



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17947581/0001-76
CONTRATADO:	ILUMITERRA CONSTRUÇÕES E MONTAGENS LTDA	CNPJ:	05.035.581/0001-10
PREGÃO Nº:	195/2023	DATA DE ASSINATURA:	7/12/2024
PRAZO (MESES):	12	DATA DE TÉRMINO:	7/12/2025
OBJETO:	REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG.		

ETAPA 01 SOLICITAÇÃO DOS SERVIÇOS

DADOS DA SOLICITAÇÃO:	OS Nº:	004
Secretaria Responsável:	SECRETARIA DE URBANISMO E MEIO AMBIENTE	
Objeto da solicitação:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DA PRAÇA MUNICIPAL DO BAIRRO CARDOSO DE MELO	
Data da solicitação:	15/4/2024	
Responsável pela Solicitação:	MAURO FRANCISCO DE AQUINO	
Responsável pela Aprovação:	JORGE FÉRES FILHO	
Responsável pelo Orçamento:	RENATO STOQUE MARTINS	

DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS MANIFESTAÇÕES PATOLÓGICAS

PISOS DE LADRILHOS CIMENTÍCIOS SOLTOS E QUEBRADOS
BANCOS COM ASSENTOS QUEBRADOS
PISO PODOTÁTIL QUEBRADOS E AUSENTES
PISO DE CONCRETO DESGASTADO
MURETAS DA PRAÇA E MEIO FIOS COM RACHADURAS E

DESCRIÇÃO DAS DEMANDAS

SUBSTITUIÇÃO DOS PISOS SOLTOS
RECONSTRUÇÃO DOS BANCOS
INSTALAÇÃO DOS PISOS PODOTÁTIL
REVESTIMENTO NATADO PARA NIVELAR SUPERFÍCIES
PINTURA COM TINTA PARA ÁREAS EXTERNAS

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA SITUAÇÃO PRÉ-INTERVENÇÃO



IMAGEM 1: PRAÇA CARDOSO DE MELO
LOCAL: BAIRRO CARDOSO DE MELO



IMAGEM 2: PRAÇA CARDOSO DE MELO
LOCAL: BAIRRO CARDOSO DE MELO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



IMAGEM 3: PRAÇA CARDOSO DE MELO
LOCAL: BAIRRO CARDOSO DE MELO



IMAGEM 4: PRAÇA CARDOSO DE MELO
LOCAL: BAIRRO CARDOSO DE MELO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
 CNPJ: 17.947.581/0001-76
 Secretária Municipal de Obras Públicas

ETAPA 02 | **ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS SOLICITADOS**

Desconto da empresa: 28,00% Fontes de orçamento: SINAPI dez/23 ONERADA
 BDI para o serviço: 20,36% SETOP out/23 ONERADA

ITEM	Código de referência SINAPI/SETOP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO DE REFERÊNCIA SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO DE REFERÊNCIA COM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI COM DESCONTO	SUBTOTAL
					TOTAL SEM DESCONTO:	R\$ 12.622,23	TOTAL COM DESCONTO:	R\$ 9.088,00
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL						R\$ 498,24
1.1	CPU 001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UNID.	1,00	R\$ 574,94	R\$ 692,00	R\$ 498,24	R\$ 498,24
2		MOBILIZAÇÃO E CANTEIRO DE OBRAS						R\$ 576,75
2.1	ED-50392	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA EM CENTRO URBANO OU REGIÃO LÍMITROFE COM VALOR ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00	%	0,005	R\$ 9.862,80	R\$ 11.870,87	R\$ 8.547,03	R\$ 42,74
2.2	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALÍPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	2,00	R\$ 308,11	R\$ 370,84	R\$ 267,01	R\$ 534,01
3		REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES						R\$ 568,52
3.1	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	22,08	R\$ 16,38	R\$ 19,72	R\$ 14,19	R\$ 313,42
3.2	ED-48441	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	0,62	R\$ 474,80	R\$ 571,47	R\$ 411,46	R\$ 255,10
4		PISO						R\$ 1.558,18
4.1	ED-50580	REVESTIMENTO COM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM PISO (20X20CM) COM JUNTA SECA, NA COR NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m2	22,08	R\$ 72,13	R\$ 86,82	R\$ 62,51	R\$ 1.380,16
4.2	36178	PISO PODOSTATIL DE CONCRETO - DIRECIONAL E ALERTA, *40 X 40 X 2,5* CM	UN	2,00	R\$ 13,78	R\$ 16,59	R\$ 11,94	R\$ 23,88
4.3	CPU 007	CORTE DE PISO CIMENTÍCIO OU CONCRETO ARMADO COM CORTADORA DE DISCO DIAMANTADO	M	16,50	R\$ 10,78	R\$ 12,97	R\$ 9,34	R\$ 154,14
5		URBANISMO E PAISAGISMO						R\$ 2.762,14
5.1	ED-15446	BANCO EM CONCRETO APARENTE, SEM ENCOSTO, POLIDO COM ACABAMENTO EM VERNIZ, ESP. 8CM, COMPRIMENTO 200CM, LARGURA 40CM, ALTURA 55CM, INCLUSIVE CORTE NO PISO PARA FIXAÇÃO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA	un	8,00	R\$ 340,80	R\$ 410,19	R\$ 295,33	R\$ 2.362,68
5.2	ED-50437	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR TRINTA (30) DIAS	m2	15,00	R\$ 30,73	R\$ 36,99	R\$ 26,63	R\$ 399,46
6		ACABAMENTOS						R\$ 1.618,37
6.1	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	6,30	R\$ 3,07	R\$ 3,70	R\$ 2,66	R\$ 16,76
6.2	ED-9071	REVESTIMENTO NATADO LISO, ESP. 5MM, APLICAÇÃO COM DESEMPENADEIRA METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO MECANIZADO	m2	31,05	R\$ 20,60	R\$ 24,79	R\$ 17,85	R\$ 554,30
6.3	ED-50459	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	43,80	R\$ 12,07	R\$ 14,53	R\$ 10,46	R\$ 458,14
6.4	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	29,66	R\$ 4,18	R\$ 5,03	R\$ 3,62	R\$ 107,44
6.5	ED-50498	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	29,66	R\$ 15,66	R\$ 18,85	R\$ 13,57	R\$ 402,51
6.6	ED-50759	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	2,97	R\$ 30,78	R\$ 37,05	R\$ 26,67	R\$ 79,22
7		LIMPEZA GERAL						R\$ 1.505,80
7.1	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	227,75	R\$ 7,36	R\$ 8,86	R\$ 6,38	R\$ 1.452,61
7.2	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m3	0,93	R\$ 66,00	R\$ 79,44	R\$ 57,20	R\$ 53,19



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
 CNPJ: 17.947.581/0001-76
 Secretária Municipal de Obras Públicas

ETAPA 03 | **APROVAÇÃO**

ORDEM DE SERVIÇO Nº: **004**

VALOR ESTIMADO DO SERVIÇO: **R\$ 9.088,00**

Assinatura da Empresa Responsável:

Assinatura do Responsável pela Solicitação:

Assinatura do Responsável pela Aprovação:

Assinatura do Responsável pelo Orçamento: