM - Período de Referência da Medição: 07/05/2024 à 06/06/2024
Início da Obra: 28/02/2024
Valor da Medição: R\$ 28.870,86
BM - Número: 02

Empresa Contratada: QUALIS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CNPJ Empresa: 38.293.121/0001-41
Valor do Contrato: R\$ 197.847,04
Valor Medido Acumulado: R\$ 156.934,37

| Item | Tomada de Preço: | Contrato: | Valor da Medição: | Unidade | Quant. | | |
|--|--|------------|-------------------|----------------------|------------------|---------------|-------|
| 1 | 002/2023 | 32201/2024 | R\$ 28.870,86 | UN | 0,14 | | |
| ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA | | | | | | | |
| ADMINISTRAÇÃO LOCAL | | | | | | | |
| 1.1 | Valor total da obra sem Adm Local = R\$ 191.536,45 Valor da Adm Local = R\$ 6.310,59 Valor total da obra = R\$ 197.847,04 % da Adm Local = 3,199% Valor a pagar neste BM sem Adm Local = R\$ 27.987,38 Valor de Adm Local a pagar neste BM = R\$ 892,80 Coeficiente de Adm Local neste BM = 0,14 | | | | | | |
| SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | | | |
| FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS | | | | | | | |
| LONA PLÁSTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA | | | | | | | |
| FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM | | | | | | | |
| 2.3 | Elemento | Área (M2) | Quantidade (UN) | Mês (Quant) | Subtotal (MXMÊS) | Unidade | |
| | Andaime | 5,25 | 3,00 | 3,00 | 47,25 | M2XMÊS | 47,25 |
| | TOTAL: | | | | 47,25 | M2XMÊS | |
| MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA | | | | | | | |
| 2.4 | Elemento | Área (M2) | Quantidade (UN) | Montagem/desmонтаgem | Subtotal (M2) | Unidade | |
| | Andaime | 5,25 | 3,00 | 4,00 | 63,00 | M2 | 63,00 |
| | TOTAL: | | | | 63,00 | M2 | |
| DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO | | | | | | | |
| CARGA E TRANSPORTE | | | | | | | |
| TELHADO | | | | | | | |
| FORRO E ENGRADAMENTO | | | | | | | |
| FORRO DE MADEIRA EM PINUS | | | | | | | |
| 6.1 | Elemento | Área (M2) | Quantidade (UN) | Executado | Unidade | | |
| | Chapa MDF | 300,00 | 300,00 | 98% | M2 | 294,00 | |
| | TOTAL: | | | | 300,00 | M2 | |
| PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021 | | | | | | | |
| COMPLEMENTO | | | | | | | |
| ELÉTRICO | | | | | | | |
| ENTREGA DE OBRA | | | | | | | |

Ariani do Carmo Mendonça
Chefe do Setor de Infraestrutura
CREA Nº: 177324/D

Glaucio Aziz Turetta Resgala
Resp. Técnico pela Fiscalização da obra/serviço
CREA Nº: 362503MG

Carlos Roberto da Costa Rocha
Resp. Técnico pela Execução da obra/serviço
CREA Nº: 355308MG

Lucas Cerqueira Fritelman
Sócio Administrador
CPF 130.714.966-99