

 PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ ESTADO DE MINAS GERAIS CNPJ: 17.947.581/0001-76 Secretaria Municipal de Educação	
DADOS DO CONTRATO	
CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ:	17947581/0001-76
CONTRATADO:	ISM CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ:	18973779/0001-97
PREÇO Nº:	009/2025
DATA DE ASSINATURA:	8/5/2025
DATA DE TÉRMINO:	7/5/2026
PRazo (MESES):	12
REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTEÚDOS DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG	
ETAPA 01 SOLICITAÇÃO DOS SERVIÇOS	
DADOS DA SOLICITAÇÃO:	
OS Nº:	040
Secretaria Responsável:	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Objeto da solicitação:	MANUTENÇÃO ESCOLA MUNICIPAL IRENE PEREIRA DIAS NUNES
Data da solicitação:	29/10/2025
Responsável pela Solicitação:	CAMILA SILVA SALES
Responsável pela Aprovação:	MARIA CRISTINA NAVARRO DE AQUINO RIBEIRO
Responsável pelo Orçamento e Fiscalização:	LAURA MARIA FREITAS DE SOUZA
DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS MANIFESTAÇÕES PATOLÓGICAS	
FALTA DE DEMARCAÇÃO PARA SECRETARIA FALTA DE BANCADAS FALTA DE FRALDÁRIO PINTURA DESGASTADA FALTA DE ILUMINAÇÃO / VENTILAÇÃO NATURAL	
DESCRIÇÃO DAS DEMANDAS	
CRIAÇÃO DE DIVISÓRIA EM DRYWALL INSTALAÇÃO DE BANCADA ADAPTAÇÃO PARA FRALDÁRIO PINTURA INSTALAÇÃO DE JANELA	
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA SITUAÇÃO PRÉ-INTERVENÇÃO	
IMAGEM 1: BANHEIRO LOCAL: E.M. IRENE PEREIRA NUNES	IMAGEM 2: BANHEIRO LOCAL: E.M. IRENE PEREIRA NUNES
IMAGEM 3: VISÃO GERAL DO GALPÃO LOCAL: E.M. IRENE PEREIRA NUNES	IMAGEM 4: VISÃO GERAL DO GALPÃO LOCAL: E.M. IRENE PEREIRA NUNES



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Educação

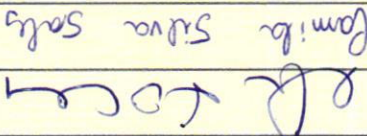
ETAPA 02

ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS SOLICITADOS

Desconto fornecido pela empresa: 28,50%
BDI para o serviço: 22,12%
Fonte de orçamento:

SINAPI jan/25 ONERADA
SETOP jan/25 ONERADA

ITEM	Código de referência SINAPI/SETOP	Descrição	Un.	Quant.	Preço uni. base de referência	Preço uni. base de referência (c/ BDI)	Preço uni. base de referência (c/ BDI - DESCONTO)	Total
TOTAL								R\$13.314,02
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO	M2	2,0000	R\$ 256,93	R\$ 313,7629	R\$ 224,3405	R\$ 448,68
2		ADMINISTRAÇÃO LOCAL						
2.1	CPU-01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UNID.	1,0000	R\$ 637,85	R\$ 778,9424	R\$ 556,9438	R\$ 556,94
2.2	CO-27399	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA REFORMA E/OU AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÕES EXISTENTES- ÁREA ATÉ 1.000 M2	m2	127,5800	R\$ 3,940	R\$ 4,8115	R\$ 3,4402	R\$ 438,90
3		REMOÇÃO E DEMOLIÇÕES						
3.1	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M3	0,7470	R\$ 118,17	R\$ 144,3092	R\$ 103,1811	R\$ 77,08
3.2	118312	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	16,8656	R\$ 23,39	R\$ 28,5639	R\$ 20,4232	R\$ 344,45
3.3	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	2,1816	R\$ 18,71	R\$ 22,8487	R\$ 16,3368	R\$ 35,64
3.4	ED-48497	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO	M2	6,4819	R\$ 21,01	R\$ 25,6574	R\$ 18,3450	R\$ 118,91
3.5	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	M3	2,1816	R\$ 44,91	R\$ 54,8441	R\$ 39,2135	R\$ 85,55
3.6	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA	M3	2,1817	R\$ 83,00	R\$ 101,3596	R\$ 72,4721	R\$ 158,11
4		PINTURA						
4.1	ED-50484	EMASSAMENTO EM PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL) COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	27,0482	R\$ 14,40	R\$ 17,5853	R\$ 12,5735	R\$ 340,09
4.2	ED-50498	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	43,3304	R\$ 17,06	R\$ 20,8337	R\$ 14,8961	R\$ 645,45
4.3	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	17,7102	R\$ 35,69	R\$ 43,5846	R\$ 31,1630	R\$ 551,90
4.4	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	31,1946	R\$ 3,41	R\$ 4,1643	R\$ 2,9775	R\$ 92,88
4.5	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	31,1946	R\$ 7,87	R\$ 9,6108	R\$ 6,8717	R\$ 214,36
5		REVESTIMENTOS						
5.1	ED-50543	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REFINATAMENTO	M2	35,1314	R\$ 80,17	R\$ 97,9036	R\$ 70,0011	R\$ 2.459,24
5.2	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA	M2	19,3917	R\$ 75,91	R\$ 92,7013	R\$ 66,2814	R\$ 1.285,31
6		DIVERSOS						
6.1	ED-29484	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER	M2	1,4000	R\$ 870,79	R\$ 1.063,4087	R\$ 760,3372	R\$ 1.064,47
6.2	34381	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	UN	4,0000	R\$ 219,37	R\$ 267,8946	R\$ 191,5446	R\$ 766,18

Assinatura da Administração Municipal:		Assinatura do Responsável pela Solicitação:		Assinatura do Responsável pela Aprovação:		Assinatura do Responsável pelo Orçamento:	
 Ramil Silva Sales							
Assinatura da Empresa Responsável:		ISABELLA ALVES SOUSA MOURA:12997073782 Assinado de forma digital por ISABELLA ALVES SOUSA MOURA:12997073782 Dados: 2025.11.10 10:02:25 -03'00'					
ORDEN DE SERVIÇO:		040					
Valor Estimado:		R\$13.314,02					
ETAPA 03		ANALISE					
 ESTADO DE MINAS GERAIS PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ CNPJ: 17.947.581/0001-76 Secretaria Municipal de Educação							
O ORÇAMENTO PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DA ATIVIDADE DE MANUTENÇÃO E/OU REFORMA DESDE QUE DEVIDAMENTE JUSTIFICADO E INFORMADO PREVIAMENTE							
6.3	ED-50983	39488	UN	1,00	R\$ 476,68	R\$ 582,1216	R\$ 416,2169
PORTÃO DE GRADE EM BARRA REDONDA 1/2" E EXCLUSIVO CADEADO E PINTURA		KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESURA, NÚCLEO COLUMEA, ESTRUTURA USINADA PARA FECHADURA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMEIRA PINTURA (INCLUI MARCO, ALIZARES E DOBRADICAS)					
6.5	ED-21096		M2	1,20	R\$ 424,91	R\$ 518,9001	R\$ 371,0136
BANCADEA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAME NTO POLIDO, APOADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA,FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO,TORNEIRA E ENGATE FLEXIVEL		PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), DIVISÃO ENTRE ÁREAS SECAS DE UMA MESMA UNIDADE (ST/ST), ESP. 115 MM, INCLUSIVE MONTANTES, GUIAS E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE ISOLANTE TÉRMICO/ACÚSTICO					
6.6	ED-48209		M2	13,50	R\$ 97,20	R\$ 118,7006	R\$ 84,8709
LIMPEZA							
7.1	ED-50266		M2	127,58	R\$ 8,33	R\$ 10,1726	R\$ 7,2734
LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA							
R\$ 927,94							



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ
CNPJ: 17.947.581/0001-76
Secretaria Municipal de Educação

DADOS DO CONTRATO

CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	CNPJ:	17947581/0001-76
CONTRATADO:	ISM CONSTRUÇÕES LTDA	CNPJ:	18973779/0001-97
PREGÃO Nº:	009/2025	DATA DE ASSINATURA:	8/5/2025
PRAZO (MESES):	12	DATA DE TÉRMINO:	7/5/2026

OBJETO:	REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG
---------	--

DADOS DA SOLICITAÇÃO:	OS Nº:	040
Secretária Responsável:	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	
Objeto da solicitação:	MANUTENÇÃO ESCOLA MUNICIPAL IRENE PEREIRA DIAS NUNES	

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.																		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES																				
1.1	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M2	2,00																		
	<table><tr><td>LARGURA (M)</td><td>COMPRIMENT O (M)</td><td>QUANTIDADE TOTAL (M2)</td><td>FÓRMULA</td></tr><tr><td>1,00</td><td>2,00</td><td>2,00</td><td>LARGURA * COMPRIMENTO</td></tr></table>	LARGURA (M)	COMPRIMENT O (M)	QUANTIDADE TOTAL (M2)	FÓRMULA	1,00	2,00	2,00	LARGURA * COMPRIMENTO												
LARGURA (M)	COMPRIMENT O (M)	QUANTIDADE TOTAL (M2)	FÓRMULA																		
1,00	2,00	2,00	LARGURA * COMPRIMENTO																		
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL																				
2.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UNID.	1,00																		
	<table><tr><td>QUANTIDADE TOTAL (UN)</td><td>CÁLCULO 5% VALOR DO SERVIÇO.</td></tr><tr><td>1,00</td><td>R\$ 12.757,08 X 5% 637,85</td></tr></table>	QUANTIDADE TOTAL (UN)	CÁLCULO 5% VALOR DO SERVIÇO.	1,00	R\$ 12.757,08 X 5% 637,85																
QUANTIDADE TOTAL (UN)	CÁLCULO 5% VALOR DO SERVIÇO.																				
1,00	R\$ 12.757,08 X 5% 637,85																				
2.2	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA REFORMA E/OU AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÕES EXISTENTES- ÁREA ATÉ 1.000 M2	M2	127,58																		
	CONFORME PROJETO																				
3	REMOÇÃO E DEMOLIÇÕES																				
3.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M3	0,747																		
	<table><tr><td>LOCAL</td><td>ÁREA M2</td><td>ESPESSURA M</td><td>QUANTIDADE TOTAL M3</td><td>FÓRMULA</td></tr><tr><td>VÃO PARA PASSA-PRATO</td><td>1,40 x 1,00</td><td>0,15</td><td>0,21</td><td rowspan="3">COMPRIMENTO*LARGURA</td></tr><tr><td>VÃO PARA JANELA</td><td>0,60 x 3,20</td><td>0,15</td><td>0,29</td></tr><tr><td colspan="3">TOTAL</td><td>0,747</td></tr></table>	LOCAL	ÁREA M2	ESPESSURA M	QUANTIDADE TOTAL M3	FÓRMULA	VÃO PARA PASSA-PRATO	1,40 x 1,00	0,15	0,21	COMPRIMENTO*LARGURA	VÃO PARA JANELA	0,60 x 3,20	0,15	0,29	TOTAL			0,747		
LOCAL	ÁREA M2	ESPESSURA M	QUANTIDADE TOTAL M3	FÓRMULA																	
VÃO PARA PASSA-PRATO	1,40 x 1,00	0,15	0,21	COMPRIMENTO*LARGURA																	
VÃO PARA JANELA	0,60 x 3,20	0,15	0,29																		
TOTAL			0,747																		

3.2	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO			M2	16,866
	LOCAL	COMPRIMENTO M	ALTURA M	QUANTIDADE TOTAL M2	FÓRMULA
	BANHEIRO	2,90	2,54	7,37	COMPRIMENTO*ALTURA
		3,74	2,54	9,50	
			TOTAL	16,866	
3.3	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO			M2	15,132
	LOCAL	COMPRIMENTO M	LARGURA M	QUANTIDADE TOTAL M2	FÓRMULA
	BANHEIRO	1,45	1,87	2,71	COMPRIMENTO*LARGURA
	HALL	5,52	2,25	12,42	
			TOTAL	15,132	
3.4	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL			M2	6,482
	LOCAL	LARGURA M	ALTURA M	QUANTIDADE TOTAL M2	FÓRMULA
	PORTA DE FERRO DE ENROLAR	1,28	2,89	3,70	LARGURA*ALTURA
	PORTA DE FERRO DE ENROLAR	1,05	2,65	2,78	
			TOTAL	6,482	
3.5	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA			M3	2,18
	LOCAL	ÁREA M2	ESPESSURA M	QUANTIDADE TOTAL M3	FÓRMULA
	ITENS 3.1, 3.2, 3.3 e 3.4	41,79	0,04	1,67	VOLUME + EMPOLAMENTO
		EMPOLAMENTO 50%		0,51	
			TOTAL	2,18	
3.6	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA			M3	2,18
	LOCAL	ÁREA M2	ESPESSURA M	QUANTIDADE TOTAL M3	FÓRMULA
	ITENS 3.1, 3.2, 3.3 e 3.4	41,79	0,04	1,67	VOLUME + EMPOLAMENTO
		EMPOLAMENTO 50%		0,51	
			TOTAL	2,18	
4	PINTURA				
4.1	EMASSAMENTO EM PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL) COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA			M2	27,05
	LOCAL	LARGURA M	ALTURA M	FACES UNID.	QUANTIDADE TOTAL M2
	FECHAMENTO SECRETARIA	3,10	3,16	2,00	19,59
	ENTRADA	1,29	2,89	2,00	7,46
			TOTAL		27,05

4.2	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)					M2	43,33
	LOCAL	LARGURA M	ALTURA M	FACES UNID.	QUANTIDADE TOTAL M2	FÓRMULA	
	FECHAMENTO SECRETARIA	3,10	3,16	2,00	19,59	LARGURA*ALTURA	
	ENTRADA	1,29	2,89	2,00	7,46		
	CORREDOR	3,14	3,78	2,00	23,74		
			TOTAL		43,33		
4.3	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO					M2	17,71
	LOCAL	LARGURA M	ALTURA M	FACES UNID.	QUANTIDADE TOTAL M2	FÓRMULA	
	ESQUADRIA DE FERRO 01	1,14	2,21	2,00	5,04	LARGURA*ALTURA	
	ESQUADRIA DE FERRO 02	0,94	3,78	2,00	7,11		
	ESQUADRIA DE FERRO 03	1,05	2,65	2,00	5,57		
			TOTAL		17,71		
4.4	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA					M2	31,19
	LOCAL	LARGURA M	ALTURA M	FACES UNID.	QUANTIDADE TOTAL M2	FÓRMULA	
	ENTRADA	1,29	2,89	2,00	7,46	LARGURA*ALTURA	
	CORREDOR	3,14	3,78	2,00	23,74		
			TOTAL		31,19		
4.5	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO					M2	31,19
	LOCAL	LARGURA M	ALTURA M	FACES UNID.	QUANTIDADE TOTAL M2	FÓRMULA	
	ENTRADA	1,29	2,89	2,00	7,46	LARGURA*ALTURA	
	CORREDOR	3,14	3,78	2,00	23,74		
			TOTAL		31,19		
5	REVESTIMENTOS						
5.1	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO					M2	35,13
	LOCAL	COMPRIMENTO M	LARGURA M	QUANTIDADE TOTAL M2	FÓRMULA		
	BANHEIRO	1,45	1,87	2,71	COMPRIMENTO*LARGURA		
	HALL	5,52	2,25	12,42			
	DEPÓSITO	10,00	2,00	20,00			
			TOTAL	35,13			
5.2	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA					M2	19,39
	LOCAL	PERÍMETRO M	ALTURA M	QUANTIDADE TOTAL M2	FÓRMULA		
	BANHEIRO	7,61	2,55	19,39	PERÍMETRO*ALTURA		
			TOTAL	19,39			

6	DIVERSOS				
6.1	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER			M2	1,40
	LOCAL	COMPRIMENTO M	LARGURA M	QUANTIDADE TOTAL M2	FÓRMULA
	PASSA-PRATO COZINHA	1,40	1,00	1,40	COMPRIMENTO*LARGURA
			TOTAL	1,40	
6.2	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAÇÃO/ALIZAR			UNID.	4,00
	CONFORME PROJETO				
6.3	PORTÃO DE GRADE EM BARRA REDONDA 1/2" E REQUADRO EM BARRA CHATA 1.1/4"X3/16", EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA			M2	1,90
	LOCAL	LARGURA M	ALTURA M	QUANTIDADE TOTAL M2	FÓRMULA
	PORTÃO 01	0,80	1,00	0,80	LARGURA*ALTURA
	PORTÃO 02	1,10	1,00	1,10	
			TOTAL	1,90	
6.4	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NÚCLEO COLMEIA, ESTRUTURA USINADA PARA FECHADURA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA (INCLUI MARCO, ALIZARES E DOBRADICAS)			UNID.	1,00
	LOCAL	LARGURA M	ALTURA M	QUANTIDADE TOTAL UNID.	FÓRMULA
	ENTRADA	0,80	2,10	1,00	UNIDADE
			TOTAL	1,00	
6.5	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL			M2	1,20
	LOCAL	COMPRIMENTO M	LARGURA M	QUANTIDADE TOTAL M2	FÓRMULA
	COZINHA	2,00	0,60	1,20	COMPRIMENTO*LARGURA
			TOTAL	1,20	
6.6	PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), DIVISÃO ENTRE ÁREAS SECAS DE UMA MESMA UNIDADE (ST/ST), ESP. 115 MM, INCLUSIVE MONTANTES, GUIAS E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE ISOLANTE TÉRMICO/ACÚSTICO			M2	13,50
	LOCAL	LARGURA M	ALTURA M	QUANTIDADE TOTAL M2	FÓRMULA
	SECRETARIA	3,10	3,16	9,80	LARGURA*ALTURA
	ENTRADA	1,28	2,89	3,70	
			TOTAL	13,50	
7	LIMPEZA				
7.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA			M2	127,58
	CONFORME PROJETO				