



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas e Urbanismo

DADOS DO CONTRATO	
CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CONTRATADO:	ISM CONSTRUÇÕES LTDA
PREGÃO Nº:	009/2025
PRAZO (MESES):	2
OBJETO:	REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS E OBRAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMU) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG
ETAPA 01 SOLICITAÇÃO DOS SERVIÇOS	
DADOS DA SOLICITAÇÃO:	
OS Nº:	007
Secretaria Responsável:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO
Objeto da solicitação:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DA CAPELA DE BOM JESUS
Data da solicitação:	05/06/2025
Responsável pela Solicitação:	JORGE FÉRES FILHO
Responsável pela Aprovação:	JORGE FÉRES FILHO
Responsável pelo Orçamento:	SAMIR D'ANGELO ALCURI GOBBO
DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS MANIFESTAÇÕES PATOLÓGICAS	
PINTURA DE PORTÃO E CORRIMÃO DE FERRO PINTURA DE PORTAS, PAREDES INTERNAS E EXTERNAS VERIFICAR VAZAMENTO NO TELHADO ESGOTO COM PROBLEMAS ALISAR E BATENTES DETERIORADOS PORTA PRINCIPAL EM AVANÇADO ESTADO DE DETERIORIZAÇÃO	
DESCRIÇÃO DAS DEMANDAS	
LIXAMENTO DE SUPERFÍCIE METÁLICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA TROCAR TELHADAS E REPARAR ESTRUTURAS DO TELHADO METÁLICO PREPARAÇÃO E PINTURA COM TINTA PARA SUPERFÍCIES EXTERNAS E INTERNAS TROCA DE ALISAR E BATENTES EXECUÇÃO DE CAIXA DE PASSAGEM EXECUÇÃO DE NOVA PORTA PRINCIPAL	
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA SITUAÇÃO PRÉ-INTERVENÇÃO	
	
IMAGEM 1: FACHADA CAPELA	IMAGEM 2: LADO ESQUERDO CAPELA
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
	
IMAGEM 3: INTERIOR CAPELA	IMAGEM 4: LADO DIREITO CAPELA
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
	
IMAGEM 5: FACHADA CAPELA	IMAGEM 6: COPA



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 02 ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS SOLICITADOS

Detalhamento de orçamento
BDI para o serviço: 22,12%

Fonte de orçamento:

SINAPI-10/2024

QUERADA

SETOR-07/2024

QUERADA

ITEM	Código de referência SINAPI/SETOR	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO DE REFERÊNCIA SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO DE REFERÊNCIA COM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI COM DESCONTO	SUBTOTAL
TOTAL SEM DESCONTO:					R\$ 2.144,56	R\$ 2.618,94	R\$ 1.872,54	R\$ 42.256,39
TOTAL COM DESCONTO:								R\$ 1.872,54
TOTAL COM DESCONTO:								R\$ 2.121,56
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL						
1.1	CFU 1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00				
2		SERVIÇOS PRELIMINARES						
2.1	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCALVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M2	3,00	R\$ 302,02	R\$ 368,83	R\$ 263,71	R\$ 791,13
2.2	ED-9076	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	NOZES	32,10	R\$ 22,08	R\$ 26,87	R\$ 19,21	R\$ 616,64
2.3	ED-48246	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RUDESE/GUARDA-CORPO EM MADEIRA	M2	32,10	R\$ 8,66	R\$ 10,58	R\$ 7,56	R\$ 242,68
2.4	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	7,14	R\$ 75,60	R\$ 92,32	R\$ 66,01	R\$ 471,11
3		REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO						
3.1	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOCO, COM ESPESURA DE ATÉ 50MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	28,50	R\$ 10,12	R\$ 12,36	R\$ 8,84	R\$ 251,94
3.2	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,69	R\$ 106,23	R\$ 129,73	R\$ 92,76	R\$ 156,76
3.3	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	71,50	R\$ 6,32	R\$ 7,72	R\$ 5,52	R\$ 394,68
3.4	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	51,92	R\$ 18,07	R\$ 22,07	R\$ 15,78	R\$ 819,30
3.5	ED-48436	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M3	0,14	R\$ 154,91	R\$ 189,18	R\$ 135,26	R\$ 18,26
4		CARGA E TRANSPORTE DE MATERIAIS						
4.1	ED-51131	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	M3	9,72	R\$ 40,84	R\$ 49,87	R\$ 35,66	R\$ 346,62
4.2	ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	M3	9,72	R\$ 24,15	R\$ 28,49	R\$ 21,09	R\$ 204,99
4.3	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	M3	9,72	R\$ 76,00	R\$ 91,59	R\$ 65,49	R\$ 636,56
5		PISOS E CONTRAPISOS						
5.1	94992	EXECUÇÃO DE PASEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 4 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	71,37	R\$ 82,55	R\$ 100,81	R\$ 72,08	R\$ 5.144,35
5.2	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	63,65	R\$ 105,59	R\$ 128,95	R\$ 92,20	R\$ 5.868,53
5.3	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, AERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 2CM. AF_07/2021	M2	51,92	R\$ 33,28	R\$ 40,64	R\$ 29,06	R\$ 1.508,80
5.4	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO EMALTADE DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_07/2023 PE	M2	20,00	R\$ 86,53	R\$ 105,67	R\$ 75,55	R\$ 1.511,00
6		REVESTIMENTOS E PINTURA						
6.1	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	26,92	R\$ 4,97	R\$ 6,07	R\$ 4,34	R\$ 125,51
6.2	ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTIOXIDATIVO	M2	26,92	R\$ 38,23	R\$ 46,69	R\$ 33,38	R\$ 965,35
6.3	88494	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	9,80	R\$ 4,96	R\$ 6,06	R\$ 4,33	R\$ 42,43
6.4	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	277,79	R\$ 4,10	R\$ 5,01	R\$ 3,58	R\$ 994,47
6.5	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	9,80	R\$ 14,82	R\$ 18,10	R\$ 12,94	R\$ 126,81
6.6	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	277,79	R\$ 12,71	R\$ 15,52	R\$ 11,10	R\$ 3.083,47
6.7	87779	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:10, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANDOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 35 MM. AF_08/2022	M2	22,50	R\$ 66,21	R\$ 80,86	R\$ 57,81	R\$ 1.300,73
6.8	102208	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	23,02	R\$ 8,39	R\$ 10,25	R\$ 7,33	R\$ 168,74
6.9	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	277,79	R\$ 3,11	R\$ 3,88	R\$ 2,72	R\$ 755,59
6.10	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	9,80	R\$ 3,52	R\$ 4,30	R\$ 3,07	R\$ 30,09
6.11	ED-50507	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	23,02	R\$ 4,70	R\$ 5,74	R\$ 4,10	R\$ 94,38
6.12	ED-50731	CHAPISCO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM DESEMPENADEIRA METÁLICA, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	1,05	R\$ 14,46	R\$ 17,66	R\$ 12,63	R\$ 13,26
7		REPAROS						
7.1	ED-48514	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	16,50	R\$ 24,68	R\$ 30,14	R\$ 21,55	R\$ 355,58
7.2	ED-50236	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ESTRUTURANTE, LARGURA DE 15CM	M	40,00	R\$ 6,82	R\$ 8,33	R\$ 5,96	R\$ 238,40
7.3	ED-50473	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	10,00	R\$ 15,54	R\$ 18,98	R\$ 13,67	R\$ 135,70
7.4	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CHANEL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	16,50	R\$ 67,75	R\$ 82,74	R\$ 59,16	R\$ 976,14

7.5	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_ES	M2	30,00	R\$ 58,59	R\$ 71,55	R\$ 51,16	R\$ 1.534,80
7.6	ED-49213	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPa, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SDD)	M2	0,90	R\$ 207,21	R\$ 253,04	R\$ 180,92	R\$ 163,83
7.7	90694	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORES DE ESGOTO DE PAREDE NACIA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	15,00	R\$ 45,08	R\$ 55,05	R\$ 39,36	R\$ 598,40
7.8	ED-49903	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (100X100X50CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UN	1,00	R\$ 925,89	R\$ 1.130,70	R\$ 808,45	R\$ 808,45
7.9	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	126,00	R\$ 22,54	R\$ 27,53	R\$ 19,68	R\$ 2.479,68
7.10	109659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PAIRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	29,40	R\$ 11,48	R\$ 14,02	R\$ 10,02	R\$ 294,59
7.11	90801	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PAIRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	UN	2,00	R\$ 311,71	R\$ 380,66	R\$ 272,17	R\$ 544,34
7.12	CPV 2	KIT PORTA COMPLETA TIPO ANGELIM 2 FOLHAS (0,60 X 2,10) INCLUSIVE BATENTE, ALIZAR, DOBRADIÇA, PARAFUSOS, FECHADURA E TRINCO	UN	1,00	R\$ 5.725,09	R\$ 6.991,48	R\$ 4.998,91	R\$ 4.998,91
8	LIMPEZA FINAL DA OBRA							
8.1	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	87,59	R\$ 7,58	R\$ 9,26	R\$ 6,62	R\$ 579,85



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
 CNPJ: 17.947.581/0001-76
 Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 03 APROVAÇÃO

ORDEM DE SERVIÇO Nº: 007
 VALOR ESTIMADO DO SERVIÇO: R\$ 42.255,39

Assinatura da Empresa Responsável: ISABELLA ALVES SOUSA
 MOURA:12997073782

Assinado de forma digital por ISABELLA ALVES
 SOUSA MOURA:12997073782
 Dados: 2025.06.09 09:18:49 -03'00'

Assinatura do Responsável pela Solicitação:

Assinatura do Responsável pela Aprovação:

Assinatura do Responsável pelo Orçamento:

[Handwritten signatures]
 Samir D'Ameglio Alencar Lybello



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76

COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO (CPU)

Item	Serviço					Unid.	Total
CPU 1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL					UN	R\$ 2.144,56
Código	Fonte	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10,0000	106,43	R\$	1.064,30
90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,0000	77,14	R\$	539,98
90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,0000	48,34	R\$	338,38
100309	SINAPI	TECNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,0000	33,65	R\$	201,90

Fonte de Coeficientes: Prefeitura Municipal de Muriaé

Item	Serviço					Unid.	Total
CPU 2	KIT PORTA COMPLETA TIPO ANGELIM 2 FOLHAS (0,80 X 2,10) INCLUSO BATENTE, ALIZAR, DOBRADIÇA, PARAFUSOS, FECHADURA E TRINCOS					UN	R\$ 5.725,09

Código	Fonte	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
4998	SINAPI-I	PORTA DE ABRIR / GIRO, EM MADEIRA MACICA (ANGELIM OU EQUIVALENTE REGIONAL), QUALQUER DESENHO (VERTICAL/DIAGONAL/HORIZ.), E = *3,5* CM, DIMENSOES 2,10 X 0,70 (SOMENTE FOLHA DE PORTA ACABAMENTO NATURAL)	M2	5,2000	797,31	R\$	4.146,01
183	SINAPI-I	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = *3* CM, L = *14* CM, PARA PORTAS DE GIRO DE *60 CM A 120* CM X *210* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI / CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	JG	2,0000	209,00	R\$	418,00
20017	SINAPI-I	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI / CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	14,2000	7,60	R\$	107,92
2432	SINAPI-I	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	UN	6,0000	22,18	R\$	133,08
11055	SINAPI-I	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	UN	54,4800	0,10	R\$	5,45
3081	SINAPI-I	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM INCLUINDO CHAVE TIPO	CJ	1,0000	125,63	R\$	125,63
11456	SINAPI-I	PERCUSSOR COM LANCINHO ALONGADO, EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO, DE SOBREPOR, COM COMPRIMENTO DE 10" A 12" E ESPESSURA MINIMA DA CHAPA DE 1,50 MM	UN	2,0000	21,86	R\$	43,72
88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,0000	28,05	R\$	448,80
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,0000	18,53	R\$	296,48

Fonte de Coeficientes: Prefeitura Municipal de Muriaé

Samir D'Angelo Alcuin Gobbo
Samir D'Angelo Alcuin Gobbo
Engenheiro Civil

ISABELLA
ALVES SOUSA
MOURA:12997073782
073782

Assinado de forma
digital por ISABELLA
ALVES SOUSA
MOURA:12997073782
Dados: 2025.05.06
09:20:16 -03'00'

[Assinatura]
Prefeitura Municipal de Muriaé
17.947.581/0001-76

Internet: www.muriae.mg.gov.br / Telefone: (32) 3696-3362
Centro Administrativo Municipal Presidente Tancredo Neves - 2º andar
Av. Maestro Sansão, nº 236 - Centro - CEP 36880-000 - Muriaé - MG



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	17947581/0001-76
CONTRATADO:	ISM CONSTRUÇÕES LTDA	18.973.779/0001-97
PREGÃO Nº:	009/2025	5/6/2025
PRAZO (MESES):	2	4/8/2025
OBJETO:	REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS E OBRAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG	

DADOS DA SOLICITAÇÃO:

Secretaria Responsável:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO	007
Objeto da solicitação:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DA CAPELA DE BOM JESUS	
Data da solicitação:	05/06/2025	
Responsável pela Solicitação:	JORGE FÉRES FILHO	
Responsável pela Aprovação:	JORGE FÉRES FILHO	
Responsável pelo Orçamento e Fiscalização:	SAMIR D'ANGELO ALCURI GOBBO	

MEMORIA DE CALCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE												
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL														
	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00												
1.1	<table><tr><th colspan="3">Critérios da Administração</th><th>Qtde</th></tr><tr><td>Administração adotada por obra em:</td><td>DISTRITO</td><td>6% do valor total da Ordem de Serviço</td><td>1,00</td></tr><tr><td colspan="3">Total:</td><td>1,00</td></tr></table>	Critérios da Administração			Qtde	Administração adotada por obra em:	DISTRITO	6% do valor total da Ordem de Serviço	1,00	Total:			1,00	UN	
Critérios da Administração			Qtde												
Administração adotada por obra em:	DISTRITO	6% do valor total da Ordem de Serviço	1,00												
Total:			1,00												
2	SERVIÇOS PRELIMINARES														
2.1	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALÍPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M2	3,00												
	<table><tr><th>Face intervenção</th><th>Comprimento</th><th>Altura</th><th>Área</th></tr><tr><td>Placa de Obra</td><td>2</td><td>1,5</td><td>3,00</td></tr><tr><td colspan="3">Total:</td><td>3,00</td></tr></table>	Face intervenção	Comprimento	Altura	Área	Placa de Obra	2	1,5	3,00	Total:			3,00	M2	
Face intervenção	Comprimento	Altura	Área												
Placa de Obra	2	1,5	3,00												
Total:			3,00												
2.2	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	MXMÊS	32,10												
	<table><tr><th>Face intervenção</th><th>Comprimento</th><th>Altura</th><th>Área 50%</th></tr><tr><td>Perímetro obra</td><td>32,1</td><td>2</td><td>32,10</td></tr><tr><td colspan="3">Total:</td><td>32,10</td></tr></table>	Face intervenção	Comprimento	Altura	Área 50%	Perímetro obra	32,1	2	32,10	Total:			32,10	MXMÊS	
Face intervenção	Comprimento	Altura	Área 50%												
Perímetro obra	32,1	2	32,10												
Total:			32,10												
2.3	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA	M2	32,10												
	<table><tr><th>Face intervenção</th><th>Comprimento</th><th>Altura</th><th>Área 50%</th></tr><tr><td>Perímetro obra</td><td>32,1</td><td>2</td><td>32,10</td></tr><tr><td colspan="3">Total:</td><td>32,10</td></tr></table>	Face intervenção	Comprimento	Altura	Área 50%	Perímetro obra	32,1	2	32,10	Total:			32,10	M2	
Face intervenção	Comprimento	Altura	Área 50%												
Perímetro obra	32,1	2	32,10												
Total:			32,10												
2.4	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO. AF_08/2023	M3	7,14												
	<table><tr><th>Altura</th><th>Área</th><th>Espessura</th></tr><tr><td>Item 5.1</td><td>71,37</td><td>0,1</td></tr><tr><td colspan="2">Total:</td><td>7,14</td></tr></table>	Altura	Área	Espessura	Item 5.1	71,37	0,1	Total:		7,14	M3				
Altura	Área	Espessura													
Item 5.1	71,37	0,1													
Total:		7,14													

3	REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO																																																									
3.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO		M2	28,50																																																						
	<table><tr><th>Face intervenção</th><th>Área</th><th>2 lados</th></tr><tr><td>Estimativa trincas (Mlinear x largura)</td><td>6</td><td></td></tr><tr><td>Suporte inferior colunas</td><td>22,50</td><td></td></tr><tr><td>Total:</td><td>28,50</td><td>M2</td></tr></table>			Face intervenção	Área	2 lados	Estimativa trincas (Mlinear x largura)	6		Suporte inferior colunas	22,50		Total:	28,50	M2																																											
	Face intervenção	Área	2 lados																																																							
Estimativa trincas (Mlinear x largura)	6																																																									
Suporte inferior colunas	22,50																																																									
Total:	28,50	M2																																																								
3.2	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		M3	1,69																																																						
	<table><tr><th>Face intervenção</th><th>Área</th><th>Espessura</th></tr><tr><td>passeio lateral esquerdo</td><td>10,55</td><td>0,06</td></tr><tr><td>passeio lateral direito</td><td>10,55</td><td>0,06</td></tr><tr><td>passeio frontal</td><td>7,1</td><td>0,06</td></tr><tr><td>Total:</td><td>1,69</td><td>M3</td></tr></table>			Face intervenção	Área	Espessura	passeio lateral esquerdo	10,55	0,06	passeio lateral direito	10,55	0,06	passeio frontal	7,1	0,06	Total:	1,69	M3																																								
	Face intervenção	Área	Espessura																																																							
passeio lateral esquerdo	10,55	0,06																																																								
passeio lateral direito	10,55	0,06																																																								
passeio frontal	7,1	0,06																																																								
Total:	1,69	M3																																																								
3.3	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		M2	71,50																																																						
	<table><tr><th>Face intervenção</th><th>Área</th><th>Desconto</th></tr><tr><td>Banheiros (piso)</td><td>4,8</td><td></td></tr><tr><td>Copa (piso)</td><td>5</td><td></td></tr><tr><td>Interior capela (piso)</td><td>42,12</td><td></td></tr><tr><td>Estimativa reparos banheiros e copa (parede)</td><td>20</td><td>0,42</td></tr><tr><td>Total:</td><td>71,50</td><td>M2</td></tr></table>			Face intervenção	Área	Desconto	Banheiros (piso)	4,8		Copa (piso)	5		Interior capela (piso)	42,12		Estimativa reparos banheiros e copa (parede)	20	0,42	Total:	71,50	M2																																					
	Face intervenção	Área	Desconto																																																							
Banheiros (piso)	4,8																																																									
Copa (piso)	5																																																									
Interior capela (piso)	42,12																																																									
Estimativa reparos banheiros e copa (parede)	20	0,42																																																								
Total:	71,50	M2																																																								
3.4	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO		M2	51,92																																																						
	<table><tr><th>Face intervenção</th><th>Área</th><th></th></tr><tr><td>Banheiros</td><td>4,8</td><td></td></tr><tr><td>Copa</td><td>5</td><td></td></tr><tr><td>Interior capela</td><td>42,12</td><td></td></tr><tr><td>Total:</td><td>51,92</td><td>M2</td></tr></table>			Face intervenção	Área		Banheiros	4,8		Copa	5		Interior capela	42,12		Total:	51,92	M2																																								
	Face intervenção	Área																																																								
Banheiros	4,8																																																									
Copa	5																																																									
Interior capela	42,12																																																									
Total:	51,92	M2																																																								
3.5	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO		M3	0,14																																																						
	<table><tr><th>Face intervenção</th><th>Área</th><th>espessura</th></tr><tr><td>Altar</td><td>0,9</td><td>0,15</td></tr><tr><td>Total:</td><td>0,14</td><td>M3</td></tr></table>			Face intervenção	Área	espessura	Altar	0,9	0,15	Total:	0,14	M3																																														
	Face intervenção	Área	espessura																																																							
Altar	0,9	0,15																																																								
Total:	0,14	M3																																																								
4	CARGA E TRANSPORTE DE MATERIAIS																																																									
4.1	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE		M3	9,72																																																						
	<table><tr><th>Elemento</th><th>m2</th><th>espessura</th><th>empolamento</th><th></th></tr><tr><td>Item 3.1</td><td>13,50</td><td>0,04</td><td>1,5</td><td>0,81</td></tr><tr><td>Item 3.2 (volume)</td><td>1,79</td><td></td><td>1,5</td><td>2,69</td></tr><tr><td>Item 3.3</td><td>61,50</td><td>0,02</td><td>1,5</td><td>1,85</td></tr><tr><td>Item 3.4</td><td>51,92</td><td>0,03</td><td>1,5</td><td>2,34</td></tr><tr><td>item 3.5 (volume)</td><td>0,14</td><td></td><td>1,5</td><td>0,2</td></tr><tr><td>Item 7.1</td><td>16,50</td><td>0,05</td><td>1,5</td><td>1,24</td></tr><tr><td>Item 7.9</td><td>5,00</td><td>0,05</td><td>1,5</td><td>0,38</td></tr><tr><td>Item 7.10</td><td>1,47</td><td>0,05</td><td>1,5</td><td>0,11</td></tr><tr><td>Item 7.11</td><td>1,37</td><td>0,05</td><td>1,5</td><td>0,1</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>9,72</td><td>M3</td></tr></table>			Elemento	m2	espessura	empolamento		Item 3.1	13,50	0,04	1,5	0,81	Item 3.2 (volume)	1,79		1,5	2,69	Item 3.3	61,50	0,02	1,5	1,85	Item 3.4	51,92	0,03	1,5	2,34	item 3.5 (volume)	0,14		1,5	0,2	Item 7.1	16,50	0,05	1,5	1,24	Item 7.9	5,00	0,05	1,5	0,38	Item 7.10	1,47	0,05	1,5	0,11	Item 7.11	1,37	0,05	1,5	0,1				9,72	M3
	Elemento	m2	espessura	empolamento																																																						
Item 3.1	13,50	0,04	1,5	0,81																																																						
Item 3.2 (volume)	1,79		1,5	2,69																																																						
Item 3.3	61,50	0,02	1,5	1,85																																																						
Item 3.4	51,92	0,03	1,5	2,34																																																						
item 3.5 (volume)	0,14		1,5	0,2																																																						
Item 7.1	16,50	0,05	1,5	1,24																																																						
Item 7.9	5,00	0,05	1,5	0,38																																																						
Item 7.10	1,47	0,05	1,5	0,11																																																						
Item 7.11	1,37	0,05	1,5	0,1																																																						
			9,72	M3																																																						
4.2	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA		M3	9,72																																																						
	<table><tr><th>Elemento</th><th>m2</th><th>espessura</th><th>empolamento</th><th></th></tr><tr><td>Item 3.1</td><td>13,50</td><td>0,04</td><td>1,5</td><td>0,81</td></tr><tr><td>Item 3.2 (volume)</td><td>1,79</td><td></td><td>1,5</td><td>2,69</td></tr><tr><td>Item 3.3</td><td>61,50</td><td>0,02</td><td>1,5</td><td>1,85</td></tr><tr><td>Item 3.4</td><td>51,92</td><td>0,03</td><td>1,5</td><td>2,34</td></tr><tr><td>item 3.5 (volume)</td><td>0,14</td><td></td><td>1,5</td><td>0,2</td></tr><tr><td>Item 7.1</td><td>16,50</td><td>0,05</td><td>1,5</td><td>1,24</td></tr><tr><td>Item 7.9</td><td>5,00</td><td>0,05</td><td>1,5</td><td>0,38</td></tr><tr><td>Item 7.10</td><td>1,47</td><td>0,05</td><td>1,5</td><td>0,11</td></tr><tr><td>Item 7.11</td><td>1,37</td><td>0,05</td><td>1,5</td><td>0,1</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>9,72</td><td>M3</td></tr></table>			Elemento	m2	espessura	empolamento		Item 3.1	13,50	0,04	1,5	0,81	Item 3.2 (volume)	1,79		1,5	2,69	Item 3.3	61,50	0,02	1,5	1,85	Item 3.4	51,92	0,03	1,5	2,34	item 3.5 (volume)	0,14		1,5	0,2	Item 7.1	16,50	0,05	1,5	1,24	Item 7.9	5,00	0,05	1,5	0,38	Item 7.10	1,47	0,05	1,5	0,11	Item 7.11	1,37	0,05	1,5	0,1				9,72	M3
	Elemento	m2	espessura	empolamento																																																						
Item 3.1	13,50	0,04	1,5	0,81																																																						
Item 3.2 (volume)	1,79		1,5	2,69																																																						
Item 3.3	61,50	0,02	1,5	1,85																																																						
Item 3.4	51,92	0,03	1,5	2,34																																																						
item 3.5 (volume)	0,14		1,5	0,2																																																						
Item 7.1	16,50	0,05	1,5	1,24																																																						
Item 7.9	5,00	0,05	1,5	0,38																																																						
Item 7.10	1,47	0,05	1,5	0,11																																																						
Item 7.11	1,37	0,05	1,5	0,1																																																						
			9,72	M3																																																						
	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA		M3	9,72																																																						
	<table><tr><th>Elemento</th><th>m2</th><th>espessura</th><th>empolamento</th><th></th></tr></table>			Elemento	m2	espessura	empolamento																																																			
Elemento	m2	espessura	empolamento																																																							

Item 3.1	13,50	0,04	1,5	0,81
Item 3.2 (volume)	1,79		1,5	2,69
Item 3.3	61,50	0,02	1,5	1,85
Item 3.4	51,92	0,03	1,5	2,34
item 3.5 (volume)	0,14		1,5	0,2
Item 7.1	16,50	0,05	1,5	1,24
Item 7.9	5,00	0,05	1,5	0,38
Item 7.10	1,47	0,05	1,5	0,11
Item 7.11	1,37	0,05	1,5	0,1
			9,72	M3

5 PISOS E CONTRAPISOS

EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	71,37
--	----	-------

5.1

Descrição	Quantidade	Unidade
Item 3.2 (em m2)	28,20	
Acréscimo passeio frontal	40,00	
Acréscimo passeio lateral direito	3,17	
	71,37	M2

5.2

REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE

M2

63,65

LOCAL (rodapés)	Perímetro	Descrição	Quantidade	Unidade
Sanitários	6,4	Item 3.4	51,92	
Copa	11,7	Altura	desconto	m2
Interior capela	26,6	0,15	0,11	1,71
Base altar	2,1	0,15	0,11	3,3
		0,15	0,95	6,09
		0,15	0,00	0,63
			63,65	M2

5.3

CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021

M2

51,92

Descrição	Quantidade	Unidade
Item 3.4	51,92	
	51,92	M2

5.4

REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE

M2

20,00

Descrição	Quantidade	Unidade
Estimativa reparos banheiros e copa	20,00	
	20,00	M2

6 REVESTIMENTOS E PINTURA

LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METALICA PARA REMOÇÃO DE TINTA

M2

28,92

6.1

Descrição	m2	lados	m2 parcial
Portas laterais (esquerda e direita)	3,78	2	7,56
Janelas	7,50	2	15
Básculas	0,98	2	1,96
Perfis telhado frente + trás	1,00	2	2,00
Perfis telhado laterais	1,20	2	2,40
	28,92		
		M2	

6.2

PINTURA ESMALTE SINTETICO EM SUPERFÍCIES METALICAS, DUAS (2) DEMAOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMAIO

M2

28,92

Descrição	Quantidade	Unidade
Item 6.1	28,92	
	28,92	M2

6.3

FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMAIO. AF_04/2023

M2

9,80

Descrição	Quantidade	Unidade
Sanitários + copa	9,80	
	9,80	M2

6.4	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMAIO. AF_04/2023			M2	277,79
	Descrição	Perimetro	Altura	Descontos	M2
	Área Externa	32,10	3,75	19,32	101,055
	Sanitários	6,40	1,55	1,96	15,92
	Copa	9,00	1,55	2,97	21,96
	Área Interna	26,60	3,25	16,84	69,61
	Altar (h = 2,10m)	6,00	1,95	0	15,7
	Pés dos bancos	5,04	1,00	0	9,04
	C = (2π.r).h	r	h	h	
	Colunas externas	0,10	3,14	2,5	6,28
	Suporte superior e inferior colunas			0	18
	Degraus escada				3,12
	Base altar				2,10
	Estimativa reparos extras				15,00
			277,79	M2	
6.5	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMAOS. AF_04/2023			M2	9,80
	Descrição	Quantidade	Unidade		
	Item 6.3	9,80			
			9,80	M2	
6.6	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_04/2023			M2	277,79
	Descrição	Quantidade	Unidade		
	Item 6.4	277,79			
			277,79	M2	
6.7	EMBOÇO OU MASSA UNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L.			M2	22,50
	Descrição	Quantidade	qtd	m2	
	Suporte inferior colunas	3,75	2	7,5	
	Estimativa reparos extras	15,00	1	15	
			22,50	M2	
6.8	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTETICO FOSCO EM MADEIRA, 1 DEMAIO.			M2	23,02
	Descrição	Quantidade	qtd	m2	
	Sanitários + copa	2,94	3	8,82	
	Porta fachada	7,10	2	14,2	
			23,02	M2	
6.9	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA			M2	277,79
	Descrição	Quantidade	Unidade		
	Item 6.4	277,79			
			277,79	M2	
6.10	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA			M2	9,80
	Descrição	Quantidade	Unidade	m2	
	Sanitários + copa	9,80			
			9,80	M2	
6.11	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFICIE DE MADEIRA PARA REMOÇÃO DE TINTA			M2	23,02
	Descrição	Quantidade	qtd	m2	
	Sanitários + copa	2,94	3	8,82	
	Porta fachada	7,10	2	14,2	
			23,02	M2	
6.12	CHAPISCO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE			M2	1,05
	Descrição	Quantidade	qtd	m2	
	Base altar	1,05	2	2,1	
			1,05	M2	
7	REPAROS				
7.1	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERAMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E			M2	16,50
	Descrição	Quantidade	Unidade		
	Estimativa 25 % área telhado	16,50			
			16,50	M2	
7.2	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFICIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ESTRUTURANTE, LARGURA DE 15CM			M	40,00
	Descrição	Quantidade	Unidade		
	Quantidade estimada	40,00			
			40,00	M	

7.3	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	10,00											
	<table><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Unidade</th></tr><tr><td>Estimativa Área trincas e possíveis reparos internos</td><td>10,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>10,00</td><td>M2</td></tr></table>	Descrição	Quantidade	Unidade	Estimativa Área trincas e possíveis reparos internos	10,00			10,00	M2				
Descrição	Quantidade	Unidade												
Estimativa Área trincas e possíveis reparos internos	10,00													
	10,00	M2												
7.4	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	16,50											
	<table><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Unidade</th></tr><tr><td>Estimativa reparo</td><td>16,50</td><td></td></tr><tr><td></td><td>16,50</td><td>M2</td></tr></table>	Descrição	Quantidade	Unidade	Estimativa reparo	16,50			16,50	M2				
Descrição	Quantidade	Unidade												
Estimativa reparo	16,50													
	16,50	M2												
7.5	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	30,00											
	<table><tr><th>Descrição</th><th>Quantidade</th><th>Unidade</th></tr><tr><td>Estimativa reparo</td><td>30,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>30,00</td><td>M2</td></tr></table>	Descrição	Quantidade	Unidade	Estimativa reparo	30,00			30,00	M2				
Descrição	Quantidade	Unidade												
Estimativa reparo	30,00													
	30,00	M2												
7.6	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	M2	0,90											
	<table><tr><th>Descrição</th><th>Altura</th><th>Largura</th><th>qtd</th></tr><tr><td>Base altar</td><td>1</td><td>0,45</td><td>2</td></tr><tr><td></td><td></td><td>0,90</td><td>M2</td></tr></table>	Descrição	Altura	Largura	qtd	Base altar	1	0,45	2			0,90	M2	
Descrição	Altura	Largura	qtd											
Base altar	1	0,45	2											
		0,90	M2											
7.7	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	15,00											
	<table><tr><th>Local</th><th>m</th><th></th></tr><tr><td>Saída esgoto</td><td>15,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>15,00</td><td>M</td></tr></table>	Local	m		Saída esgoto	15,00			15,00	M				
Local	m													
Saída esgoto	15,00													
	15,00	M												
7.8	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (100X100X50CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UN	1,00											
	<table><tr><th>Local</th><th>m</th><th></th></tr><tr><td>captação esgoto</td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>UN</td></tr></table>	Local	m		captação esgoto	1,00			1,00	UN				
Local	m													
captação esgoto	1,00													
	1,00	UN												
7.9	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	126,00											
	<table><tr><th>Local</th><th>m</th><th>Perfil 50x50mm espessura de 1,50mm (14 Kg/m)</th></tr><tr><td>Frente e fundos</td><td>5,00</td><td>70</td></tr><tr><td>Estimativa laterais</td><td>4,00</td><td>56</td></tr><tr><td></td><td>126,00</td><td>KG</td></tr></table>	Local	m	Perfil 50x50mm espessura de 1,50mm (14 Kg/m)	Frente e fundos	5,00	70	Estimativa laterais	4,00	56		126,00	KG	
Local	m	Perfil 50x50mm espessura de 1,50mm (14 Kg/m)												
Frente e fundos	5,00	70												
Estimativa laterais	4,00	56												
	126,00	KG												
7.10	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	29,40											
	<table><tr><th>Local</th><th>m</th><th></th></tr><tr><td>banheiros (frente e trás)</td><td>19,60</td><td></td></tr><tr><td>copa</td><td>9,80</td><td></td></tr><tr><td></td><td>29,40</td><td>M</td></tr></table>	Local	m		banheiros (frente e trás)	19,60		copa	9,80			29,40	M	
Local	m													
banheiros (frente e trás)	19,60													
copa	9,80													
	29,40	M												
7.11	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	UN	2,00											
	<table><tr><th>Local</th><th>un</th><th></th></tr><tr><td>Banheiros</td><td>2,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>2,00</td><td>UN</td></tr></table>	Local	un		Banheiros	2,00			2,00	UN				
Local	un													
Banheiros	2,00													
	2,00	UN												

8 LIMPEZA FINAL DA OBRA			
8.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA		
		M2	87,59
	Descrição	Quantidade	Unidade
	Area de intervenção projetada	87,59	
		87,59	M2

Samir D'Angelo Alcure Gobbo
 Samir D'Angelo Alcure Gobbo
 Engenheiro Civil
 CREA 0049543ES

ISABELLA ALVES
 SOUSA
 MOURA:129970737
 82

Assinado de forma digital
 por ISABELLA ALVES SOUSA
 MOURA:12997073782
 Dados: 2025.06.06 09:12:48
 -03'00'

[Assinatura]
 Prefeitura Municipal de Muriaé
 17.947.581/0001-76

Internet: www.muriae.mg.gov.br / Telefone: (32) 3696-3362
 Centro Administrativo Municipal Presidente Tancredo Neves - 2º andar
 Av. Maestro Sansão, nº 236 - Centro - CEP 36880-000 - Muriaé - MG