



ESTADO DE MINAS GERAIS  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ**  
CNPJ: 17.947.581/0001-76  
Secretaria Municipal de Obras Públicas

#### DADOS DO CONTRATO

<b>CONTRATANTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ	<b>CNPJ:</b>	17947581/0001-76
<b>CONTRATADO:</b>	ILUMITERRA CONSTRUÇÕES E MONTAGENS LTDA	<b>CNPJ:</b>	05.035.581/0001-10
<b>PREGÃO Nº:</b>	195/2023	<b>DATA DE ASSINATURA:</b>	7/12/2023
<b>PRAZO (MESES):</b>	12	<b>DATA DE TÉRMINO:</b>	7/12/2024
<b>OBJETO:</b>	REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇO COM A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEQUENAS REFORMAS PARA CONSERVAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, PRAÇAS PÚBLICAS, INFRAESTRUTURA PÚBLICA E CONTENÇÕES DE ENCOSTAS DE BAIXA COMPLEXIDADE PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ (PMM) QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE MURIAÉ - MG		

#### ETAPA 01 SOLICITAÇÃO DOS SERVIÇOS

<b>DADOS DA SOLICITAÇÃO:</b>	<b>OS Nº:</b>	<b>O.S. 001 - DECRÉSCIMOS</b>
<b>Secretaria Responsável:</b>	SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	
<b>Objeto da solicitação:</b>	ADAPTAÇÕES, MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DO RESTAURANTE POPULAR DE MURIAÉ	
<b>Data da solicitação:</b>	6/6/2024	
<b>Responsável pela Solicitação:</b>	VANESSA MAGALHÃES AZEREDO	
<b>Responsável pela Aprovação:</b>	VANESSA MAGALHÃES AZEREDO	
<b>Responsável pelo Orçamento e Fiscalização:</b>	RENATO STOQUE MARTINS	

#### DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS MANIFESTAÇÕES PATOLÓGICAS

AFUNDAMENTO DE PISO DETECTADO DURANTE A MANUTENÇÃO  
AUSENCIA DE SUPERFÍCIES LAVÁVEIS EM ÁREAS DE MANIPULAÇÃO DE ALIMENTOS  
AUSENCIA DE PINTURA DAS PORTAS  
CAIXAS DE GORDURA COM SINAIS DE TRANSBORDAMENTOS

#### DESCRIÇÃO DAS DEMANDAS

DEMOLIÇÃO DE PISO, COMPACTAÇÃO DO SOLO NA ÁREA DE AFUNDAMENTO E EXECUÇÃO DE CONTRAPISO E ASSENTAMENTO DE PISO  
REPAROS NAS TUBULAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS  
PINTURA EPÓXI PARA FACILITAR A LIMPEZA DOS AMBIENTES EM PAREDES E TETOS

#### RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA SITUAÇÃO PRÉ-INTERVENÇÃO



IMAGEM 1: ADEQUAÇÃO RESTAURANTE POPULAR  
LOCAL: BAIRRO BARRA

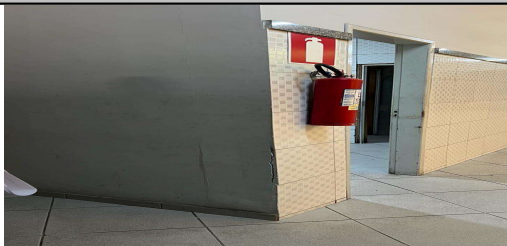


IMAGEM 2: ADEQUAÇÃO RESTAURANTE POPULAR  
LOCAL: BAIRRO BARRA

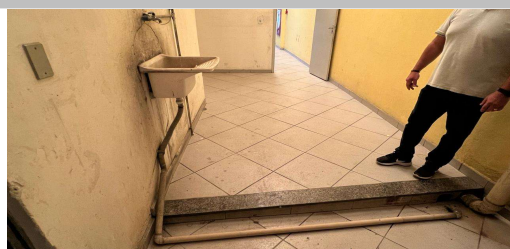


IMAGEM 3: ADEQUAÇÃO RESTAURANTE POPULAR  
LOCAL: BAIRRO PLANALTO



IMAGEM 4: ADEQUAÇÃO RESTAURANTE POPULAR  
LOCAL: BAIRRO BARRA

#### RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



ESTADO DE MINAS GERAIS  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MURIAÉ**  
CNPJ: 17.947.581/0001-76  
Secretaria Municipal de Obras Públicas

**ETAPA 02**      **ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS SOLICITADOS**

Desconto da empresa: 28,00%

Fontes de orçamento:

SINAPI

dez/23

ONERADA

BDI para o serviço: 20,36%

SETOP

out/23

ONERADA

ITEM	Código de referência SINAPI/SETOP	Descrição	Unidade	Quant.	Preço uni. base de referência	Preço uni. base de referência (c/ BDI)	Preço uni. base de referência (c/ BDI - DESCONTO)	Total
					<b>TOTAL SEM DESCONTO:</b>	<b>-R\$ 13.539,28</b>	<b>TOTAL COM DESCONTO:</b>	<b>-R\$ 9.748,28</b>
1		<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>						<b>R\$ 0,00</b>
2		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 0,00</b>
3		<b>REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES</b>						<b>R\$ 0,00</b>
4		<b>CARGA E TRANSPORTE</b>						<b>R\$ 0,00</b>
5		<b>ALVENARIAS, VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS PRIMÁRIOS</b>						<b>R\$ 0,00</b>
6		<b>ESQUADRIAS - PORTAS</b>						<b>R\$ 0,00</b>
7		<b>ESQUADRIAS - BALCÕES E VIDROS</b>						<b>R\$ 0,00</b>
8		<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						<b>R\$ 0,00</b>
9		<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>						<b>R\$ 0,00</b>
10		<b>ELEMENTOS HIDRÁULICOS E SANITÁRIOS</b>						<b>-R\$ 1.173,05</b>
10.1	CPU 002	TANQUE INOXIDÁVEL EMBUTIDO EM GRANITO, COM SIFÃO FLEXÍVEL 1X1.1/2, VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	-2,00	R\$ 595,04	R\$ 716,19	R\$ 515,66	-R\$ 1.031,31
10.2	ED-50324	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	-1,00	R\$ 163,56	R\$ 196,86	R\$ 141,74	-R\$ 141,74
11		<b>BANCADAS E ELEMENTOS DE PEDRA</b>						<b>-R\$ 295,13</b>
11.1	ED-48343	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	M2	-0,90	R\$ 378,40	R\$ 455,44	R\$ 327,92	-R\$ 295,13
12		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>R\$ 0,00</b>
13		<b>REVESTIMENTOS DE PISO E PAREDE - ASSENTAMENTO</b>						<b>R\$ 0,00</b>
14		<b>REVESTIMENTOS DE PISO E PAREDE - PINTURA</b>						<b>-R\$ 571,78</b>
14.4	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	-43,58	R\$ 15,14	R\$ 18,22	R\$ 13,12	-R\$ 571,78
15		<b>FORROS E ACABAMENTOS DE TETO</b>						<b>-R\$ 952,66</b>
15.1	CPU 006	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO.	M2	-10,92	R\$ 100,67	R\$ 121,17	R\$ 87,24	-R\$ 952,66
16		<b>ESCADA DE ACESSO</b>						<b>-R\$ 1.188,40</b>
16.5	ED-32094	GUARDA-CORPO INTERNO, ALTURA 110CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO HORIZONTAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 1", ESP. 3MM, INCLUSIVE CORRIMÃO DUPLO, EXCLUSIVE PINTURA	M	-1,70	R\$ 806,68	R\$ 970,92	R\$ 699,06	-R\$ 1.188,40
17		<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>						<b>R\$ 0,00</b>
18		<b>INSTALAÇÕES DE GÁS</b>						<b>-R\$ 5.567,26</b>
18.2	ED-50124	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE TUBOS DE POLIETILENO RETICULADO FLEXÍVEL (PEX), INCLUSIVE CONEXÕES METÁLICAS E SUPORTES, D = 32 MM (NBR 15939)	M	-61,60	R\$ 26,00	R\$ 31,29	R\$ 22,53	-R\$ 1.387,93
18.3	ED-50123	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE TUBOS DE POLIETILENO RETICULADO FLEXÍVEL (PEX), INCLUSIVE CONEXÕES METÁLICAS E SUPORTES, D = 25 MM (NBR 15939)	M	-32,90	R\$ 19,13	R\$ 23,02	R\$ 16,58	-R\$ 545,41
18.4	ED-50122	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE TUBOS DE POLIETILENO RETICULADO FLEXÍVEL (PEX), INCLUSIVE CONEXÕES METÁLICAS E SUPORTES, D = 20 MM (NBR 15939)	M	-3,70	R\$ 23,43	R\$ 28,20	R\$ 20,30	-R\$ 75,13
18.5	ED-50121	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE TUBOS DE POLIETILENO RETICULADO FLEXÍVEL (PEX), INCLUSIVE CONEXÕES METÁLICAS E SUPORTES, D = 16 MM (NBR 15939)	M	-19,60	R\$ 18,40	R\$ 22,15	R\$ 15,95	-R\$ 312,53
18.6	91166	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PEX OU MULTICAMADAS, DIÂMETROS IGUAIS OU INFERIORES A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA PLÁSTICA FIXADA EM LAJE. AF_09/2023_PE	M	-117,80	R\$ 4,15	R\$ 4,99	R\$ 3,60	-R\$ 423,64
18.7	95249	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	-3,00	R\$ 84,06	R\$ 101,17	R\$ 72,85	-R\$ 218,54
18.8	100788	KIT CAVALETE PARA GÁS - SEM MEDIDOR OU REGULADOR - ENTRADA INDIVIDUAL PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 15 E 25 MM (1/2" E 1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	-2,00	R\$ 831,55	R\$ 1.000,85	R\$ 720,61	-R\$ 1.441,23
18.9	12898	MANOMETRO COM CAIXA EM AÇO PINTADO, ESCALA *10* KGF/CM2 (*10* BAR), DIÂMETRO NOMINAL DE 100 MM, CONEXÃO DE 1/2"	UN	-2,00	R\$ 181,71	R\$ 218,71	R\$ 157,47	-R\$ 314,94
18.10	ED-49826	REGISTRO REGULADOR DE GÁS EM LATÃO, DIÂMETRO ENTRADA DE 1/4" COM ROSCA NPT, SAÍDA EM TERMINAL DE MANGUEIRA DE 3/8", INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE VEDAÇÃO	UN	-9,00	R\$ 44,81	R\$ 53,93	R\$ 38,83	-R\$ 349,49
18.11	ED-49821	MANGUEIRA PLÁSTICA PARA GÁS D = 3/8" X 1,50 M	U	-8,00	R\$ 31,81	R\$ 38,29	R\$ 27,57	-R\$ 220,53
18.12	37558	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	-9,00	R\$ 35,63	R\$ 42,88	R\$ 30,88	-R\$ 277,89
19		<b>LIMPEZA DA OBRA</b>						<b>R\$ 0,00</b>

O ORÇAMENTO PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DA ATIVIDADE DE MANUTENÇÃO E/OU REFORMA DESDE QUE DEVIDAMENTE JUSTIFICADO E INFORMADO PREVIAMENTE



ETAPA 03	APROVAÇÃO
ORDEM DE SERVIÇO Nº:	O.S. 001 - DECRÉSCIMOS
VALOR ESTIMADO DO SERVIÇO:	-R\$ 9.748,28
Assinatura da Empresa Responsável:	
Assinatura do Responsável pela Solicitação:	
Assinatura do Responsável pela Aprovação:	
Assinatura do Responsável pelo Orçamento:	