



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17947581/0001-76
CONTRATADO:	ILUMITERRA CONSTRUÇÕES E MONTAGENS LTDA	CNPJ:	05.035.581/0001-10
PREGÃO Nº:	195/2023	DATA DE ASSINATURA:	7/12/2024
PRAZO (MESES):	12	DATA DE TÉRMINO:	7/12/2025
OBJETO:	REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG		

ETAPA 01 SOLICITAÇÃO DOS SERVIÇOS

DADOS DA SOLICITAÇÃO:	OS Nº:	006 - DECRÉSCIMOS
Secretaria Responsável:	SECRETARIA DE URBANISMO E MEIO AMBIENTE	
Objeto da solicitação:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DO ESCADÃO QUE LIGA A VILA PE. OTONI COM A RUA GENUÍNO SCOPARO	
Data da solicitação:	24/6/2024	
Responsável pela Solicitação:	MAURO FRANCISCO DE AQUINO	
Responsável pela Aprovação:	JORGE FÉRES FILHO	
Responsável pelo Orçamento e Fiscalização:	GLAUCCO AZIZ TURETTA RESGALA	

DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS MANIFESTAÇÕES PATÓLOGICAS

FERRAGEM EXPOSTA EM ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO
GUARDA-CORPOS DANIFICADOS
PISO DA ESCADA DANIFICADO
PAREDE COM ÁREA SEM ALVENARIA

DESCRIÇÃO DAS DEMANDAS

INSTALAÇÃO DE GUARDA-CORPO EM TODA EXTENSÃO
CORREÇÃO DA ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO COM GRAUTE ESTRUTURAL
REESTRUTURAÇÃO DE DEGRAUS DANIFICADOS DA ESCADA DO TOPO
PINTURA DE PISO E PAREDE
EXECUÇÃO DE CANALETA NA LATERAL DE PARTE DO ESCADÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA SITUAÇÃO PRÉ-INTERVENÇÃO



IMAGEM 1: AUSÊNCIA DE GUARDA-CORPO EM GRANDE PARTE DO ESCADÃO
LOCAL: BAIRRO SANTA TEREZINHA



IMAGEM 2: ESCADA ESPINHA DE PEIXE COM DEGRAUS QUEBRADOS
LOCAL: BAIRRO SANTA TEREZINHA



IMAGEM 3: ESTRUTURA DA ESCADA ESPINHA DE PEIXE COM FERRAGEM APARENTE
LOCAL: BAIRRO SANTA TEREZINHA



IMAGEM 4: LAJE DO TOPO DA ESCADA ESPINHA DE PEIXE DANIFICADA E COM FERRAGEM APARENTE
LOCAL: BAIRRO SANTA TEREZINHA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
 CNPJ: 17.947.581/0001-76
 Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 02 ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS SOLICITADOS

Desconto da empresa: 28,00% Fontes de orçamento: SINAPI mar/24 ONERADA
 BDI para o serviço: 20,36% SETOP jan/24 ONERADA

ITEM	Código de referência SINAPI/SETOP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO DE REFERÊNCIA SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO DE REFERÊNCIA COM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI COM DESCONTO	SUBTOTAL
					TOTAL SEM DESCONTO:	-R\$ 81.746,07	TOTAL COM DESCONTO:	-R\$ 58.857,17
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							R\$ -
2	MOBILIZAÇÃO E CANTEIRO DE OBRAS							R\$ -
3	REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES							-R\$ 544,49
3.1	ED-48497	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	-32,07	R\$ 18,46	R\$ 22,22	R\$ 16,00	-R\$ 513,03
3.4	ED-29232	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 5KM E MENOR OU IGUAL A 10KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3XKM	-17,62	R\$ 2,06	R\$ 2,48	R\$ 1,79	-R\$ 31,46
4	PAREDE							R\$ -
5	SERRALHERIA							-R\$ 55.100,17
5.1	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019 PS	M	-107,00	R\$ 594,23	R\$ 715,22	R\$ 514,95	-R\$ 55.100,17
6	ESTRUTURA							-R\$ 1.022,45
6.2	ED-50846	ESCADA DE CONCRETO 20 Mpa, APARENTE, ESPELHO = 16,3 CM, ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	M3	-0,50	R\$ 2.359,70	R\$ 2.840,13	R\$ 2.044,90	-R\$ 1.022,45
7	ACABAMENTOS							-R\$ 1.386,97
7.1	ED-50459	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS	M2	-132,60	R\$ 12,07	R\$ 14,53	R\$ 10,46	-R\$ 1.386,97
8	DRENAGEM							-R\$ 803,09
8.1	ED-14728	CANALETA PARA DRENAGEM, EM CONCRETO COM FCK 15MPa, MOLDADA IN LOCO, SEÇÃO 30X20CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, EXCLUSIVE TAMPA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	M	-8,00	R\$ 115,84	R\$ 139,43	R\$ 100,39	-R\$ 803,09
9	LIMPEZA OBRA							R\$ -



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
 CNPJ: 17.947.581/0001-76
 Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 03 APROVAÇÃO

ORDEM DE SERVIÇO Nº: 006 - DECRÉSCIMOS

VALOR ESTIMADO DO SERVIÇO: -R\$ 58.857,17

Assinatura da Empresa Responsável:

Assinatura do Responsável pela Solicitação:

Assinatura do Responsável pela Aprovação:

Assinatura do Responsável pelo Orçamento:



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17947581/0001-76
CONTRATADO:	ILUMITERRA CONSTRUÇÕES E MONTAGENS LTDA	CNPJ:	05.035.581/0001-10
PREGÃO Nº:	195/2023	DATA DE ASSINATURA:	7/12/2024
PRAZO (MESES):	12	DATA DE TÉRMINO:	7/12/2025
OBJETO:	REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG		

DADOS DA SOLICITAÇÃO:

OS Nº:	006 - DECRESCIMOS
Secretaria Responsável:	SECRETARIA DE URBANISMO E MEIO AMBIENTE
Objeto da solicitação:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DO ESCADÃO QUE LIGA A VILA PE. OTONI COM A RUA GENUÍNO SCOPARO
Data da solicitação:	24/6/2024
Responsável pela Solicitação:	MAURO FRANCISCO DE AQUINO
Responsável pela Aprovação:	JORGE FÉRES FILHO
Responsável pelo Orçamento e Fiscalização:	GLAUCCO AZIZ TURETTA RESGALA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE																					
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL																							
	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UNID.																						
	Quantidade	1	UNID.																					
	ABATIMENTO DO ACRÉSCIMO																							
	<table border="1"><thead><tr><th>Descrição</th><th>Adm adotada (%)</th><th>Valor DECRESCIMO s/ adm</th><th>Adm Local</th><th>Unidade</th></tr></thead><tbody><tr><td>Administração Local do DECRESCIMO</td><td>4,01%</td><td>-R\$ 58.857,17</td><td>-R\$ 2.360,17</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Total (R\$)</td><td>-2360,17</td><td>UNID.</td><td></td></tr></tbody></table>	Descrição	Adm adotada (%)	Valor DECRESCIMO s/ adm	Adm Local	Unidade	Administração Local do DECRESCIMO	4,01%	-R\$ 58.857,17	-R\$ 2.360,17		Total (R\$)		-2360,17	UNID.									
Descrição	Adm adotada (%)	Valor DECRESCIMO s/ adm	Adm Local	Unidade																				
Administração Local do DECRESCIMO	4,01%	-R\$ 58.857,17	-R\$ 2.360,17																					
Total (R\$)		-2360,17	UNID.																					
1.1	<table border="1"><thead><tr><th>Descrição</th><th>Adm DECRESCIMO</th><th>Adm adotado OS</th><th>Adm Local em UN</th><th>Unidade</th></tr></thead><tbody><tr><td>Administração Local do DECRESCIMO</td><td>-R\$ 2.360,17</td><td>R\$ 2.360,86</td><td>-1,00</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Total (UN)</td><td>-1,00</td><td>UNID.</td><td></td></tr></tbody></table>	Descrição	Adm DECRESCIMO	Adm adotado OS	Adm Local em UN	Unidade	Administração Local do DECRESCIMO	-R\$ 2.360,17	R\$ 2.360,86	-1,00		Total (UN)		-1,00	UNID.									
Descrição	Adm DECRESCIMO	Adm adotado OS	Adm Local em UN	Unidade																				
Administração Local do DECRESCIMO	-R\$ 2.360,17	R\$ 2.360,86	-1,00																					
Total (UN)		-1,00	UNID.																					
	Para não suprimir de itens que serão aditivados, este valor será subtraído do mesmo item no acréscimo																							
2	MOBILIZAÇÃO E CANTEIRO DE OBRAS																							
3	REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES																							
	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METALICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	-32,07																					
3.1	<table border="1"><thead><tr><th>Descrição</th><th>Comprimento</th><th>Altura</th><th>Área</th><th>Unidade</th></tr></thead><tbody><tr><td>Guarda-Corpo existente</td><td>54,50</td><td>1,10</td><td>59,95</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Total:</td><td></td><td>59,95</td><td>M2</td></tr></tbody></table>	Descrição	Comprimento	Altura	Área	Unidade	Guarda-Corpo existente	54,50	1,10	59,95		Total:			59,95	M2								
Descrição	Comprimento	Altura	Área	Unidade																				
Guarda-Corpo existente	54,50	1,10	59,95																					
Total:			59,95	M2																				
	<table border="1"><thead><tr><th>Descrição</th><th>Comprimento</th><th>Altura</th><th>Área</th><th>Unidade</th></tr></thead><tbody><tr><td>Guarda-Corpo existente</td><td>29,15</td><td>1,10</td><td>32,07</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Total:</td><td></td><td>-32,07</td><td>M2</td></tr></tbody></table>	Descrição	Comprimento	Altura	Área	Unidade	Guarda-Corpo existente	29,15	1,10	32,07		Total:			-32,07	M2								
Descrição	Comprimento	Altura	Área	Unidade																				
Guarda-Corpo existente	29,15	1,10	32,07																					
Total:			-32,07	M2																				
3.4	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 5KM E MENOR OU IGUAL A 10KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3XKM	-17,62																					
	<table border="1"><thead><tr><th>Descrição</th><th>Volume</th><th>Distância (km)</th><th>DMT</th><th>Unidade</th></tr></thead><tbody><tr><td>Item 3.3</td><td>3,83</td><td>4,60</td><td>17,62</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Total:</td><td></td><td>17,62</td><td>M3XKM</td></tr></tbody></table>	Descrição	Volume	Distância (km)	DMT	Unidade	Item 3.3	3,83	4,60	17,62		Total:			17,62	M3XKM								
Descrição	Volume	Distância (km)	DMT	Unidade																				
Item 3.3	3,83	4,60	17,62																					
Total:			17,62	M3XKM																				
	<table border="1"><thead><tr><th>Descrição</th><th>Volume</th><th>Distância (km)</th><th>DMT</th><th>Unidade</th></tr></thead><tbody><tr><td>Item 3.3</td><td>3,83</td><td>4,60</td><td>17,62</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Total:</td><td></td><td>-17,62</td><td>M3XKM</td></tr></tbody></table>	Descrição	Volume	Distância (km)	DMT	Unidade	Item 3.3	3,83	4,60	17,62		Total:			-17,62	M3XKM								
Descrição	Volume	Distância (km)	DMT	Unidade																				
Item 3.3	3,83	4,60	17,62																					
Total:			-17,62	M3XKM																				
4	PAREDE																							
5	SERRALHERIA																							
	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1,1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF. 04/2019. PS	M	-107,00																					
5.1	<table border="1"><thead><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Unidade</th></tr></thead><tbody><tr><td>Guarda-corpo</td><td>107,00</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Total:</td><td>107,00 M</td></tr></tbody></table>	Descrição	Quantidade	Unidade	Guarda-corpo	107,00		Total:		107,00 M														
Descrição	Quantidade	Unidade																						
Guarda-corpo	107,00																							
Total:		107,00 M																						
	<table border="1"><thead><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Unidade</th></tr></thead><tbody><tr><td>Guarda-corpo</td><td>107,00</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Total:</td><td>-107,00 M</td></tr></tbody></table>	Descrição	Quantidade	Unidade	Guarda-corpo	107,00		Total:		-107,00 M														
Descrição	Quantidade	Unidade																						
Guarda-corpo	107,00																							
Total:		-107,00 M																						
6	ESTRUTURA																							
	ESCADA DE CONCRETO 20 MPa, APARENTE, ESPELHO = 16,3 CM, ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	M3	-0,50																					
6.2	<table border="1"><thead><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Comprimento</th><th>Largura</th><th>Volume</th><th>Unidade</th></tr></thead><tbody><tr><td>Degraus danificados</td><td>2</td><td>0,3</td><td>1,2</td><td>0,72</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Total:</td><td></td><td></td><td>0,72</td><td>M3</td></tr></tbody></table>	Descrição	Quantidade	Comprimento	Largura	Volume	Unidade	Degraus danificados	2	0,3	1,2	0,72		Total:				0,72	M3					
Descrição	Quantidade	Comprimento	Largura	Volume	Unidade																			
Degraus danificados	2	0,3	1,2	0,72																				
Total:				0,72	M3																			
	<table border="1"><thead><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Comprimento</th><th>Largura</th><th>Altura</th><th>Volume</th><th>Unidade</th></tr></thead><tbody><tr><td>Degraus danificados</td><td>6</td><td>0,3</td><td>1,2</td><td>0,1</td><td>0,22</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Total:</td><td></td><td></td><td></td><td>0,22</td><td>M3</td></tr></tbody></table>	Descrição	Quantidade	Comprimento	Largura	Altura	Volume	Unidade	Degraus danificados	6	0,3	1,2	0,1	0,22		Total:					0,22	M3		
Descrição	Quantidade	Comprimento	Largura	Altura	Volume	Unidade																		
Degraus danificados	6	0,3	1,2	0,1	0,22																			
Total:					0,22	M3																		
7	ACABAMENTOS																							
	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS	M2	-132,60																					
7.1	<table border="1"><thead><tr><th>Descrição</th><th>Extensão</th><th>Largura</th><th>Área</th><th>Unidade</th></tr></thead><tbody><tr><td>Piso escadas</td><td>102,00</td><td>1,3</td><td>132,60</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Total:</td><td></td><td>132,60</td><td>M2</td></tr></tbody></table>	Descrição	Extensão	Largura	Área	Unidade	Piso escadas	102,00	1,3	132,60		Total:			132,60	M2								
Descrição	Extensão	Largura	Área	Unidade																				
Piso escadas	102,00	1,3	132,60																					
Total:			132,60	M2																				
	<table border="1"><thead><tr><th>Descrição</th><th>Extensão</th><th>Largura</th><th>Área</th><th>Unidade</th></tr></thead><tbody><tr><td>Piso escadas</td><td>102,00</td><td>1,3</td><td>132,60</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Total:</td><td></td><td>-132,60</td><td>M2</td></tr></tbody></table>	Descrição	Extensão	Largura	Área	Unidade	Piso escadas	102,00	1,3	132,60		Total:			-132,60	M2								
Descrição	Extensão	Largura	Área	Unidade																				
Piso escadas	102,00	1,3	132,60																					
Total:			-132,60	M2																				
8	DRENAGEM																							
	CANALETA PARA DRENAGEM, EM CONCRETO COM FCK 15MPa, MOLDADA IN LOCO, SEÇÃO 30X20CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, EXCLUSIVE TAMPA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CACAMBA)	M	-8,00																					
8.1	<table border="1"><thead><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Unidade</th></tr></thead><tbody><tr><td>Extensão</td><td>8,00</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Total:</td><td>8,00 M</td></tr></tbody></table>	Descrição	Quantidade	Unidade	Extensão	8,00		Total:		8,00 M														
Descrição	Quantidade	Unidade																						
Extensão	8,00																							
Total:		8,00 M																						
	<table border="1"><thead><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Unidade</th></tr></thead><tbody><tr><td>Extensão</td><td>8,00</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Total:</td><td>-8,00 M</td></tr></tbody></table>	Descrição	Quantidade	Unidade	Extensão	8,00		Total:		-8,00 M														
Descrição	Quantidade	Unidade																						
Extensão	8,00																							
Total:		-8,00 M																						
9	LIMPEZA OBRA																							