



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas e Urbanismo

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17.947.581/0001-76
CONTRATADO:	ISM CONSTRUÇÕES LTDA	CNPJ:	18.973.779/0001-97
PREGÃO Nº:	009/2025	DATA DE ASSINATURA:	09/09/2025
PRazo (MESES):	2	DATA DE TÉRMINO:	08/11/2025

OBJETO:

REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS E OBRAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG

ETAPA 01

SOLICITAÇÃO DOS SERVIÇOS

DADOS DA SOLICITAÇÃO:	OS Nº:	007	SUPRESSÃO
Secretaria Responsável:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO		
Objeto da solicitação:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DA CAPELA DE BOM JESUS		
Data da solicitação:	09/09/2025		
Responsável pela Solicitação:	JORGE FÉRES FILHO		
Responsável pela Aprovação:	JORGE FÉRES FILHO		
Responsável pelo Orçamento:	SAMIR D'ANGELO ALCURI GOBBO		

DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS MANIFESTAÇÕES PATOLÓGICAS

PINTURA DE PORTÃO E CORRIMÃO DE FERRO
PINTURA DE PORTAS, PAREDES INTERNAS E EXTERNAS
VERIFICAR VAZAMENTO NO TELHADO
ESGOTO COM PROBLEMAS
ALISAR E BATENTES DETERIORADOS
PORTA PRINCIPAL EM AVANÇADO ESTADO DE DETERIORIZAÇÃO

DESCRIÇÃO DAS DEMANDAS

LIXAMENTO DE SUPERFÍCIE METÁLICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA
TROCAR TELHADAS E REPARAR ESTRUTURAS DO TELHADO METÁLICO
PREPARAÇÃO E PINTURA COM TINTA PARA SUPERFÍCIES EXTERNAS E INTERNAS
TROCA DE ALISAR E BATENTES
EXECUÇÃO DE CAIXA DE PASSAGEM
EXECUÇÃO DE NOVA PORTA PRINCIPAL

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA SITUAÇÃO PRÉ-INTERVENÇÃO



IMAGEM 1: FACHADA CAPELA



IMAGEM 2: LADO ESQUERDO CAPELA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



IMAGEM 3: INTERIOR CAPELA



IMAGEM 4: LADO DIREITO CAPELA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



IMAGEM 5: FACHADA CAPELA



IMAGEM 6: COXA

[Handwritten signature]



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 02 ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS SOLICITADOS

Fontes de orçamento: SINAPI-10/2024
SETOP-07/2024

ORÇADA
CHERADA

Desconto da empresa: R\$ 0,00
BDI para o serviço: 22,12%

ITEM	Código de referência SINAPI/SETOP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO DE REFERÊNCIA SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO DE REFERÊNCIA COM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI COM DESCONTO	SUBTOTAL
TOTAL SEM DESCONTO:					-R\$	1.706,88	TOTAL COM DESCONTO:	-R\$ 1.220,52
5		PISOS E CONTRAPISOS						
5.3	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ALISADO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 2CM.	M2	-42,00	R\$ 33,28	R\$ 40,64	R\$ 29,06	-R\$ 1.220,52



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

ETAPA 03 APROVAÇÃO

ORDEM DE SERVIÇO Nº: 007
VALOR ESTIMADO DO SERVIÇO: -R\$ 1.220,52

Assinatura da Empresa Responsável: ISABELLA ALVES SOUSA
MOURA:12997073782 / Assinado de forma digital por ISABELLA ALVES SOUSA MOURA:12997073782
Data: 2023.10.09 16:52:28 -03'02'

Assinatura do Responsável pela Solicitação:

Assinatura do Responsável pela Aprovação:

Assinatura do Responsável pelo Orçamento:

Samir Dangelo Alcuri Gobbo

Assessor II

Serv. Enq. Arq.

Masp: 008.019.001



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Obras Públicas

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	17947581/0001-76
CONTRATADO:	ISM CONSTRUÇÕES LTDA	18.973.779/0001-97
PREGÃO Nº:	009/2025	9/9/2025
PRAZO (MESES):	2	8/11/2025
OBJETO:	REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS E OBRAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG	

DADOS DA SOLICITAÇÃO:

Secretaria Responsável:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO
Objeto da solicitação:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DA CAPELA DE BOM JESUS
Data da solicitação:	09/09/2025
Responsável pela Solicitação:	JORGE FÉRES FILHO
Responsável pela Aprovação:	JORGE FÉRES FILHO
Responsável pelo Orçamento e Fiscalização:	SAMIR D'ANGELO ALCURI GOBBO

MEMORIA DE CALCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
5	PISOS E CONTRAPISOS		
	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	-42,00
5.3	<i>Samir D'Angelo Alcuri Gobbo</i> <i>Assessor II</i> <i>Serv. Eng. Arq.</i> <i>Masp: 008.019.001</i>		

Descrição	Quantidade	Unidade
Item 3.4	42,00	
	-42,00	M2

Samir D'Angelo Alcuri Gobbo
Engenheiro Civil
CREA 0049543ES

ISABELLA ALVES
SOUSA
MOURA:12997073782

Assinado de forma digital por
ISABELLA ALVES SOUSA
MOURA:12997073782
Dados: 2025.09.09 18:32:44 -03'00'

Prefeitura Municipal de Muriaé
17.947.581/0001-76

Internet: www.muriae.mg.gov.br / Telefone: (32) 3696-3362
Centro Administrativo Municipal Presidente Tancredo Neves - 2º andar
Av. Maestro Sansão, nº 236 - Centro - CEP 36880-000 - Muriaé - MG