



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas e Urbanismo

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17.947.581/0001-76
CONTRATADO:	ISM CONSTRUÇÕES LTDA	CNPJ:	18.973.779/0001-97
PREGÃO Nº:	009/2025	DATA DE ASSINATURA:	21/05/2025
PRazo (MESES):	2	DATA DE TÉRMINO:	20/07/2025
OBJETO:	REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS E OBRAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG		

ETAPA 01 SOLICITAÇÃO DOS SERVIÇOS

DADOS DA SOLICITAÇÃO:	OS Nº:	004
Secretaria Responsável:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO	
Objeto da solicitação:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DA CAPELA DE BOA FAMÍLIA	
Data da solicitação:	21/05/2025	
Responsável pela Solicitação:	JORGE FÉRES FILHO	
Responsável pela Aprovação:	JORGE FÉRES FILHO	
Responsável pelo Orçamento:	SAMIR D'ANGELO ALCURI GOBBO	

DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS MANIFESTAÇÕES PATOLÓGICAS

PINTURA DE PORTÃO E CORRIMÃO DE FERRO
PINTURA DE PORTAS, PAREDES INTERNAS E EXTERNAS
VERIFICAR VAZAMENTO NO TELHADO
PARTES CORROÍDAS DO CORRIMÃO

DESCRIÇÃO DAS DEMANDAS

LIXAMENTO DE SUPERFÍCIE METÁLICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA
TROCAR TELHADAS E REPARAR ESTRUTURAS DO TELHADO METÁLICO
PREPARAÇÃO E PINTURA COM TINTA PARA SUPERFÍCIES EXTERNAS E INTERNAS
REPARO DE TUBOS DO CORRIMÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA SITUAÇÃO PRÉ-INTERVENÇÃO



IMAGEM 1: FACHADA CAPELA



IMAGEM 2: LATERAL DA CAPELA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



IMAGEM 3: FACHADA CAPELA



IMAGEM 4: INTERIOR CAPELA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



IMAGEM 5: INTERIOR CAPELA



IMAGEM 6: SANITÁRIO CAPELA



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 02 ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS SOLICITADOS

Fontes de orçamento: SINAPI-10/2024
CETOP-07/2024

GERALDA
MOURA

Desconto da empresa: 26,54
BDI para o serviço: 22,124

ITEM	Código de referência SINAPI/SETOP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO DE REFERÊNCIA SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO DE REFERÊNCIA COM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI COM DESCONTO	SUBTOTAL
TOTAL SEM DESCONTO:					R\$	19.601,20	TOTAL COM DESCONTO:	R\$ 14.015,49
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL						
1.1	CPU 1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	R\$ 801,13	R\$ 978,34	R\$ 699,51	R\$ 699,51
2		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 1.650,45
2.1	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFINADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALÍPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M2	3,00	R\$ 302,02	R\$ 368,83	R\$ 263,71	R\$ 791,13
2.2	ED-9076	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	MMMS	32,10	R\$ 22,00	R\$ 26,87	R\$ 19,21	R\$ 616,64
2.3	ED-48246	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA	M2	32,10	R\$ 8,66	R\$ 10,58	R\$ 7,56	R\$ 242,68
3		REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO						R\$ 228,86
3.1	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOCO, COM ESPESURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	18,23	R\$ 10,12	R\$ 12,36	R\$ 8,84	R\$ 161,15
3.2	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,73	R\$ 106,23	R\$ 129,73	R\$ 92,76	R\$ 67,71
4		CARGA E TRANSPORTE DE MATERIAIS						R\$ 524,41
4.1	ED-51131	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	M3	4,29	R\$ 40,84	R\$ 49,87	R\$ 35,66	R\$ 152,98
4.2	ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	M3	4,29	R\$ 24,15	R\$ 29,49	R\$ 21,09	R\$ 90,48
4.3	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	M3	4,29	R\$ 75,00	R\$ 91,59	R\$ 65,49	R\$ 280,95
5		PISOS E CONTRAPISOS						R\$ 874,33
5.1	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	12,13	R\$ 82,55	R\$ 100,81	R\$ 72,08	R\$ 874,33
6		REVESTIMENTOS E PINTURA						R\$ 7.172,47
6.1	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	43,96	R\$ 4,97	R\$ 6,07	R\$ 4,34	R\$ 190,77
6.2	ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	43,96	R\$ 38,23	R\$ 46,69	R\$ 33,38	R\$ 1.467,38
6.3	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	9,80	R\$ 4,96	R\$ 6,06	R\$ 4,33	R\$ 42,43
6.4	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	265,42	R\$ 4,10	R\$ 5,01	R\$ 3,58	R\$ 950,19
6.5	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	9,80	R\$ 14,82	R\$ 18,10	R\$ 12,94	R\$ 126,81
6.6	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	265,42	R\$ 12,71	R\$ 15,52	R\$ 11,10	R\$ 2.946,16
6.7	87779	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VAOS, ESPESURA DE 35 MM. AF_08/2022	M2	7,50	R\$ 66,21	R\$ 80,86	R\$ 57,81	R\$ 433,58
6.8	102208	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	23,02	R\$ 8,39	R\$ 10,25	R\$ 7,33	R\$ 168,74
6.9	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	265,42	R\$ 3,11	R\$ 3,80	R\$ 2,72	R\$ 721,94
6.10	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	9,80	R\$ 3,52	R\$ 4,30	R\$ 3,07	R\$ 30,09
6.11	ED-50507	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	23,02	R\$ 4,70	R\$ 5,74	R\$ 4,10	R\$ 94,38
7		REPAROS TELHADO CORRIMÃO E JANELAS						R\$ 2.285,61
7.1	ED-48514	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	16,50	R\$ 24,68	R\$ 30,14	R\$ 21,55	R\$ 355,58
7.2	CPU 2	REPARO DE CORRIMÃO DE TUBOS DE 3" E 1. 1/2"	M	17,38	R\$ 100,35	R\$ 122,55	R\$ 87,62	R\$ 1.522,40
7.3	CPU 3	REPARO EM VIDRO CANELADO	M2	0,38	R\$ 101,06	R\$ 123,41	R\$ 88,24	R\$ 33,53
7.4	ED-50236	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ESTRUTURANTE, LARGURA DE 15CM	M	40,00	R\$ 6,82	R\$ 8,33	R\$ 5,96	R\$ 238,40
7.5	ED-50473	ENASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	10,00	R\$ 15,54	R\$ 18,98	R\$ 13,57	R\$ 135,70
8		LIMPEZA FINAL DA OBRA						R\$ 579,85
8.1	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	87,59	R\$ 7,58	R\$ 9,26	R\$ 6,62	R\$ 579,85



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 03 APROVAÇÃO

ORDEM DE SERVIÇO Nº: 004

VALOR ESTIMADO DO SERVIÇO: R\$ 14.015,49

Assinatura da Empresa Responsável:

ISABELLA ALVES SOUSA
MOURA:12997073782

Atestado de forma digital por ISABELLA ALVES
SOUSA MOURA:12997073782
Dados: 2025.05.21 10:30:16 -03'00'

Assinatura do Responsável pela Solicitação:

Assinatura do Responsável pela Aprovação:

Assinatura do Responsável pelo Orçamento:



Samuel D Angelo Almeida ypbbo



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ

CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	17947581/0001-76
CONTRATADO:	ISM CONSTRUÇÕES LTDA	18.973.779/0001-97
PREGÃO Nº:	009/2025	20/5/2025
PRAZO (MESES):	2	19/7/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS E OBRAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG

DADOS DA SOLICITAÇÃO:

Secretaria Responsável: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO
Objeto da solicitação: MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DA CAPELA DE BOA FAMÍLIA
Data da solicitação: 20/05/2025
Responsável pela Solicitação: JORGE FÉRES FILHO
Responsável pela Aprovação: JORGE FÉRES FILHO
Responsável pelo Orçamento e Fiscalização: SAMIR D'ANGELO ALCURI GOBBO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

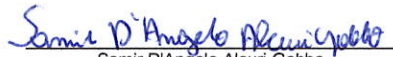
Responsável pelo Orçamento e Custos

MEMÓRIA DE CÁLCULO		UNID.	QUANTIDADE															
ITEM	DESCRIÇÃO																	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00															
1.1	<table><tr><th colspan="3">Critérios da Administração</th><th>Qtde</th></tr><tr><td>Administração adotada por obra em:</td><td>DISTRITO</td><td>6% do valor total da Ordem de Serviço</td><td>1,00</td></tr><tr><td colspan="3">Total:</td><td>1,00</td></tr></table>	Critérios da Administração			Qtde	Administração adotada por obra em:	DISTRITO	6% do valor total da Ordem de Serviço	1,00	Total:			1,00	UN				
Critérios da Administração			Qtde															
Administração adotada por obra em:	DISTRITO	6% do valor total da Ordem de Serviço	1,00															
Total:			1,00															
2	SERVIÇOS PRELIMINARES																	
2.1	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIxada COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M2	3,00															
	<table><tr><th>Face intervenção</th><th>Comprimento</th><th>Altura</th><th>Área</th></tr><tr><td>Placa de Obra</td><td>2</td><td>1,5</td><td>3,00</td></tr><tr><td colspan="3">Total:</td><td>3,00</td></tr></table>	Face intervenção	Comprimento	Altura	Área	Placa de Obra	2	1,5	3,00	Total:			3,00	M2				
Face intervenção	Comprimento	Altura	Área															
Placa de Obra	2	1,5	3,00															
Total:			3,00															
2.2	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	MXMÊS	32,10															
	<table><tr><th>Face intervenção</th><th>Comprimento</th><th>Altura</th><th>Área 50%</th></tr><tr><td>Perímetro obra</td><td>32,1</td><td>2</td><td>32,10</td></tr><tr><td colspan="3">Total:</td><td>32,10</td></tr></table>	Face intervenção	Comprimento	Altura	Área 50%	Perímetro obra	32,1	2	32,10	Total:			32,10	MXMÊS				
Face intervenção	Comprimento	Altura	Área 50%															
Perímetro obra	32,1	2	32,10															
Total:			32,10															
2.3	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA	M2	32,10															
	<table><tr><th>Face intervenção</th><th>Comprimento</th><th>Altura</th><th>Área 50%</th></tr><tr><td>Perímetro obra</td><td>32,1</td><td>2</td><td>32,10</td></tr><tr><td colspan="3">Total:</td><td>32,10</td></tr></table>	Face intervenção	Comprimento	Altura	Área 50%	Perímetro obra	32,1	2	32,10	Total:			32,10	M2				
Face intervenção	Comprimento	Altura	Área 50%															
Perímetro obra	32,1	2	32,10															
Total:			32,10															
3	REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO																	
3.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	18,23															
	<table><tr><th>Face intervenção</th><th>Área</th><th>2 lados</th></tr><tr><td>Estimativa trincas (Miinear x largura)</td><td>6</td><td></td></tr><tr><td>Muro dos fundos (altura x largura)</td><td>2,36</td><td>2</td></tr><tr><td>Suporte inferior colunas</td><td>7,50</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Total:</td><td>18,23</td></tr></table>	Face intervenção	Área	2 lados	Estimativa trincas (Miinear x largura)	6		Muro dos fundos (altura x largura)	2,36	2	Suporte inferior colunas	7,50		Total:		18,23	M2	
Face intervenção	Área	2 lados																
Estimativa trincas (Miinear x largura)	6																	
Muro dos fundos (altura x largura)	2,36	2																
Suporte inferior colunas	7,50																	
Total:		18,23																
3.2	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,73															
	<table><tr><th>Face intervenção</th><th>Área</th><th>Espessura</th></tr><tr><td>passelo lateral</td><td>12,13</td><td>0,06</td></tr><tr><td colspan="2">Total:</td><td>0,73</td></tr></table>	Face intervenção	Área	Espessura	passelo lateral	12,13	0,06	Total:		0,73	M3							
Face intervenção	Área	Espessura																
passelo lateral	12,13	0,06																
Total:		0,73																

4	CARGA E TRANSPORTE DE MATERIAIS																																																																							
	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE				M3	4,29																																																																		
4.1	<table><tr><td>Elemento</td><td>m2</td><td>espessura</td><td>empolamento</td><td></td></tr><tr><td>Item 3.1</td><td>18,23</td><td>0,08</td><td>1,5</td><td>2,19</td></tr><tr><td>Item 3.2</td><td>0,73</td><td>0,06</td><td>1,5</td><td>0,07</td></tr><tr><td>Corrimão</td><td>10,5</td><td>0,05</td><td>1,5</td><td>0,79</td></tr><tr><td>Item 7.1</td><td>16,5</td><td>0,05</td><td>1,5</td><td>1,24</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>4,29</td><td>M3</td></tr></table>					Elemento	m2	espessura	empolamento		Item 3.1	18,23	0,08	1,5	2,19	Item 3.2	0,73	0,06	1,5	0,07	Corrimão	10,5	0,05	1,5	0,79	Item 7.1	16,5	0,05	1,5	1,24				4,29	M3																																					
Elemento	m2	espessura	empolamento																																																																					
Item 3.1	18,23	0,08	1,5	2,19																																																																				
Item 3.2	0,73	0,06	1,5	0,07																																																																				
Corrimão	10,5	0,05	1,5	0,79																																																																				
Item 7.1	16,5	0,05	1,5	1,24																																																																				
			4,29	M3																																																																				
	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA				M3	4,29																																																																		
4.2	<table><tr><td>Elemento</td><td>m2</td><td>espessura</td><td>empolamento</td><td></td></tr><tr><td>Item 3.1</td><td>18,23</td><td>0,08</td><td>1,5</td><td>2,19</td></tr><tr><td>Item 3.2</td><td>0,73</td><td>0,06</td><td>1,5</td><td>0,07</td></tr><tr><td>Corrimão</td><td>10,5</td><td>0,05</td><td>1,5</td><td>0,79</td></tr><tr><td>Item 7.1</td><td>16,5</td><td>0,05</td><td>1,5</td><td>1,24</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>4,29</td><td>M3</td></tr></table>					Elemento	m2	espessura	empolamento		Item 3.1	18,23	0,08	1,5	2,19	Item 3.2	0,73	0,06	1,5	0,07	Corrimão	10,5	0,05	1,5	0,79	Item 7.1	16,5	0,05	1,5	1,24				4,29	M3																																					
Elemento	m2	espessura	empolamento																																																																					
Item 3.1	18,23	0,08	1,5	2,19																																																																				
Item 3.2	0,73	0,06	1,5	0,07																																																																				
Corrimão	10,5	0,05	1,5	0,79																																																																				
Item 7.1	16,5	0,05	1,5	1,24																																																																				
			4,29	M3																																																																				
	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA				M3	4,29																																																																		
4.3	<table><tr><td>Elemento</td><td>m2</td><td>espessura</td><td>empolamento</td><td></td></tr><tr><td>Item 3.1</td><td>18,23</td><td>0,08</td><td>1,5</td><td>2,19</td></tr><tr><td>Item 3.2</td><td>0,73</td><td>0,06</td><td>1,5</td><td>0,07</td></tr><tr><td>Corrimão</td><td>10,5</td><td>0,05</td><td>1,5</td><td>0,79</td></tr><tr><td>Item 7.1</td><td>16,5</td><td>0,05</td><td>1,5</td><td>1,24</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>4,29</td><td>M3</td></tr></table>					Elemento	m2	espessura	empolamento		Item 3.1	18,23	0,08	1,5	2,19	Item 3.2	0,73	0,06	1,5	0,07	Corrimão	10,5	0,05	1,5	0,79	Item 7.1	16,5	0,05	1,5	1,24				4,29	M3																																					
Elemento	m2	espessura	empolamento																																																																					
Item 3.1	18,23	0,08	1,5	2,19																																																																				
Item 3.2	0,73	0,06	1,5	0,07																																																																				
Corrimão	10,5	0,05	1,5	0,79																																																																				
Item 7.1	16,5	0,05	1,5	1,24																																																																				
			4,29	M3																																																																				
5	PISOS E CONTRAPISOS																																																																							
	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM				M2	12,13																																																																		
5.1	<table><tr><td>Descrição</td><td>Quantidade</td><td>Unidade</td></tr><tr><td>passoio lateral</td><td>12,13</td><td></td></tr><tr><td></td><td>12,13</td><td>M2</td></tr></table>					Descrição	Quantidade	Unidade	passoio lateral	12,13			12,13	M2																																																										
Descrição	Quantidade	Unidade																																																																						
passoio lateral	12,13																																																																							
	12,13	M2																																																																						
6	REVESTIMENTOS E PINTURA																																																																							
	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METALICA PARA REMOÇÃO DE TINTA				M2	43,96																																																																		
6.1	<table><tr><td>Descrição</td><td>m2</td><td>lados</td><td>m2 parcial</td></tr><tr><td>Portas laterais (esquerda e direita)</td><td>3,78</td><td>2</td><td>7,56</td></tr><tr><td>Janelas</td><td>7,50</td><td>2</td><td>15</td></tr><tr><td>Básculas</td><td>0,98</td><td>2</td><td>1,96</td></tr><tr><td>Corrimão 2"</td><td>5,67</td><td>1</td><td>5,67</td></tr><tr><td>Corrimão 1"</td><td>4,97</td><td>1</td><td>4,97</td></tr><tr><td>Perfis telhado frente + trás</td><td>2,00</td><td>2</td><td>4,00</td></tr><tr><td>Perfis telhado laterais</td><td>2,40</td><td>2</td><td>4,80</td></tr><tr><td></td><td>43,96</td><td>M2</td><td></td></tr></table>					Descrição	m2	lados	m2 parcial	Portas laterais (esquerda e direita)	3,78	2	7,56	Janelas	7,50	2	15	Básculas	0,98	2	1,96	Corrimão 2"	5,67	1	5,67	Corrimão 1"	4,97	1	4,97	Perfis telhado frente + trás	2,00	2	4,00	Perfis telhado laterais	2,40	2	4,80		43,96	M2																																
Descrição	m2	lados	m2 parcial																																																																					
Portas laterais (esquerda e direita)	3,78	2	7,56																																																																					
Janelas	7,50	2	15																																																																					
Básculas	0,98	2	1,96																																																																					
Corrimão 2"	5,67	1	5,67																																																																					
Corrimão 1"	4,97	1	4,97																																																																					
Perfis telhado frente + trás	2,00	2	4,00																																																																					
Perfis telhado laterais	2,40	2	4,80																																																																					
	43,96	M2																																																																						
	PINTURA ESMALTE SINTETICO EM SUPERFÍCIES METALICAS, DUAS (2) DEMAOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMAIO				M2	43,96																																																																		
6.2	<table><tr><td>Descrição</td><td>Quantidade</td><td>Unidade</td></tr><tr><td>Item 6.1</td><td>43,96</td><td></td></tr><tr><td></td><td>43,96</td><td>M2</td></tr></table>					Descrição	Quantidade	Unidade	Item 6.1	43,96			43,96	M2																																																										
Descrição	Quantidade	Unidade																																																																						
Item 6.1	43,96																																																																							
	43,96	M2																																																																						
	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMAIO. AF_04/2023				M2	9,80																																																																		
6.3	<table><tr><td>Descrição</td><td>Quantidade</td><td>Unidade</td></tr><tr><td>Sanitários + copa</td><td>9,80</td><td></td></tr><tr><td></td><td>9,80</td><td>M2</td></tr></table>					Descrição	Quantidade	Unidade	Sanitários + copa	9,80			9,80	M2																																																										
Descrição	Quantidade	Unidade																																																																						
Sanitários + copa	9,80																																																																							
	9,80	M2																																																																						
	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMAIO. AF_04/2023				M2	265,42																																																																		
6.4	<table><tr><td>Descrição</td><td>Perimetro</td><td>Altura</td><td>Descontos</td><td>M2</td></tr><tr><td>Área Externa</td><td>32,10</td><td>3,75</td><td>19,32</td><td>101,055</td></tr><tr><td>Sanitários</td><td>6,40</td><td>1,55</td><td>1,96</td><td>15,92</td></tr><tr><td>Copa</td><td>9,00</td><td>1,55</td><td>2,97</td><td>21,96</td></tr><tr><td>Área Interna</td><td>26,60</td><td>3,25</td><td>16,84</td><td>69,61</td></tr><tr><td>Altar (h = 2,10m)</td><td>6,00</td><td>1,95</td><td>0</td><td>15,7</td></tr><tr><td>Pés dos bancos</td><td>5,04</td><td>1,00</td><td>0</td><td>9,04</td></tr><tr><td>C = (2π . r) . h</td><td>r</td><td>π</td><td>h</td><td></td></tr><tr><td>Colunas externas</td><td>0,10</td><td>3,14</td><td>2,5</td><td>6,28</td></tr><tr><td>Suporte superior e inferior colunas</td><td></td><td></td><td>0</td><td>18</td></tr><tr><td>Degraus escada</td><td></td><td></td><td></td><td>3,12</td></tr><tr><td>Muro externo</td><td></td><td></td><td></td><td>4,73</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>265,42</td><td>M2</td></tr></table>					Descrição	Perimetro	Altura	Descontos	M2	Área Externa	32,10	3,75	19,32	101,055	Sanitários	6,40	1,55	1,96	15,92	Copa	9,00	1,55	2,97	21,96	Área Interna	26,60	3,25	16,84	69,61	Altar (h = 2,10m)	6,00	1,95	0	15,7	Pés dos bancos	5,04	1,00	0	9,04	C = (2π . r) . h	r	π	h		Colunas externas	0,10	3,14	2,5	6,28	Suporte superior e inferior colunas			0	18	Degraus escada				3,12	Muro externo				4,73				265,42	M2		
Descrição	Perimetro	Altura	Descontos	M2																																																																				
Área Externa	32,10	3,75	19,32	101,055																																																																				
Sanitários	6,40	1,55	1,96	15,92																																																																				
Copa	9,00	1,55	2,97	21,96																																																																				
Área Interna	26,60	3,25	16,84	69,61																																																																				
Altar (h = 2,10m)	6,00	1,95	0	15,7																																																																				
Pés dos bancos	5,04	1,00	0	9,04																																																																				
C = (2π . r) . h	r	π	h																																																																					
Colunas externas	0,10	3,14	2,5	6,28																																																																				
Suporte superior e inferior colunas			0	18																																																																				
Degraus escada				3,12																																																																				
Muro externo				4,73																																																																				
			265,42	M2																																																																				
	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMAOS. AF_04/2023				M2	9,80																																																																		
6.5	<table><tr><td>Descrição</td><td>Quantidade</td><td>Unidade</td></tr><tr><td>Item 6.3</td><td>9,80</td><td></td></tr><tr><td></td><td>9,80</td><td>M2</td></tr></table>					Descrição	Quantidade	Unidade	Item 6.3	9,80			9,80	M2																																																										
Descrição	Quantidade	Unidade																																																																						
Item 6.3	9,80																																																																							
	9,80	M2																																																																						

6.6	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_04/2023	M2	265,42															
	<table><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Unidade</th></tr><tr><td>Item 6.4</td><td>265,42</td><td></td></tr><tr><td></td><td>265,42</td><td>M2</td></tr></table>	Descrição	Quantidade	Unidade	Item 6.4	265,42			265,42	M2								
Descrição	Quantidade	Unidade																
Item 6.4	265,42																	
	265,42	M2																
6.7	EMBOÇO OU MASSA UNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L,	M2	7,50															
	<table><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>qtd</th><th>m2</th></tr><tr><td>Suporte inferior colunas</td><td>3,75</td><td>2</td><td>7,5</td></tr><tr><td></td><td>7,50</td><td>M2</td><td></td></tr></table>	Descrição	Quantidade	qtd	m2	Suporte inferior colunas	3,75	2	7,5		7,50	M2						
Descrição	Quantidade	qtd	m2															
Suporte inferior colunas	3,75	2	7,5															
	7,50	M2																
6.8	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTETICO FOSCO EM MADEIRA, 1 DEMAIO.	M2	23,02															
	<table><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>qtd</th><th>m2</th></tr><tr><td>Sanitários + copa</td><td>2,94</td><td>3</td><td>8,82</td></tr><tr><td>Porta fachada</td><td>7,10</td><td>2</td><td>14,2</td></tr><tr><td></td><td>23,02</td><td>M2</td><td></td></tr></table>	Descrição	Quantidade	qtd	m2	Sanitários + copa	2,94	3	8,82	Porta fachada	7,10	2	14,2		23,02	M2		
Descrição	Quantidade	qtd	m2															
Sanitários + copa	2,94	3	8,82															
Porta fachada	7,10	2	14,2															
	23,02	M2																
6.9	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	265,42															
	<table><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Unidade</th></tr><tr><td>Item 6.4</td><td>265,42</td><td></td></tr><tr><td></td><td>265,42</td><td>M2</td></tr></table>	Descrição	Quantidade	Unidade	Item 6.4	265,42			265,42	M2								
Descrição	Quantidade	Unidade																
Item 6.4	265,42																	
	265,42	M2																
6.10	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	9,80															
	<table><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Unidade</th><th>m2</th></tr><tr><td>Sanitários + copa</td><td>9,80</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>9,80</td><td>M2</td><td></td></tr></table>	Descrição	Quantidade	Unidade	m2	Sanitários + copa	9,80				9,80	M2						
Descrição	Quantidade	Unidade	m2															
Sanitários + copa	9,80																	
	9,80	M2																
6.11	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFICIE DE MADEIRA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	23,02															
	<table><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>qtd</th><th>m2</th></tr><tr><td>Sanitários + copa</td><td>2,94</td><td>3</td><td>8,82</td></tr><tr><td>Porta fachada</td><td>7,10</td><td>2</td><td>14,2</td></tr><tr><td></td><td>23,02</td><td>M2</td><td></td></tr></table>	Descrição	Quantidade	qtd	m2	Sanitários + copa	2,94	3	8,82	Porta fachada	7,10	2	14,2		23,02	M2		
Descrição	Quantidade	qtd	m2															
Sanitários + copa	2,94	3	8,82															
Porta fachada	7,10	2	14,2															
	23,02	M2																
7	REPAROS TELHADO CORRIMAO E JANELAS																	
7.1	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERAMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E	M2	16,50															
	<table><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Unidade</th></tr><tr><td>Estimativa 25 % área telhado</td><td>16,50</td><td></td></tr><tr><td></td><td>16,50</td><td>M2</td></tr></table>	Descrição	Quantidade	Unidade	Estimativa 25 % área telhado	16,50			16,50	M2								
Descrição	Quantidade	Unidade																
Estimativa 25 % área telhado	16,50																	
	16,50	M2																
7.2	REPARO DE CORRIMAO DE TUBOS DE 3" E 1. 1/2"	M	17,38															
	<table><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Unidade</th></tr><tr><td>Quantidade estimada</td><td>8,78</td><td></td></tr><tr><td>Portão novo</td><td>8,60</td><td></td></tr><tr><td></td><td>17,38</td><td>M</td></tr></table>	Descrição	Quantidade	Unidade	Quantidade estimada	8,78		Portão novo	8,60			17,38	M					
Descrição	Quantidade	Unidade																
Quantidade estimada	8,78																	
Portão novo	8,60																	
	17,38	M																
7.3	REPARO EM VIDRO CANELADO	M2	0,38															
	<table><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Unidade</th></tr><tr><td>Quantidade estimada</td><td>0,38</td><td></td></tr><tr><td></td><td>0,38</td><td>M2</td></tr></table>	Descrição	Quantidade	Unidade	Quantidade estimada	0,38			0,38	M2								
Descrição	Quantidade	Unidade																
Quantidade estimada	0,38																	
	0,38	M2																
7.4	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFICIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ESTRUTURANTE, LARGURA DE 15CM	M	40,00															
	<table><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Unidade</th></tr><tr><td>Quantidade estimada</td><td>40,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>40,00</td><td>M</td></tr></table>	Descrição	Quantidade	Unidade	Quantidade estimada	40,00			40,00	M								
Descrição	Quantidade	Unidade																
Quantidade estimada	40,00																	
	40,00	M																
7.5	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	10,00															
	<table><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Unidade</th></tr><tr><td>Estimativa Área trincas e possíveis reparos internos</td><td>10,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>10,00</td><td>M2</td></tr></table>	Descrição	Quantidade	Unidade	Estimativa Área trincas e possíveis reparos internos	10,00			10,00	M2								
Descrição	Quantidade	Unidade																
Estimativa Área trincas e possíveis reparos internos	10,00																	
	10,00	M2																

8	LIMPEZA FINAL DA OBRA			
	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA		M2	87,59
8.1			Descrição	Quantidade
			Area de intervenção projetada	87,59
				87,59
				M2


 Samir D'Angelo Alcun Gobbo
 Engenheiro Civil
 CREA 0049543ES

ISABELLA ALVES
 SOUSA
 MOURA:12997073782

Assinado de forma digital por
 ISABELLA ALVES SOUSA
 MOURA:12997073782
 Dados: 2025.05.20 16:57:36
 -03'00'


 Prefeitura Municipal de Muriaé
 17.847.581/0001-76

Internet: www.muriae.mg.gov.br / Telefone: (32) 3696-3362
 Centro Administrativo Municipal Presidente Tancredo Neves - 2º andar
 Av. Maestro Sansão, nº 236 - Centro - CEP 36880-000 - Muriaé - MG



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76

COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO (CPU)

Item	Serviço	Unid.	Total
CPU 1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	R\$ 801,13

Código	Fonte	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000	106,43	R\$ 106,43
90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,0000	77,14	R\$ 385,70
90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,0000	48,34	R\$ 241,70
100309	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000	33,65	R\$ 67,30

Fonte de Coeficientes: Prefeitura Municipal de Muriaé

Item	Serviço	Unid.	Total
CPU 2	REPARO DE CORRIMÃO DE TUBOS DE 3" E 1. 1/2"	M	R\$ 100,35

FONTE	CÓDIGO	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
		TUBO DE AÇO 2" PARA ALAMBRADO DE QUADRA POLIESPORTIVA				

Código	Fonte	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
7694	SINAPI-I	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 3", E = *4,05* MM, PESO *8,47* KG/M (NBR 5580)	M	0,3000	140,00	R\$ 42,00
7697	SINAPI-I	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/2", E = *3,25* MM, PESO *3,61* KG/M (NBR 5580)	M	0,7000	58,14	R\$ 40,70
11002	SINAPI-I	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	KG	0,0041	53,75	R\$ 0,22
88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4000	25,06	R\$ 10,02
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4000	18,53	R\$ 7,41

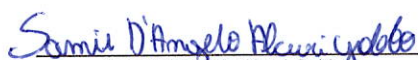
Fonte de Coeficientes: Prefeitura Municipal de Muriaé

Item	Serviço	Unid.	Total
CPU 3	REPARO EM VIDRO CANELADO	M2	R\$ 101,06

FONTE	CÓDIGO	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
		ALUMINIO E VIDRO (4 FOLHAS) (EXCLUSIVE JANELA)				

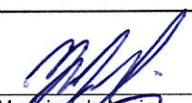
Código	Fonte	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
39961	SINAPI-I	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	UN	0,5600	20,34	R\$ 11,39
ED-50381	SETOP	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,2400	28,16	R\$ 6,76
10499	SINAPI-I	VIDRO MARTELADO OU CANELADO, 4 MM - SEM COLOCACAO	M2	1,0000	82,91	R\$ 82,91

Fonte de Coeficientes: Prefeitura Municipal de Muriaé


Samir D'Angelo Alcure Gobbo
Engenheiro Civil

ISABELLA ALVES SOUSA
MOURA:12997073782
73782

Assinado de forma digital por ISABELLA ALVES SOUSA
MOURA:12997073782
Data: 2025.05.20 15:32:56 -03'00'


Prefeitura Municipal de Muriaé
17.947.581/0001-76

Internet: www.muriae.mg.gov.br / Telefone: (32) 3696-3362
Centro Administrativo Municipal Presidente Tancredo Neves - 2º andar
Av. Maestro Sansão, nº 236 - Centro - CEP 36880-000 - Muriaé - MG