



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Educação

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17.947.581/0001-76		
CONTRATADO:	ILUMITERRA CONSTRUÇÕES E MONTAGENS	CNPJ:	05.035.581/0001-10		
PREGÃO Nº:	195/2023	PROCESSO Nº:	279/2023	DATA DE ASSINATURA:	7/12/2023
PRAZO (MESES):	12	DATA DE TÉRMINO:	6/12/2024		

OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS E OBRAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM), QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ (PMM).

ETAPA 01 SOLICITAÇÃO DOS SERVIÇOS

DADOS DA SOLICITAÇÃO:	SO Nº: 002 - ACRÉSCIMOS E INCLUSÕES
Secretária Responsável:	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Objeto da solicitação:	MANUTENÇÃO E.M. GILBERTO JOSE TANUS BRAZ
Data da solicitação:	09/07/2024
Responsável pela Solicitação:	TAMARA IDALICE DE SOUZA BRAGA
Responsável pela Aprovação:	MARIA CRISTINA NAVARRO DE AQUINO RIBEIRO
Responsável pelo Orçamento:	ANA CAROLINA ANTUNES P. DANTAS

DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS MANIFESTAÇÕES PATOLÓGICAS
AUSENCIA DE GUARDA CORPO EM CIRCULAÇÕES DO PATIO
PINTURA

DESCRIÇÃO DAS DEMANDAS
PINTURA
INSTALAÇÃO DE GUARDA CORPO DO PATIO
CHAPISCO E EMBOÇO EM ALVENARIA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA SITUAÇÃO PRÉ-INTERVENÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



IMAGEM 1: PATIO
LOCAL: E.M. GILBERTO BRAZ



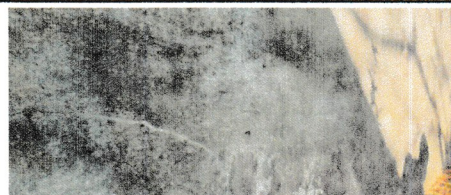
IMAGEM 2: PATIO
LOCAL: E.M. GILBERTO BRAZ



IMAGEM 3: PATIO
LOCAL: E.M. GILBERTO BRAZ



IMAGEM 4: ENCONTRO DE TELHADO COM ALVENARIA SEM MANTA
LOCAL: E.M. GILBERTO BRAZ



Handwritten signature and initials in blue ink.



IMAGEM 5: REBOCO DANIFICADO
LOCAL: E.M. GILBERTO BRAZ



IMAGEM 6: RACHADURA EM REBOCO DO MURO DE DIVISA DA QUADRA
LOCAL: E.M. GILBERTO BRAZ



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Educação

ETAPA 02 | ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS SOLICITADOS

Desconto fornecido pela empresa: 28,00%
BDI para o serviço: 22,12%
Fonte de orçamento: SINAPI dez/23 ONERADA
SETOP out/23 ONERADA

Item	Código de referência SINAPI/SETOP	Descrição	Un.	Quant.	Preço uni. base de referência	Preço uni. base de referência (c/ BDI)	Preço uni. base de referência (c/ BDI - DESCONTO)	Total (c/ BDI)	Total (c/ BDI - DESCONTO)
TOTAL								R\$101.086,48	R\$81.345,74
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL							
1.1	CPU 001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UNID	1,0000	R\$ 3.599,61	R\$ 4.395,8437	R\$ 3.165,0075	R\$ 4.395,84	R\$ 3.165,01
2		PERIMETRO DE SEGURANÇA COM GUARDA CORPO							
2.1	CPU 002	GUARDA CORPO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2" E 2 SUB DIVISÕES EM TUBO DE 1", FIXADO EM ALVENARIA COM	m	284,5100	R\$ 278,29	R\$ 339,8497	R\$ 244,6918	R\$ 96.690,64	R\$ 69.617,26
2.2	ED-50496	PINTURA ESMALTE EM TUBO GALVANIZADO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m	284,5100	R\$ 25,34	R\$ 30,9452	R\$ 22,2805	R\$ 8.804,22	R\$ 6.339,03
3		SERRALHERIA							
3.1	ED-50659	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 75CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL	m	15,0000	R\$ 113,06	R\$ 138,0689	R\$ 99,4096	R\$ 2.071,03	R\$ 1.491,14
4		ALVENARIA							
4.1	ED-50517	PINTURA A BASE DE RESINA DE SILICONE EM CONCRETO OU ALVENARIA APARENTE, DUAS (2) DEMÃOS	m2	9,2000	R\$ 35,92	R\$ 43,8655	R\$ 31,5832	R\$ 403,56	R\$ 290,57
4.2	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	12,0000	R\$ 9,14	R\$ 11,1618	R\$ 8,0365	R\$ 133,94	R\$ 96,44
4.3	ED-50732	EMBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE	m2	12,0000	R\$ 32,82	R\$ 40,0798	R\$ 28,8575	R\$ 480,96	R\$ 346,29

O ORÇAMENTO PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DA ATIVIDADE DE MANUTENÇÃO E/OU REFORMA DESDE QUE DEVIDAMENTE JUSTIFICADO E INFORMADO PREVIAMENTE



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Educação

ETAPA 03 | APROVAÇÃO

ORDEM DE SERVIÇO:	002-2024
Valor Estimado:	R\$81.345,74
Assinatura da Empresa Responsável:	ALEX CORREA LOUREIRO:08455411708 <small>Digitally signed by ALEX CORREA LOUREIRO:08455411708 DN: cn=ALEX CORREA LOUREIRO, ou=SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, ou=AC, ou=MURIAÉ, ou=MG, email=ALEX.CORREA.LOUREIRO@08455411708 Reason: I am the author of this document. Date: 2024.07.30 16:20:40-0300 Full PDF Render Version: 12.0.0</small>
Assinatura do Responsável pela Solicitação:	
Assinatura do Responsável pela Aprovação:	MARIA CRISTINA NAVARRO DE AQUINO RIBEIRO:25970194620 <small>Digitally signed by MARIA CRISTINA NAVARRO DE AQUINO RIBEIRO:25970194620 DN: cn=MARIA CRISTINA NAVARRO DE AQUINO RIBEIRO, ou=SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, ou=MURIAÉ, ou=MG, email=MARIA.CRISTINA.NAVARRO@25970194620 Reason: I am the author of this document. Date: 2024.07.30 16:20:40-0300 Full PDF Render Version: 12.0.0</small>
Assinatura do Responsável pelo Orçamento:	



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ

CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Educação

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17947581/0001-76
CONTRATADO:	ILUMITERRA CONSTRUÇÕES E MONTAGENS	CNPJ:	05.035.581/0001-10
PREGÃO Nº:	195/2023	PROCESSO Nº:	279/2023
PRAZO (MESES):	12	DATA DE ASSINATURA:	7/12/2023
		DATA DE TERMINO:	6/12/2024

OBJETO:

REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS E OBRAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM), QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ (PMM).

DADOS DA SOLICITAÇÃO:

Secretaria Responsável:	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SO Nº:	002 - ACRESCIMOS E INCLUSOES
Objeto da solicitação:	MANUTENÇÃO E.M. GILBERTO JOSE TANUS BRAZ		

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UNID	1,00
1.1	CONFORME COMPOSIÇÃO CPU-01		
2	PERÍMETRO DE SEGURANÇA COM GUARDA CORPO		
	GUARDA CORPO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2" E 2 SUB DIVISÕES EM TUBO DE 1", FIXADO EM ALVENARIA COM CHUMBADOR	m	284,51
2.1	COMPRIMENTO LINEAR DO GUARDA CORPO= 284,51 M		
	PINTURA ESMALTE EM TUBO GALVANIZADO, DUAS (2) DEMAOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMAÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m	284,51
2.2	COMPRIMENTO LINEAR DE PINTURA DO GUARDA CORPO= 284,51 M		
3	SERRALHERIA		



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ

CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Educação

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17947581/0001-76
CONTRATADO:	ILUMITERRA CONSTRUÇÕES E MONTAGENS	CNPJ:	05.035.581/0001-10
PREGÃO Nº:	195/2023	PROCESSO Nº:	279/2023
PRazo (MESES):	12	DATA DE ASSINATURA:	7/12/2023
		DATA DE TERMINO:	6/12/2024

OBJETO:
REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS E OBRAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM), QUE SE FIZEREM NECESSARIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ (PMM).

DADOS DA SOLICITAÇÃO: **SO Nº:** 002 - ACRESCIMOS E INCLUSOES
Secretária Responsável: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Objeto da solicitação: MANUTENÇÃO E.M. GILBERTO JOSE TANUS BRAZ

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.															
3.1	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 75CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL COMPRIMENTO LINEAR DE CALHA SUBSTITUIDA = 15,00	m	15,00															
4	ALVENARIA PINTURA A BASE DE RESINA DE SILICONE EM CONCRETO OU ALVENARIA APARENTE, DUAS (2) DEMÃOS	m ²	9,20															
4.1	RESINA NO MURO DE TIJOLINHO <table border="1"><thead><tr><th>LOCAL</th><th>COMPRIMENTO</th><th>LARGURA</th><th>AREA</th><th>FORMULA</th></tr></thead><tbody><tr><td>MURO</td><td>2,00</td><td>2,30</td><td>4,60</td><td>(COMPRIMENTO*LARGURA) = AREA</td></tr><tr><td colspan="4">AREA TOTAL X 2 LADOS</td><td>9,20</td></tr></tbody></table>	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	AREA	FORMULA	MURO	2,00	2,30	4,60	(COMPRIMENTO*LARGURA) = AREA	AREA TOTAL X 2 LADOS				9,20	m ²	12,00
LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	AREA	FORMULA														
MURO	2,00	2,30	4,60	(COMPRIMENTO*LARGURA) = AREA														
AREA TOTAL X 2 LADOS				9,20														

CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO

Handwritten signature and initials in blue ink.



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ

CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Educação

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17947581/0001-76
CONTRATADO:	ILUMITEIRA CONSTRUÇÕES E MONTAGENS	CNPJ:	05.035.581/0001-10
PREGÃO Nº: 195/2023	PROCESSO Nº: 279/2023	DATA DE ASSINATURA:	7/12/2023
PRazo (MESES):	12	DATA DE TERMINO:	6/12/2024

OBJETO:
REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS E OBRAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM), QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ (PMM).

DADOS DA SOLICITAÇÃO:

Secretaria Responsável: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO **SO Nº:** 002 - ACRESCIMOS E INCLUSOES
Objeto da solicitação: MANUTENÇÃO E.M. GILBERTO JOSE TANUS BRAZ

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO				UNID.	QUANT.
4.2	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	AREA		
	MURO	8,00	1,50	12,00		
4.3	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO				m2	12,00
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	AREA		
MURO	8,00	1,50	12,00			

ALEX CORREIA
LOUREIRO:08
455411708

Digitally signed by ALEX CORREIA
LOUREIRO:08455411708
DN: cn=C-BR, ou=Videoconferencia, ou=1817894900163, ou=AC Siqueirinho Múltipla, o=ICP-Brasil, cn=ALEX CORREIA
LOUREIRO:08455411708
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2024.07.30 15:20:54 -03'00'
From: Pdf Reader Version: 12.0.2



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

OBRA: ACRÉSCIMO DE INCLUSÃO MANUTENÇÃO NA E. M. GILBERTO JOSE TANUS BRAZ

DATA:

30/07/2024

Local: JOÃO XXIII - MURIAÉ - MG

PRAZO DE EXECUÇÃO: 2 Meses

ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FISICO/ FINANCEIRO		TOTAL		PRAZO DE EXECUÇÃO: 2 Meses			
		FISICO %	FINANCEIRO	ETAPAS	TOTAL	MÊS 1	MÊS 2	TOTAL	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	Físico %	Financeiro	R\$ 3.165,01	R\$ 3.165,01	50,00%	R\$ 1.582,51	R\$ 1.582,51	R\$ 3.165,01
2	PERÍMETRO DE SEGURANÇA COM GUARDA CORPO	Físico %	Financeiro	R\$ 75.956,29	R\$ 75.956,29	93,37%	R\$ 50,00%	R\$ 50,00%	R\$ 100,00%
3	SERRALHERIA	Físico %	Financeiro	R\$ 1.491,14	R\$ 1.491,14	1,83%	R\$ 37.978,15	R\$ 37.978,15	R\$ 100,00%
4	ALVENARIA	Físico %	Financeiro	R\$ 733,30	R\$ 733,30	R\$ 0,00	R\$ 1.491,14	R\$ 1.491,14	R\$ 1.491,14
		Financeiro	Físico %	R\$ 733,30	R\$ 733,30	100,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 100,00%
		Financeiro	Financeiro	R\$ 81.345,74	R\$ 81.345,74	100%	R\$ 49,53%	R\$ 50,47%	R\$ 100,00%

Nota emitida em conformidade com a Lei nº 13.300/2016, que altera a Lei nº 13.300/2016, de 14 de maio de 2016, que institui o Sistema de Registro de Preços (SRP) para a contratação de bens e serviços de natureza patrimonial e sem finalidade lucrativa, e dá outras providências.

Nota emitida em conformidade com a Lei nº 13.300/2016, que altera a Lei nº 13.300/2016, de 14 de maio de 2016, que institui o Sistema de Registro de Preços (SRP) para a contratação de bens e serviços de natureza patrimonial e sem finalidade lucrativa, e dá outras providências.

Maria Cristina Navarro de Aquino Ribeiro
Secretária Municipal de Educação
Responsável pela aprovação

Ana Carolina Antunes P. Dantas
CAU 252926-2
R. T. Orçamento e fiscalização obra/serviço

ILUMITERRA CONSTRUÇÕES E MONTAGENS
CNPJ: 05.035.581/0001-10
Representante legal empresa

Tamara Idalice de Souza Braga
Coordenadora Setor financeiro Educação
Responsável pela solicitação

Internet: www.muriae.mg.gov.br / Telefone: (32) 3696-3362
Centro Administrativo Municipal Presidente Tancredo Neves - 2º andar