



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17947581/0001-76
CONTRATADO:	ILUMITERRA CONSTRUÇÕES E MONTAGENS LTDA	CNPJ:	05.035.581/0001-10
PREGÃO Nº:	195/2023	DATA DE ASSINATURA:	7/12/2024
PRAZO (MESES):	1 mês	DATA DE TÉRMINO:	7/12/2025
OBJETO:	REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG.		

ETAPA 01 SOLICITAÇÃO DOS SERVIÇOS

DADOS DA SOLICITAÇÃO:	OS Nº:	010
Secretaria Responsável:	SECRETARIA DE URBANISMO E MEIO AMBIENTE	
Objeto da solicitação:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DA PRAÇA CORONEL PACHECO DE MEDEIROS	
Data da solicitação:	4/7/2024	
Responsável pela Solicitação:	MAURO FRANCISCO DE AQUINO	
Responsável pela Aprovação:	MAURO FRANCISCO DE AQUINO	
Responsável pelo Orçamento:	FERNANDA REIS MOULIN	

DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS MANIFESTAÇÕES PATOLÓGICAS

PISO INTERTRAVADO AFUNDADO EM ALGUNS PONTOS
CANTEIROS COM RACHADURAS DEVIDO AO CRESCIMENTO DAS ÁRVORES
BANCOS COM RACHADURAS E EM ALGUNS PONTOS QUEBRADOS
MURETAS DA PRAÇA E MEIO FIOS COM RACHADURAS

DESCRIÇÃO DAS DEMANDAS

RECOLOCAÇÃO DOS PISOS INTERTRAVADOS QUE AFUNDARAM
AUMENTAR 10 CENTÍMETROS DE ALTURA NOS CANTEIROS BAIXOS PARA QUE A TERRA DOS CANTEIROS NÃO SE DESLOQUEM
REVESTIMENTO NATADO PARA NIVELAR SUPERFÍCIES DOS BANCOS E CANTEIROS
PINTURA COM TINTA ACRÍLICA PARA BANCOS, CANTEIROS E MURETAS
LIMPEZA DA PRAÇA CORONEL PACHECO DE MEDEIROS
INSTALAÇÃO DE FECHAMENTO PRÉ MOLDADO NO HIDRÔMETRO COM PORTA METÁLICA E CADEADO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA SITUAÇÃO PRÉ-INTERVENÇÃO



IMAGEM 1: PRAÇA CORONEL PACHECO DE MEDEIROS
LOCAL: BAIRRO CENTRO



IMAGEM 2: PRAÇA CORONEL PACHECO DE MEDEIROS
LOCAL: BAIRRO CENTRO

RELATORIO FOTOGRAFICO



IMAGEM 3: PISO AFUNDADO
LOCAL:PRAÇA CORONEL PACHECO DE MEDEIROS



IMAGEM 4: MURETA COM RACHADURAS
LOCAL: PRAÇA CORONEL PACHECO DE MEDEIROS



IMAGEM 5: CANTEIRO A SE AUMENTAR 10CM
LOCAL:PRAÇA CORONEL PACHECO DE MEDEIROS



IMAGEM 6: RESTAURO E PINTURA DOS BANCOS
LOCAL: PRAÇA CORONEL PACHECO DE MEDEIROS



IMAGEM 7: TROCA DE PISO
LOCAL:PRAÇA CORONEL PACHECO DE MEDEIROS

IMAGEM 8: PISO EM PEDRA SAO TOME A SER RESTAURADO
LOCAL: PRAÇA CORONEL PACHECO DE MEDEIROS



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.847.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 02 ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS SOLICITADOS

Desconto da empresa: 28,00%
BDI para o serviço: 20,36%

Fontes de orçamento:

SINAPI mai/24 ONERADA
SETOP abr/24 ONERADA

ITEM	Código de referência SINAPI/SETOP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO DE REFERÊNCIA SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO DE REFERÊNCIA COM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI COM DESCONTO	SUBTOTAL
1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL								R\$ 22.857,36
1.1	CPU 001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UNID.	1,00	R\$ 1.009,66	R\$ 1.215,23	R\$ 874,96	R\$ 874,96
2 MOBILIZAÇÃO E CANTIEIRO DE OBRAS								R\$ 131,50
2.1	ED-50392	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA EM CENTRO URBANO OU REGIÃO LÍMITROFE COM VALOR ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00	%	0,005	R\$ 30.348,48	R\$ 36.527,43	R\$ 26.299,75	R\$ 131,50
3 PLACA DE OBRA								R\$ 268,70
3.1	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, APIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÓS	M2	1,00	R\$ 310,06	R\$ 373,19	R\$ 268,70	R\$ 268,70
4 DEMOLIÇÃO E INSTALAÇÃO DE PISOS								R\$ 7.678,59
4.1	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M3	1,73	R\$ 110,29	R\$ 132,75	R\$ 95,58	R\$ 165,34
4.2	101864	REASSENTAMENTO DE BLOCOS RETANGULAR PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 8 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS RETANGULAR - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF 12/2020	M2	3,23	R\$ 30,36	R\$ 36,54	R\$ 26,31	R\$ 84,98
4.3	ED-50583	REVESTIMENTO COM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM PISO (25X25CM) COM JUNTA SECA, NA COR NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M2	18,39	R\$ 76,39	R\$ 91,94	R\$ 66,20	R\$ 1.217,40
4.4	ED-48328	LIXAMENTO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO manual para preparação e conservação	M2	21,51	R\$ 11,15	R\$ 13,42	R\$ 9,66	R\$ 207,84
4.5	ED-48481	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO DE PEDRAS (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, ETC.), INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	18,48	R\$ 21,08	R\$ 25,37	R\$ 18,27	R\$ 337,59
4.6	CPU 008	REVESTIMENTO COM MÁRMORE BRANCO APLICADO EM PISO, ESP. 2CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	18,48	R\$ 161,26	R\$ 194,09	R\$ 139,75	R\$ 2.582,52
4.7	ED-50617	LIMPEZA E POLIMENTO DE PISO GRANILITE/MARMORITE, EXCLUSIVE RESINA	M2	118,61	R\$ 26,94	R\$ 32,43	R\$ 23,35	R\$ 2.769,07
4.8	ED-51110	ESCAVAÇÃO MANUAL DE TERRA (DESATERRO MANUAL), INCLUSIVE DESCARGA LATERAL, EXCLUSIVE RETIRADA E TRANSPORTE DO MATERIAL ESCAVADO	M3	1,50	R\$ 40,80	R\$ 49,11	R\$ 35,36	R\$ 53,04
4.9	89511	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCMINHAMENTO. AF 06/2022	M	5,00	R\$ 38,73	R\$ 46,62	R\$ 33,56	R\$ 167,82
4.10	89519	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	R\$ 43,53	R\$ 52,39	R\$ 37,72	R\$ 37,72
4.11	89517	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	R\$ 63,78	R\$ 76,77	R\$ 55,27	R\$ 55,27
5 REFORMA DOS CANTEIROS								R\$ 3.313,70
5.1	ED-50533	APICOAMENTO DE PISO CIMENTADO - PROFUNDIDADE ATÉ 1 CM	M2	15,72	R\$ 10,21	R\$ 12,29	R\$ 8,85	R\$ 139,09
5.2	ED-49643	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	31,80	R\$ 57,70	R\$ 69,45	R\$ 50,00	R\$ 1.590,27
5.3	ED-8493	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 15MPA, BRITA Nº (1), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO (FABRICAÇÃO)	M3	1,57	R\$ 555,52	R\$ 668,62	R\$ 481,41	R\$ 756,78
5.4	95676	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2024	UN	1,00	R\$ 141,13	R\$ 169,86	R\$ 122,30	R\$ 122,30
5.5	ED-50236	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ESTRUTURANTE, LARGURA DE 15CM	M	10,00	R\$ 6,94	R\$ 8,35	R\$ 6,01	R\$ 60,14
5.6	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF 12/2019	M2	0,09	R\$ 563,32	R\$ 678,01	R\$ 488,17	R\$ 42,71
5.7	ED-50163	TAPUME DE PROTEÇÃO PARA TRANSEUNTE EM TELA DE POLIETILENO, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (150X150)CM, INCLUSIVE PONTALETE COM BASE DE APOIO EM CONCRETO MAGRO, FORNECIMENTO E MOVIMENTAÇÃO	M	10,00	R\$ 12,96	R\$ 15,60	R\$ 11,23	R\$ 112,31
5.8	ED-9122	APLICAÇÃO DE REJUNTE COM CIMENTO BRANCO PARA REVESTIMENTOS DE PAREDE/PISO COM JUNTAS DE ATÉ 3MM DE ESPESSURA	M2	3,00	R\$ 9,15	R\$ 11,01	R\$ 7,93	R\$ 23,79
5.9	90278	GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:0,04:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/CAL/AREIA GROSSA/BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 09/2021	M3	1,00	R\$ 538,10	R\$ 647,66	R\$ 466,31	R\$ 466,31
6 TRANSPORTE								R\$ 189,06

6.1	ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGAUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	M3	2,42	R\$ 24,15	R\$ 29,07	R\$ 20,93	R\$ 50,65
6.2	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	M3	2,42	R\$ 66,00	R\$ 79,44	R\$ 57,20	R\$ 138,41
7		LIMPEZA GERAL						R\$ 6.844,87
7.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	M2	333,10	R\$ 1,84	R\$ 2,21	R\$ 1,59	R\$ 531,13
7.2	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	M2	348,60	R\$ 20,90	R\$ 25,16	R\$ 18,11	R\$ 6.313,74
8		PONTO DE ÔNIBUS TOMBADO						R\$ 1.415,40
8.1	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF 01/2020	M2	33,15	R\$ 10,01	R\$ 12,05	R\$ 8,67	R\$ 287,56
8.2	ED-50497	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO	M2	33,15	R\$ 39,26	R\$ 47,25	R\$ 34,02	R\$ 1.127,84
9		PONTO DE ÔNIBUS ATUAL						R\$ 1.139,75
9.1	ED-50497	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO	M2	33,50	R\$ 39,26	R\$ 47,25	R\$ 34,02	R\$ 1.139,75
10		LIMPEZA GERAL DA OBRA						R\$ 1.000,83
10.1	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	153,17	R\$ 7,54	R\$ 9,08	R\$ 6,53	R\$ 1.000,83



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
 CNPJ: 17.947.581/0001-76
 Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 03 | APROVAÇÃO

ORDEM DE SERVIÇO Nº: 010
VALOR ESTIMADO DO SERVIÇO: R\$ 22.857,36

Assinatura da Empresa Responsável:

Assinatura do Responsável pela Solicitação:

Assinatura do Responsável pela Aprovação:

Assinatura do Responsável pelo Orçamento: