



Prefeitura Municipal de Muriaé  
Estado de Minas Gerais  
CNPJ: 17.947.581/0001-76

BOLETIM DE MEDIÇÃO DO CONTRATO

Objeto do Contrato: REFORMA TEATRO MUNICIPAL ZACCARIA MARQUES

BM - Data de Emissão: 28/06/2024

Empres Contrata: QUALIS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Local da Obra (Bairro, município e UF): AVENIDA CONSTANTINO PINTO, 400, CENTRO, MURIAÉ

BM - Período de Referência da Medição: 06/06/2024 à 05/07/2024

CNPJ Empresa: 38.293.121/0001-41

Tomada de Preço: 002/2023

Contrato: 32201/2024

Valor da Medição: R\$ 40.912,67

BM - Número: 03

Valor do Contrato: R\$ 197.847,04

Valor Medido Acumulado: R\$ 197.847,04

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Preço Unif. com BDI (R\$)	Preço Final (R\$)	Executado acumulado até este BM				Executado no Período				Executado acumulado Inclusive este BM				Serviços a executar	
						%	Quant.	Total (R\$)	%	Quant.	Total (R\$)	%	Quant.	Total (R\$)	Quant.	Total (R\$)			
<b>CONTRATO ORIGINAL</b>																			
1	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA</b>																		
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	6.310,59	6.310,59	77,00%	0,77	R\$ 4.859,15	23,00%	0,23	R\$ 1.451,44	100,00%	1,00	R\$ 6.310,59	0,00	R\$ -			
2	<b>SERVÍCIOS PRELIMINARES</b>																		
2.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,00	275,05	550,10	100,00%	2,00	R\$ 550,10	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	2,00	R\$ 550,10	0,00	R\$ -			
2.2	LONA PLÁSTICA PESADA PRETA, E 150 MICRA	M2	300,00	1,99	597,00	100,00%	300,00	R\$ 597,00	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	300,00	R\$ 597,00	0,00	R\$ -			
2.3	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACIADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2XMMÉS	63,00	5,69	358,47	75,00%	47,25	R\$ 268,85	25,00%	15,75	R\$ 89,62	100,00%	63,00	R\$ 358,47	0,00	R\$ -			
2.4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACIADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ GUARDA-CORPO EM MADEIRA	M2	63,00	9,99	629,37	100,00%	63,00	R\$ 629,37	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	63,00	R\$ 629,37	0,00	R\$ -			
3	<b>DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO</b>																		
3.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO DE CHAPA OU PLACA DE GESSO, INCLUSIVE DEMOLIÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	300,00	5,95	1.785,00	100,00%	300,00	R\$ 1.785,00	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	300,00	R\$ 1.785,00	0,00	R\$ -			
3.2	REMOÇÃO MANUAL DE REDES DE DUTOS PARA CLIMATIZAÇÃO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M	50,00	9,85	492,50	100,00%	50,00	R\$ 492,50	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	50,00	R\$ 492,50	0,00	R\$ -			
3.3	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	50,00	0,78	39,00	100,00%	50,00	R\$ 39,00	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	50,00	R\$ 39,00	0,00	R\$ -			
3.4	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	391,00	3,92	1.532,72	100,00%	391,00	R\$ 1.532,72	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	391,00	R\$ 1.532,72	0,00	R\$ -			
3.5	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	100,00	8,49	849,00	100,00%	100,00	R\$ 849,00	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	100,00	R\$ 849,00	0,00	R\$ -			
3.6	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	22,00	5,14	113,08	100,00%	22,00	R\$ 113,08	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	22,00	R\$ 113,08	0,00	R\$ -			
3.7	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CALHA ESTRUTURAL EM FIBROCIMENTO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	185,00	12,11	2.240,35	100,00%	185,00	R\$ 2.240,35	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	185,00	R\$ 2.240,35	0,00	R\$ -			
4	<b>CARGA E TRANSPORTE</b>																		
4.1	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	M3	98,13	42,37	4.157,77	100,00%	98,13	R\$ 4.157,77	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	98,13	R\$ 4.157,77	0,00	R\$ -			
4.2	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	M3	98,13	25,05	2.458,16	100,00%	98,13	R\$ 2.458,16	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	98,13	R\$ 2.458,16	0,00	R\$ -			
4.3	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	M3	98,13	42,73	4.193,09	100,00%	98,13	R\$ 4.193,09	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	98,13	R\$ 4.193,09	0,00	R\$ -			
5	<b>TELHADO</b>																		
5.1	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	391,00	211,14	82.555,74	100,00%	391,00	R\$ 82.555,74	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	391,00	R\$ 82.555,74	0,00	R\$ -			
5.2	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	523,75	23,34	12.224,33	100,00%	523,75	R\$ 12.224,33	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	523,75	R\$ 12.224,33	0,00	R\$ -			
5.3	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (G8G-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	31,00	72,70	2.253,70	100,00%	31,00	R\$ 2.253,70	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	31,00	R\$ 2.253,70	0,00	R\$ -			
5.4	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (G8G-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 15CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	31,00	25,59	793,29	100,00%	31,00	R\$ 793,29	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	31,00	R\$ 793,29	0,00	R\$ -			
5.5	COLOCAÇÃO DE CUMBRILHA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL E = 0,50 MM, SIMPLES	M	30,00	50,96	1.528,80	100,00%	30,00	R\$ 1.528,80	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	30,00	R\$ 1.528,80	0,00	R\$ -			
6	<b>FORRO E ENGRADAMENTO</b>																		
6.1	FORRO DE MADEIRA EM PINUS	M2	300,00	92,14	27.642,00	98,00%	294,00	R\$ 27.089,16	2,00%	6,00	R\$ 552,84	100,00%	300,00	R\$ 27.642,00	0,00	R\$ -			
6.2	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	300,00	17,61	5.283,00	0,00%	0,00	R\$ -	100,00%	300,00	R\$ 5.283,00	100,00%	300,00	R\$ 5.283,00	0,00	R\$ -			
7	<b>COMPLEMENTO</b>																		
7.1	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO TIPO, 24000 BTU/H, QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021 PE	UN	6,00	4.735,91	28.415,46	0,00%	0,00	R\$ -	100,00%	6,00	R\$ 28.415,46	100,00%	6,00	R\$ 28.415,46	0,00	R\$ -			
8	<b>ELÉTRICO</b>																		
8.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,00	3,70	1.110,00	100,00%	300,00	R\$ 1.110,00	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	300,00	R\$ 1.110,00	0,00	R\$ -			
8.2	FLETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150,00	18,07	2.710,50	100,00%	150,00	R\$ 2.710,50	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	150,00	R\$ 2.710,50	0,00	R\$ -			

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



Prefeitura Municipal de Muriaé  
Estado de Minas Gerais  
CNPJ: 17.947.581/0001-76

BOLETIM DE MEDIÇÃO DO CONTRATO

Objeto do Contrato: REFORMA TEATRO MUNICIPAL ZACCARIA MARQUES

BM - Data de Emissão: 28/06/2024

Empresa Contratada:

QUALIS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Local da Obra (Bairro, município e UF): AVENIDA CONSTANTINO PINTO, 400, CENTRO, MURIAÉ

BM - Período de Referência da Medição: 06/06/2024 à 05/07/2024

CNPJ Empresa: 38.293.121/0001-41

Início da Obra: 28/02/2024

Valor do Contrato: R\$ 197.847,04

Tomada de Preço: 002/2023

Contrato: 32201/2024

Valor da Medição: R\$ 40.912,67

BM - Número: 03

Valor Medido Acumulado: R\$ 197.847,04

Previsto no Orçamento

Executado acumulado até este BM

Executado no Período

Executado acumulado inclusive este BM

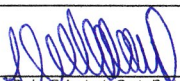
Serviços a executar


Item	Descrição	Unid.	Quant.	Preço Unit. com BDI (R\$)	Preço Final (R\$)	%	Quant.	Total (R\$)	%	Quant.	Total (R\$)	%	Quant.	Total (R\$)	Quant.	Total (R\$)
8.3	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	474,52	474,52	100,00%	1,00	R\$ 474,52	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	1,00	R\$ 474,52	0,00	R\$ -
8.4	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	456,09	456,09	100,00%	1,00	R\$ 456,09	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	1,00	R\$ 456,09	0,00	R\$ -
8.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TERMOMAGNÉTICO 5KA, DE 16A	UN	4,00	23,59	94,36	100,00%	4,00	R\$ 94,36	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	4,00	R\$ 94,36	0,00	R\$ -
8.6	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNÉTICO 5KA, DE 25A	UN	4,00	48,52	194,08	100,00%	4,00	R\$ 194,08	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	4,00	R\$ 194,08	0,00	R\$ -
8.7	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNÉTICO 5KA, DE 100A	UN	2,00	63,33	126,66	100,00%	2,00	R\$ 126,66	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	2,00	R\$ 126,66	0,00	R\$ -
8.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MMP, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	5,58	558,00	100,00%	100,00	R\$ 558,00	0,00%	0,00	R\$ 0,00	100,00%	100,00	R\$ 558,00	0,00	R\$ -
9	ENTREGA DE OBRA															
9.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	691,00	7,41	5.120,31	0,00%	0,00	R\$ -	100,00%	691,00	R\$ 5.120,31	100,00%	691,00	R\$ 5.120,31	0,00	R\$ -
				R\$	197.847,04			R\$	156.934,37			R\$	40.912,67		R\$	197.847,04


Observações:

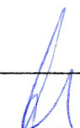
  
Arlindo Carmo Mendonça  
Chefe do Setor de Infraestrutura  
CREA Nº: 177324/D

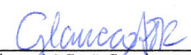
  
Glaucio Aziz Turella Resgala  
Resp. Técnico pela Fiscalização da obra/serviço  
CREA Nº: 362503MG


  
Carlos Roberto da Costa Rocha  
Resp. Técnico pela Execução da obra/serviço  
CREA Nº: 355308MG

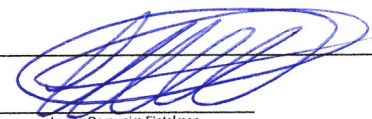
  
Lucas Cerqueira Fintelman  
Sócio Administrador  
CPF 130.714.966-99

MEMÓRIA DE CÁLCULO											
 Prefeitura Municipal de Muriaé Estado de Minas Gerais CNPJ: 17.947.581/0001-76	Objeto do Contrato: REFORMA TEATRO MUNICIPAL ZACCARIA MARQUES				BM - Data de Emissão: 28/06/2024 BM - Período de Referência da Medição: 06/06/2024 à 05/07/2024		Empresa Contratada: QUALIS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA		CNPJ Empresa: 38.293.121/0001-41		
	Local da Obra (Bairro, município e UF): AVENIDA CONSTANTINO PINTO, 400, CENTRO, MURIAÉ				Início da Obra: 28/02/2024 Valor da Medição: R\$ 40.912,67		BM - Número: 03		Valor do Contrato: R\$ 197.847,04		
	Tomada de Preço: 002/2023		Contrato: 32201/2024				Valor Medido Acumulado: R\$ 197.847,04				
			Descrição				Unidade		Quant.		
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA										
	ADMINISTRAÇÃO LOCAL									UN	
	Valor total da obra sem Adm Local = R\$ 191.536,45 Valor da Adm Local = R\$ 6.310,59 Valor total da obra = R\$ 197.847,04 % de Adm Local = 3,19% Valor a pagar neste BM sem Adm Local = R\$ 39.461,23 Valor de Adm Local a pagar neste BM = R\$ 1.451,44 Coeficiente de Adm Local neste BM = 0,23										0,23
2	SERVIÇOS PRELIMINARES										
	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM									M2xMÊS	
	Elemento	Área (M2)	Quantidade (UN)	Mês (Quant)	Subtotal (M2xMÊS)	Unidade					
	Andaime	5,25	3,00	1,00	15,75						
	TOTAL:				15,75	M2xMÊS					
3	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO										
4	CARGA E TRANSPORTE										
5	TELHADO										
6	FORRO E ENGRADAMENTO										
	FORRO DE MADEIRA EM PINUS									M2	
										Executado	
	Elemento	Área (M2)					2%				
	Chapa MDF	300,00									
	TOTAL:		300,00			M2					
	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021									M2	
	Elemento	Área (M2)					300,00				
	Pintura cor preta	300,00									
	TOTAL:		300,00			M2					
7	COMPLEMENTO										
	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO FETO, 24000 BTU/H, QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PH									UN	
	Elemento	Quantidade (UN)				Unidade					
	Ar-condicionado	6,00									
	TOTAL:		6,00			UN					
8	ELÉTRICO										
9	ENTREGA DE OBRA										
	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA									M2	
	Elemento	Área (M2)					691,00				
	Telhado	391,00									
	Interior teatro	300,00									
	TOTAL:		691,00			M2					
9.1											

  
 Arlan do Carmo Mendonça  
 Chefe do Setor de Infraestrutura  
 CREA Nº: 177324/D

  
 Glaucio Aziz Turetta Resgala  
 Resp. Técnico pela Fiscalização da obra/serviço  
 CREA Nº: 362503/MG

  
 Carlos Roberto da Costa Rocha  
 Resp. Técnico pela Execução da obra/serviço  
 CREA Nº: 355308/MG

  
 Lucas Cerqueira Fintelman  
 Sócio Administrador  
 CPF 130.714.966-99